Открытое акционерное общество
«Северо-Западный геоинформационный центр»

ОАО ЦЕНТР «СЕВЗАПГЕОИНФОРМ»

Заказчик: **Мужиновская сельская администрация**

Муниципальный контракт: № 1 от 18.07.2011г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Мужиновского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области

Пояснительная записка

Том II
Материалы по обоснованию генерального плана

Санкт-Петербург
2012

Открытое акционерное общество
«Северо-Западный геоинформационный центр»

ОАО ЦЕНТР «СЕВЗАПГЕОИНФОРМ»

Заказчик: **Мужиновская сельская администрация**

Муниципальный контракт: № 1 от 18.07.2011г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Мужиновского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области

Пояснительная записка

Том II
Материалы по обоснованию генерального плана

Генеральный директор Д. М. Петров

Главный инженер проекта,
начальник отдела проектирования В. А. Котлярова

Санкт-Петербург

2012

Авторский коллектив:

№ п/п	Должность	Ф.И.О.
1.	Руководитель проекта	А.В. Меркурьева
2.	Главный архитектор проекта	В.В. Бородулин
3.	Главный архитектор проекта	И.О. Родионова
4.	Главный инженер проекта	Е.В. Александрова
5.	Инженер-экономист	И.В. Рассадникова
6.	Инженер-проектировщик	Н.А. Семёнова
7.	Инженер-проектировщик	Д.И. Шаркова

Состав проекта:

Пояснительные записки

№ п/п	Наименование	Гриф
1.	Том I. Положение о территориальном планировании	н/с
2.	Том II. Материалы по обоснованию генерального плана	н/с

Графические материалы

1. Материалы по обоснованию генерального плана

№ п/п	Название	Масштаб	Гриф
1.	Карта планируемых границ земель различных категорий.	1:25 000	н/с
2.	Карта границ земель различных категорий. Существующее положение	1:25 000	н/с
3.	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий и объектов культурного наследия. Проектное положение	1:15 000	н/с
4.	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Проектное положение. Фрагменты Мужиновского сельского поселения	1:5 000	н/с
5.	Основной чертеж.	1:15 000	н/с
6.	Основной чертеж. Фрагменты Мужиновского сельского поселения. Часть 1	1:5 000	н/с
7.	Основной чертеж. Фрагменты Мужиновского сельского поселения. Часть 2	1:5 000	н/с
8.	Карта современного использования территории	1:15 000	н/с
9.	Карта планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке	1:15 000	н/с
10.	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:15 000	н/с

2. Положение о территориальном планировании

№ п/п	Название	Масштаб	Гриф
1.	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Мужиновского сельского поселения	1:25 000	н/с
2.	Карта функциональных зон Мужиновского сельского поселения	1:15 000	н/с
3.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений.	1:15 000	н/с
4.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, газоснабжения населения и водоотведения	1:15 000	н/с
5.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, необходимых для решения вопросов местного значения.	1:15 000	н/с

Примечание: н/с - несекретно

Содержание

ВВЕДЕНИЕ....7
1. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ....10
1.1. Общая характеристика территории....10
1.2. Природные условия и ресурсы....11
1.2.1. Климат....11
1.2.2. Инженерно-геологическая характеристика....13
1.2.3. Гидрография....16
1.2.4. Почвы....17
1.2.5. Растительность....17
1.2.6. Выводы....18
1.3. Анализ существующей градостроительной ситуации....18
1.4.1. Историческая справка....18
1.3.2. Описание границ Мужиновского сельского поселения....18
1.3.3.Функционально-планировочная организация территории....19
1.3.4. Анализ современного функционального использования территорий Мужиновского сельского поселения....20
1.3.5. Анализ современного распределения земель Мужиновского сельского поселения по целевому назначению....25
1.3.6. Анализ строительно-планировочных условий и возможностей территориального развития поселения....26
1.4. Анализ социально-экономического состояния территории....27
1.4.1. Население и современная демографическая ситуация....27
1.4.2. Анализ экономической базы развития поселения и структура занятости населения....30
1.4.3.1. Система образования....31
1.4.3.2. Система здравоохранения....31
1.4.3.3. Физическая культура и спорт....32
1.4.3.5. Организация досуга....32
1.4.3.6. Бытовое обслуживание....33
1.5. Жилой фонд....33
1.6 Анализ состояния транспортной инфраструктуры....34
1.6.1. Внешний транспорт и улично-дорожная сеть....34
1.6.2. Анализ организации пассажирского сообщения....35
1.6.3. Выводы по обеспеченности территории транспортной инфраструктурой....36
1.7. Анализ организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения....37
1.8. Анализ организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом....38
1.8.1. Водоснабжение....38
1.8.2. Канализация....40
1.8.3. Теплоснабжение....40
1.8.4. Газоснабжение....41
1.8.5. Электроснабжение....41
1.8.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание....42
1.9. Анализ санитарно-экологического состояния природной среды....42
1.9.1. Состояние почвенного покрова....43
1.9.2. Атмосферный воздух....44
1.9.3. Водные ресурсы....44
1.9.4. Радиационная обстановка....45
1.9.6. Шумовая обстановка....45
1.10. Оценка организации санитарной очистки территории....45

1.11. Природно-экологический каркас территории 49
1.11.1. Анализ системы озеленения населенных пунктов Мужиновского сельского поселения 50
1.12. Зоны с особыми условиями использования территории 50
1.12.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и зоны их охраны.....51
1.12.2. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 56
1.12.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.....59
1.12.4. Санитарно-защитные зоны.....60
1.12.5. Придорожные полосы и санитарные разрывы от автомобильных и железных дорог ..64
1.12.6. Зоны месторождений полезных ископаемых 65
1.12.7. Технические охранные зоны инженерных сетей 65
2. ОБОСНОВАНИЕ ВАРИАНТОВ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ 66
2.1. Функционально-планировочная организация территории 66
2.1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры 66
2.1.2. Обоснование решений по функционально-планировочной организации территории ...66
2.1.3.1. Функционально-планировочное развитие населенных пунктов Мужиновского сельского поселения.....79
2.1.4. Мероприятия по переводу земель. Обоснование предложений по переводу земель Мужиновского сельского поселения.....82
2.2. Социально-экономическое развитие 83
2.2.1. Обоснование вариантов изменения численности населения 83
2.2.2. Демографический прогноз 84
2.2.3. Развитие экономической базы 87
2.2.4. Развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания 87
2.2.4.1. Образование.....90
2.2.4.2. Здравоохранение 90
2.2.4.3. Физкультура и спорт.....91
2.2.4.4. Культура.....91
2.2.4.5. Социальная защита населения 92
2.2.4.6. Бытовое обслуживание.....92
2.2.5. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.....93
2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство.....93
2.3. Развитие транспортной инфраструктуры 97
2.3.1. Задачи по развитию и размещению транспортной инфраструктуры.....97
2.3.2. Обоснование проектных решений по развитию транспортной инфраструктуры 97
2.3.3.1. Развитие внешнего транспорта 97
2.3.3.2. Развитие пассажирского транспорта 99
2.4. Обоснование вариантов решения задач по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом 100
2.4.1. Водоснабжение.....100
2.4.3. Теплоснабжение 106
2.4.4. Газоснабжение.....108
2.4.5. Электроснабжение 110
2.4.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание.....112
2.5. Характеристика зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения 113
2.6. Улучшение экологической обстановки и охрана окружающей среды 117
2.6.1. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды.....117

2.6.2. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды 117
2.6.3. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....118
2.6.4. Мероприятия по охране водных объектов и улучшение качества.....118
питьевого водоснабжения 118
2.6.5. Мероприятия по охране почв.....118
2.6.6. Мероприятия по защите от шума 118
2.6.7. Мероприятия по обеспечению соблюдения режима санитарно-защитных зон предприятий и санитарных разрывов.....119
2.7. Развитие зеленых насаждений Мужиновского сельского поселения 122
2.7.1. Задачи по развитию зеленых насаждений 122
2.7.2. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений 122
2.8. Санитарная очистка территории.....129
2.9. Инженерная подготовка территории.....131
2.10. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 132
2.10.1. Факторы риска возникновения ЧС 133
2.10.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 138

Введение

Генеральный план Мужиновского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области разработан ОАО Центр «Севзапгеоинформ» по заказу Мужиновской сельской администрации на основании муниципального контракта № 1 от 18.07.2011г.

Генеральный план поселения согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации является документом территориального планирования муниципального образования и направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий, (т.е. безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план поселения разработан в границах территории Мужиновского сельского поселения, установленных законом Брянской области от 09.03.2005 № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, городского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области».

Исходный год разработки генерального плана поселения – 2012 г.

Срок реализации генерального плана рассчитан на 20 лет и разбит на 2 этапа:

- первая очередь – период, на который определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения – 2012 - 2021 гг.;

- расчетный срок – период, на который рассчитаны все основные проектные решения генерального плана Мужиновского сельского поселения – 2012 - 2032 год;

Перспективное развитие территории за пределами сроков реализации генерального плана – 2032 - 2041 год.

Решения генерального плана предполагают дальнейшую детализацию и уточнение на последующих стадиях проектирования в других видах градостроительной документации и в специализированных проектах.

Генеральный план Мужиновского сельского поселения разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в т.ч. с учётом требований:

Федеральных законов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 –ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74 –ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200–ФЗ;
- ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03. 1999 г. № 52-ФЗ;

- ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007г. № 257-ФЗ;
- ФЗ «О безопасности дорожного движения» от 10 декабря 2007 года № 196-ФЗ;
- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131-ФЗ;
- ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 года № 7-ФЗ;
- ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ;
- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ;

Областных законов

- Закон Брянской области «О градостроительной деятельности в Брянской области» от 15.03.2007 N 28-З;
- Закон Брянской области «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, городского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области» от 09.03.2005 № 3-З.

Иных нормативно-правовых актов и технических регламентов

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820);
- Постановление Госстроя РФ «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» от 29 октября 2002 года №150 (СНиП 11-04-2003);
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 N 78);
- СНиП 11-02-96 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Основные положения», М., Минстрой России, 1997 г.;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.07-86*; методика расчета потребности тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий и сооружений;
- СанПин 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;

- СанПиН 2.1.4.1110 «Закон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» от 19 октября 1999 г;
- и другие.

При подготовке генерального плана Мужиновского сельского поселения учтена ранее разработанная градостроительная документация, в т.ч.:

- Схема территориального планирования Брянской области, разработанная НПИ «ЭНКО» в 2008 г.;
- Схема территориального планирования Клетнянского района Брянской области, разработанная ООО «Финансовый и организационный консалтинг» в 2009г.;

Кроме того, при разработке проекта генерального плана Мужиновского сельского поселения учтены положения областных программ, областных проектов, стратегий, концепций, реализуемых в Брянской области в период разработки генерального плана, в т.ч.:

- «Стратегии социально-экономического развития Брянской области до 2025 года», утверждённой постановлением правительства Брянской области от 20 июня 2008 г. № 604;
- «Программы социально-экономического развития Брянской области на 2009-2013 годы», утвержденной Законом Брянской области от 26 ноября 2008 года N 103-З.

Генеральный план поселения разработан на основе оцифровки карт «Центргипрозем» г. Брянск масштаба 1:10 000 1990 года, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений с КА «GeoEye», «WorldView-1», «WorldView-2», «QuickBird» 2009 – 2011гг, а так же векторных материалов кадастрового деления.

Графические материалы генерального плана поселения выполнены с применением геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional.

1. Анализ состояния территории, проблем и направлений её комплексного развития

Анализ состояния территории Мужиновского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития (комплексная оценка территории) проводится с целью определения типологических, ценностных и балансовых характеристик территории поселения, анализа сложившейся градостроительной ситуации и определения параметров развития территории поселения в средне- и краткосрочной перспективе.

Настоящий раздел содержит анализ существующего положения территории, в т.ч. оценку природно-ресурсного потенциала территории, обеспеченности населения жильем, транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, а также экологического состояния территории.

Кроме того, данный раздел направлен на выявление существующих проблем развития территории с целью формирования мероприятий, предназначенных для их решения.

При выполнении комплексной оценки выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности – зоны с особыми условиями использования территории, в т.ч. охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.1. Общая характеристика территории

Территория Мужиновского сельского поселения расположена в юго-восточной части Клетнянского района и имеет смежные границы:

- на северо-западе – с Клетнянским городским поселением;
- на севере – с Надвинским сельским поселением;
- на северо-востоке – с Жуковским муниципальным районом;
- на востоке – с Жирятнинским муниципальным районом;
- на юге – с Акуличским сельским поселением;
- на западе – с Мирнинским сельским поселением.

Границы Мужиновского сельского поселения установлены законом Брянской области от 09.03.2005 № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, городского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области».

Территория поселения вытянута с севера на юг на 15,4 км, с запада на восток на 20,0 км. Площадь территории поселения по обмеру топографических материалов составляет 22 525,73 га. Численность населения на 01.01.2012г. – 1172 человека.

В состав Мужиновского сельского поселения входят 13 населённых пунктов: с. Мужиново, д. Алень, д. Горень, д. Краснополье, д. Неделька, д. Николаевка, д. Новая Мармазовка, д. Новоалексеевка, д. Новотроицкое, д. Озерцо, д. Альшанка, д. Пушкино, д. Северец общей площадью 540,75 га.

Административным центром Мужиновского сельского поселения является с. Мужиново. Село расположено в 10 км от районного центра п. Клетня.

Площади населённых пунктов, а также численность населения в разрезе населённых пунктов, входящих в состав Мужиновского сельского поселения приведены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика населённых пунктов Мужиновского сельского поселения по площади и численности населения по состоянию на 01.01.2012г.

№ п/п	Наименование населённого пункта	Площадь, га	Численность населения, чел.
1	с. Мужиново	127,03	376
2	д. Алень	119,87	279
3	д. Горень	35,60	1
4	д. Краснополье	13,94	7
5	д. Неделька	48,64	113
6	д. Николаевка	37,48	132
7	д. Новая Мармазовка	27,36	-
8	д. Новоалексеевка	17,92	9
9	д. Новотроицкое	26,74	210
10	д. Озерцо	35,74	32
11	д. Альшанка	14,15	1
12	д. Пушкино	5,01	6
13	д. Северец	31,27	6
	ИТОГО:	540,75	1172

Транспортная инфраструктура Мужиновского сельского поселения представлена автомобильным транспортом и принимает нагрузку в направлении внутриобластных и местных связей.

Каркас транспортной автомобильной сети поселения состоит из автомобильных дорог регионального значения «Клетня - Строительная Слобода», «"Клетня-Строительная Слобода" – Алень», «"Клетня-Строительная Слобода" – Неделька», «Мужиново – Альшанка», «Краснополье – Николаевка», "Клетня-Строительная Слобода" – Новотроицкое», автомобильных дорог местного значения, а так же улично-дорожной сети населенных пунктов.

1.2. Природные условия и ресурсы

1.2.1. Климат

Климат Мужиновского сельского поселения умеренно-континентальный с теплым летом и умеренно холодной зимой. Идущие на восток с Атлантического океана воздушные массы приносят летом пасмурную и дождливую погоду, а зимой значительные потепления.

Среднегодовое количество осадков составляет 570 мм.

Число часов солнечного сияния за год составляет 1698. Радиационный баланс за год положителен и составляет 92 ккал/см^2 в год.

Среднемесячная температура января -8,2˚С, среднемесячная температура июля +18,2˚С.

Абсолютный максимум составляет 38˚С, абсолютный минимум – 40˚С.

Среднегодовая температура воздуха +4,7˚С.

Устойчивый снежный покров устанавливается в первой декаде декабря. Дата разрушения устойчивого снежного покрова первая декада апреля. Число дней со снежным покровом составляет 125 дней. Средняя из максимальных высот снежного покрова за зиму составляет 35 см.

Наибольшее число метелей наблюдается в январе и феврале месяце.

В среднем в году отмечается 18 дней с метелями. Метели чаще возникают при южных ветрах.

К числу неблагоприятных агроклиматических (агротемпературных) явлений относятся заморозки. По среднемноголетним данным они прекращаются на территории Брянской области в первой декаде мая и возобновляются в конце сентября — начале октября. Период без заморозков продолжается 130 – 135 дней. Однако в отдельные годы они могут возникать в первой (23%) и второй (4%) декадах июня и в третьей декаде августа (8 %), а безморозный период может сокращаться до 115 и даже 88 дней.

Ветровой режим муниципального образования в теплый период (апрель – сентябрь) характеризуется преобладанием северо-западных, северо-восточных и западных ветров, а в холодный период (октябрь – март) – юго-западных, южных и западных.

На ветры западных румбов (З, СЗ, ЮЗ) на территории области приходится 47 %, на ветры восточных румбов (В, СВ, ЮВ) 6 % времени в году.

На северные ветры приходится 7 %, а на южные – 10 % повторяемости. Около 95 – 97 % времени наблюдается слабый и умеренный ветер. Сильные ветры со скоростью более 15 м/с наблюдаются в течение 10 – 18 дней.

Среднегодовая скорость ветра составляет 2,7 м/с.

Территория муниципального образования относится II-В строительно-климатическому району. Расчетная температура для отопления составляет-26^{0}С. Расчетная температура для вентиляции составляет -14^{0}С. Продолжительность отопительного периода принимается 205 дней. Данные приведены в соответствии со СниП 23-01-99 («Строительная климатология», 2000г.).

Оценка комфортности проживания по климатическим условиям

Природная комфортность/дискомфортность характеризует состояние окружающей среды, оказывающей неблагоприятное воздействие на здоровье человека и на проживание и трудовую деятельность. Минэкономразвития России совместно с Институтом географии Российской академии наук (ИГ РАН) разработали методическую основу природно-климатического районирования территории Российской Федерации. Рассматриваемая территория согласно данной методике относится к умеренно благоприятной зоне. Природные условия здесь умеренно благоприятны для жизнедеятельности населения. Зима умеренно мягкая, а лето теплое. Экстремальное воздействие природы на жизнедеятельность проявляется редко. Как правило, это очень холодные зимы, сильные засухи, которые возможны не чаще, чем один раз за 20 лет.

Климатические условия муниципального образования в целом благоприятны для жизнедеятельности человека, трудовой деятельности, отдыха и туризма. Погода с

экстремальными условиями (сильные морозы, жара и др.) наблюдаются относительно редко. Холодные зимы повторяются в 26 % случаев, т.е. через 4 года, мягкие зимы – 28 % повторений, с нормой температуры – 46 %. Лето с «нормой» температуры повторяется в 52 % лет, более теплое – в 30 % лет, более холодное в 18% лет. Сочетание холодной малоснежной зимы и прохладного сухого лета бывает один раз в столетие. Холодная снежная зима и прохладное, дождливое лето наблюдается в 5 – 7 % лет. Зато лето с нормой температуры и осадков отмечается в 27 % лет, теплое сухое лето в 17 % лет, а в целом благоприятные летние сезоны наблюдаются в 64 % лет. Мягкие зимы или с нормой температуры отмечаются в 73 % лет, а холодные зимы только в 27% лет. Прохладное и дождливое лето отмечено в 8 % лет.

1.2.2. Инженерно-геологическая характеристика

Рельеф

В геоморфологическом отношении территория Мужиновского сельского поселения приурочена к аллювиально-флювиогляциальной равнины, характеризующейся слабоволнистой поверхностью, сложенной отдельными мелкими буграми, понижениями – блюдцами, как правило, заполненными водой, либо заболоченными.

Гидрографическая сеть района представлена р. Надва и её притоками. Река Надва принадлежит бассейну рр. Ипуть-Днепр и протекает в северной части поселка с востока на запад.

В долине реки прослеживается пойма и первая надпойменная терраса, которая без видимого уступа переходит во флювиогляциальную равнину. Пойма р. Надвы и её притоков ежегодно затапливается паводковыми водами.

Абсолютные отметки поверхности в пределах района колеблятся в пределах 171 – 198,6 м, а уклоны, чаще всего, в пределах 1,5 – 6 ‰.

Геологическое строение

В геологическом строении района до глубины 70 – 80 м залегают четвертичные отложения и коренные породы, представленные осадками мелового возраста.

Меловые отложения включают верхний и нижний отделы. В разрезе нижнего отдела отмечаются глины и пески, причём в подошве этой толщи преобладают глины, в кровле – пески. Мощность нижнемеловых осадков порядка 10 – 20 м.

Верхний отдел представлен белым чистым мелом, мергелями, опоками, трепелями, а начинают разрез толщи пески и песчаники.

Глубина залегания верхнемеловых отложений колеблется от первых метров до 20 м, мощность достигает 30 – 40 м.

С поверхности повсеместно залегают четвертичные осадки генетически представленные аллювиальными, органогенными и водноледниковыми, ледниковыми отложениями, которые преимущественно связаны с периодом днепровского оледенения.

Аллювиальные отложения (современные и древние) слагают долины р. Надвы и её притоков. Литологически это пески от тонко- и мелкозернистых в пределах надпойменной террасы р. Надвы до разнозернистых песков с гравием, галькой в пойме, а также супеси,

суглинки. Мощность современного аллювия составляет от 0,7 – 1,0 м до 5 – 10 м, древнего – от 2 – 3 м и до 20 м и более.

Водноледниковые-флювиогляциальные отложения с линзами и прослоями ледниковых сплошным чехлом, исключая долины рек, перекрывают коренные породы с поверхности. Мощность этого покрова колеблется в пределах 1,4 – 20 м, реже более 20 м.

Флювиогляциальные осадки представлены песками мелкозернистыми, реже пылеватыми и среднезернистыми, содержащими линзы и прослои суглинка песчаного, супеси.

Ледниковые отложения – суглинки с гравием и галькой.

Органогенные или болотные отложения (торф, заиленные грунты) развиты в долине р. Надвы и, кроме того, в пределах флювиогляциальной равнины, заполняя понижения в рельефе.

Мощность торфа, как правило, не превышает 2,0 м, реже более.

Гидрологическая характеристика

П.г.т. Клетня расположен на р. Надва, правобережном притоке р. Ипуть.

Длина р. Надвы – 70 км, площадь водосбора – 1470 км^2.

Долина р. Надвы в районе поселка – пойменная шириной 300 – 500 м. Склоны её пологие, поросшие кустарником. Пойма ровная, двухсторонняя шириной 250 – 300 м, поросла кустарником и лесом, местами заболоченная, начинает затапливаться при высоте уровня 220 – 230 см.

Русло извилистое, шириной в межень 6 – 10 м, глубиной 0,5 – 0,7 м, деформирующееся, у берегов зарастает водной растительностью. Дно песчано-илистое. Берега высотой 0,5 – 1,0 м, крутые.

Водный режим р.Надвы в районе г. Клетни изучается на водомерном посту, расположенном на территории города в 0,3 км выше моста по дороге «Клетня – Лутна».

Уровенный режим характеризуется весенним половодьем, низкой летнее-осенней меженью, изредка нарушаемой дождевыми паводками и более повышенной за счёт частых оттепелей и дождей зимней меженью.

Весеннее половодье начинается в среднем 25 марта и продолжается от 26 до 69 дней (средняя продолжительность половодья 44 дня). Пик половодья наступает обычно в первой декаде мая.

Наивысшие в году уровни наблюдаются в период весеннего половодья.

Максимальные годовые расчётные уровни воды р. Надвы в п. Клетня составляют обеспеченностью 1 % - 174,16 мВС, обеспеченностью 10 % -172,86 мВС.

Весенне-осенняя межень обычно наступает в середине мая и заканчивается в третьей декаде ноября.

Дождевые паводки бывают не ежегодно, высота их около 1 м, продолжительность не более 18 дней.

Зимняя межень устанавливается в конце ноября – начале декабря. По сравнению с летней, зимняя межень, как правило, выше.

Основное питание реки снеговое. В период весеннего половодья проходит до 67 % годового объема стока, в осенний период – 22 % и в зимний – 11 %.

Первые ледяные образования на р. Надве появляются в среднем 10 ноября (крайние значения 31 октября – 21 ноября). Осеннего ледохода, как правило, не бывает.

Ледостав образуется в среднем 2 декабря, при крайних значениях – 12 ноября и 16 января.

Средняя продолжительность ледостава -121 день, максимальная – 145 дней. Толщина лбда – 51 см, максимальная – 57 см.

Вскрытие начинается в конце марта - начале апреля. Весенний ледоход бывает ежегодно и продолжается в среднем 5 дней, максимум 16 дней.

В период весеннего ледохода наблюдаются заторы льда.

По химическому составу вода р. Надвы относится к гидрокарбонатному плану с преобладанием в течение года ионов HCO_3 (от 36 до 50% экв.).

Минерализация воды возрастает от 70 мг/л в период весеннего половодья до 300 мг/л в меженный период.

Общая жёсткость в течение года изменяется от 0,5 до 4,0 мг-экв/л.

В результате хозяйственной деятельности р. Надва загрязнена по ряду ингредиентов.

Основными источниками загрязнения являются предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности, объекты сельского хозяйства, агрохимии и РТП.

Гидрогеологические условия

Подземные воды приурочены как к четвертичным, так и к коренным отложениям.

В четвертичных отложениях подземные воды носят грунтовый характер и пластово-поровое залегание. Водовмещающими породами являются пески. Глубина залегания грунтовых вод колеблется от 0,1 – 1,0 до 4-5 м и более, чаще до 2,0 м. Водообильность четвертичных отложений довольно слабая. Так, дебиты колодцев, эксплуатирующих воды аллювия редко превышают 0,1 – 0,3 л/сек., а из флювиогляциальных отложений – 0,3 – 0,4 л/сек.

Грунтовые воды четвертичных отложений используются местным населением с помощью копанных колодцев. Для централизованного водоснабжения они практического интереса не представляют ввиду слабой водообильности и возможного поверхностного загрязнения.

В меловых отложениях отмечаются 2 водоносных комплекса, которые ввиду отсутствия водоупора гидравлически взаимосвязаны между собой. Питание водоносных комплексов осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков и притока из смежных водоносных горизонтов, разгрузка в гидрографическую сеть.

Под четвертичными отложениями верхнемеловых осадках – трещиноватые мел, мергель, опоки, вскрывается коньяк-туронский водоносный комплекс. Глубина залегания его от 1 до 42 м, мощность от 3,3 до 30 м. В долинах рек режим комплекса безнапорный, в пределах водораздельных равнин, где отмечается водоупорное перекрытие в виде днепровской морены, величина напора может достигать 35 м, чаще 8 – 11 м. Водообильность отложений этого комплекса в зависимости от трещиноватости пород колеблется довольно в широком диапазоне – от 1,2 л/сек до 11,8 л/сек., удельные дебиты 0,2 – 1,7 л/сек. Воды пресные, минерализация в пределах 0,2 – 0,4 г/л, по химическому составу – гидрокарбонатно-кальциевые. Общая жесткость в пределах 2,65 – 4,8 мг-экв./л.

Ниже залегает сенсман-альбский водоносный комплекс верхнее-нижнемеловых отложений. Водовмещающими породами являются пески с включениями фосфоритов. Глубина залегания этого комплекса от нескольких метров до 70 , мощность в пределах 15 – 18 м. Водоносный комплекс носит напорно-безнапорный характер – 0 – 46 м, и является более защищённым от поверхностного загрязнения, чем вышележащий коньяк - туронский горизонт.

Водообильность отложений характеризуется дебетами скважин (без фильтра) – 5,7 – 11,8 л/сек. И удельными дебетами – 0,6 – 1,5 л/сек.

Воды сеноман-альбского водоносного комплекса пресные. Минерализация вод а пределах 0,3 – 0,4 г/л, по составу гидрокарбонатно-кальциевые. Общая жесткость в пределах 3,7 – 4, 05 мг-экв/л, pH – 1,9 – 8,0. Отмечается полное отсутствие йода в воде и низкое содержание фтора – 0,21-0,28 мг/л, что в принципе характерно для все меловой водоносной толщи.

Выводы:

1. Наивысшим весенним половодьем 1% обеспеченности территория города не затапливается, за исключением строений на левом берегу реки.

2. Минимальный среднемесячный расход воды р. Надвы в створе г. Клетня составляет 0,044 $м^3$/сек, таким образом, р. Надва в естественном состоянии не может служить источником водоснабжения.

3. По природным качествам вода р. Надвы пригодна для питьевого водоснабжения, однако в результате сброса недостаточно очищенных сточных вод, загрязнена и при использовании для хозбытовых целей должна подвергаться очистке.

1.2.3. Гидрография

Основной рекой, протекающей по территории Мужиновского сельского поселения, являются р. Дрегиня, р. Опороть, р. Неделька, р. Чернея, р. Познань, р. Клетня, р. Быстрая, р. Залитка, р. Угасть, руч. Ольшанка, руч. Рыковка, руч. Северец.

Реки Мужиновского сельского поселения по характеру питания и стока относятся к восточно-европейскому типу с преобладанием снегового питания и преимущественно весенним стоком. Талые воды весной дают 60% годового стока. В общем балансе питания реки на долю дождевого питания приходится менее 20%, подземного – около 25%.

Для рек Мужиновского сельского поселения характерно высокое весеннее половодье, проходящее двумя–тремя пиками, обусловленными неравномерным таянием снега или дождями. В осенний период имеют место дождевые паводки небольшой интенсивности.

Водность рек области обусловливается величиной снегозапасов, ходом снеготаяния и количеством жидких осадков, выпадающих в период половодья. Средняя годовая амплитуда колебания уровня воды на реках Брянской области изменяется в пределах 60 – 300 см на малых реках, 140 – 500 см – на средних реках.

1.2.4. Почвы

Дифференциация почвенного покрова связана с геоморфологическими условиями и характером освоенности и интенсивностью сельскохозяйственного использования участков.

Почвообразующие породы на территории Брянской области представлены отложениями следующих основных генетических групп: моренные, водно-ледниковые, лессовые, аллювиальные, элювий и делювий коренных пород, болотные.

Преобладающими типами почв района являются дерново-слабоподзолистые, дерново-подзолистые, темно-серые, лесные глееватые и глеевые.

1.2.5. Растительность

Основную долю территории Мужиновского сельского поселения занимают земли лесного фонда, относящиеся к ГУ «Клетнянское лесничество». Их площадь составляет 13 080,20 га.

По укрупненному лесорастительному районированию территория Клетнянского района относится к северному району смешанных лесов.

Согласно Лесному плану Брянской области, разработанному Брянской государственной инженерно-технологической академией в 2010г., по целевому назначению леса ГУ «Клетнянское лесничество» подразделяются на защитные и эксплуатационные.

Лесистость Клетнянского района 57,2 %, обеспеченность лесными ресурсами 0,04 км^2/чел.

Средний класс пожарной опасности составляет III, 5.

В составе лесов ГУ «Клетнянское лесничество» преобладают хвойные насаждения, на долю которых приходится около 48 % покрытых лесной растительностью земель; доля насаждений с преобладанием в составе мягколиственных пород составляет 46 %, 6% лесопокрытых земель лесничеств занято твердолиственными насаждениями. Кроме дуба, на территории лесничества встречаются насаждения ясеня и клёна.

Среди лесообразующих пород преобладают сосновые насаждения, занимающие 38% покрытых лесной растительностью земель. Доля березовых насаждений в лесном фонде лесничества около 29,5 %. Из других мягколиственных пород в лесах распространены ольха чёрная, липа и ива древовидная, на долю которых приходится 7,5 % лесопокрытых земель. Дубовые насаждения занимают 5,8% лесопокрытых земель, уступая по площади еловым древостоям (9,9%).

Лиственничные насаждения занимают значительные площади и представлены, в основном, лесными культурами. В виде естественной примеси лиственница встречается крайне редко.

Растительный покров лугов, залежей, сенокосов представлен злаковыми, разнотравно-бобово-злаковой, разнотравно-осоковой растительностью.

В поймах рек размещены луговые угодья. Среди суходольных лугов Брянщины значительное место занимают суходолы крутосклонные и суходолы лощинно-овражные. Суходольные сенокосы и пастбища увлажняются в основном за счёт выпадения атмосферных садков, при этом значительная часть влаги стекает по склонам. Почвы суходольных сенокосов и пастбищ под влиянием смыва обеднены мелкоземом и питательными веществами. В жаркое время года растресканы. Это повреждает корневую систему растений. Травостой в таких условиях большей частью низкий, разреженный, малоценный в кормовом отношении.

В Мужиновском сельском поселении имеются заболоченные территории. Растительность низинных болот представлена древесными, кустарниковыми, травяными и гипновыми (моховыми) сообществами, а также их комбинациями.

На территории Клетнянского района произрастают виды растений занесенных в Красную книгу России. Многие растения включены в число охраняемых в Брянской области.

1.2.6. Выводы

На основании анализа природных условий и ресурсов можно охарактеризовать большую часть территории Мужиновского сельского поселения как благоприятную для градостроительного освоения и хозяйственной деятельности. Исключениями могут служить территории, подверженные неблагоприятным процессам экзогенной геодинамики, таким как локальные карстовые проявления, карстовая суффозия, сезонное затопление поймы рек, в т.ч. территории оврагов и балок.

Кроме того, территория обладает потенциалом для развития деревообрабатывающего производства, благодаря наличию лесных ресурсов.

1.3. Анализ существующей градостроительной ситуации

1.4.1. Историческая справка

Муниципальное образование Мужиновское сельское поселение образовано в результате проведения муниципальной реформы (реформы системы местного самоуправления с принятием ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№131-ФЗ от 6 октября 2003 г.)) в 2005 году путём слияния Мужиновского и части Новотроицкого сельсовета.

1.3.2. Описание границ Мужиновского сельского поселения

Согласно закону Брянской области от 09.03.2005 № 3-З «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, городского поселения и установлении границ муниципальных

образований в Брянской области», установлены следующие границы Мужиновского сельского поселения:

Начальной точкой описания Мужиновского муниципального сельского поселения принята точка пересечения - граница района р. Быстрая. Далее в общем южном направлении по границе района до границы земель КСХП "Дружба" с запольным участком КСХП "Зав. Ильича". От этой точки (начинается смежество с МСП N 6 "Акуличское") под прямым углом, повернув на запад и двигаясь по северной стороне земель КСХП "Дружба", граница идет до примыкания в районе д. Бабинка к землям СПК "Слава" (заканчивается смежество с МСП N 6 "Акуличское") и далее в южном направлении по границе этого хозяйства. Примкнув в кв. 86 к восточной стороне Быстрянского лесничества и повернув на север, граница доходит до слияния р. Быстрая с р. Опороть, далее на северо-восток по р. Быстрая до границы земель СПК "Клетнянское" и далее по ней на север, затем на восток, пересекает автодорогу Клетня - Стр. Слобода, обходит с южной стороны земли запаса, оставляя их за пределами МСП, и в восточном направлении по южной стороне Косновского лесничества до начальной точки описания МСП.

1.3.3.Функционально-планировочная организация территории

Территория Мужиновского сельского поселения расположена в юго-восточной части Клетнянского района Брянской области. В состав поселения входят 13 населённых пунктов: с. Мужиново, д. Алень, д. Горень, д. Краснополье, д. Неделька, д. Николаевка, д. Новая Мармазовка, д. Новоалексеевка, д. Новотроицкое, д. Озерцо, д. Альшанка, д. Пушкино, д. Северец общей площадью 540,75 га, в которых постоянно проживают 1172 человека.

Сельское поселение характеризуется благоприятным географическим положением: с. Мужиново расположено в 10 км от районного центра п. Клетня.

Особенностью муниципального образования является наличие земель лесного фонда практически по всей территории, исключением являются населенные пункты и территории вокруг них, что значительно повлияло на развитие системы расселения.

Основные планировочные оси на территории поселения представлены природными и антропогенными объектами. Среди природных объектов выделяются р. Дрегиня, р. Опороть, р. Неделька, р. Чернея, р. Познань, р. Клетня, р. Быстрая, р. Залитка, р. Угасть, руч. Ольшанка, руч. Рыковка, руч. Северец, вблизи русел которых сформировались практически все населенные пункты муниципального образования. Здесь прослеживается исторически сложившаяся традиция выбирать в качестве селитебных территорий земли, расположенные вблизи водных объектов.

Среди антропогенных объектов, являющихся планировочными осями, выделим автомобильные дороги регионального значения «Клетня - Строительная Слобода», «"Клетня-Строительная Слобода" – Алень», «"Клетня-Строительная Слобода" – Неделька», «Мужиново – Альшанка», «Краснополье – Николаевка», "Клетня-Строительная Слобода" – Новотроицкое», автодороги местного значения, вдоль которых сформировались основные зоны относительно интенсивного использования территории, включающие населенные пункты, транспортную инфраструктуру, сельскохозяйственные угодья.

Основой планировки улично-дорожной сети населённых пунктов Мужиновского сельского поселения становится типичная система, состоящая из основного направления,

организующего и объединяющего между собой основные селитебные территории населённых пунктов. Этому основному направлению подчинены второстепенные тупиковые улицы, организующие связь между жилыми массивами и основной осью.

Жилая застройка сельских населенных пунктов Мужиновского сельского поселения представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, малоэтажными многоквартирными жилыми домами.

1.3.4. Анализ современного функционального использования территорий Мужиновского сельского поселения

Рассматривая сложившееся функциональное использование территории Мужиновского сельского поселения, можно выделить следующие виды территорий:

- Жилые зоны
- Коммунально-складские зоны
- Производственные зоны
- Рекреационные зоны
- Зоны специального назначения
- Общественно-деловые зоны
- Зоны транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного назначения
- Зоны водных объектов

Жилые зоны:

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) – жилая зона, предназначенная для размещения индивидуальных (одноквартирных) жилых домов предельной высотой до 12 метров, что позволяет строить в данной зоне 1-3-х этажные жилые дома на высоком цоколе с мансардным этажом. Данным жилым домам характерно наличие приусадебного жилого участка площадью 4-9 соток, а для зон нового жилого строительства – 12 – 25 соток. Хранение личного автотранспорта осуществляется на территории земельных участков, гостевая парковка также осуществляется на указанной территории. Благоустройство и озеленение территорий земельных участков относится к обязанностям их владельцев и должно занимать не менее 50% от площади земельного участка, что позволяет говорить о высокой степени благоустроенности зон с подобной застройкой. Плотность населения в данных территориях колеблется в зависимости от площади придомовых земельных участков от 12 до 36-40 чел/га.

Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2) - зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами в 1-4 этажа, включая мансардный. Максимальная плотность жилого фонда для указанной зоны составляет 3000 тыс.кв. м/га. В данной зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Общественно-деловые зоны:

Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (ОД2) – зона размещения объектов торговли, связи, образования, коммунально-бытового обслуживания, химчисток, прачечных, лечебно-оздоровительных учреждений, ветеринарных станций. Регламенты застройки таких территорий устанавливаются при разработке правил землепользования и застройки сельского поселения.

Рекреационные зоны:

Зона лесов (Р1) – это территории вне границ населенных пунктов, отнесенные к землям лесного фонда, и покрытые многолетними лесными насаждениями как природного, так и искусственного происхождения. Данные зоны могут быть использованы для реализации потенциала экологического туризма, а также проведения ряда спортивных мероприятий.

Зона зеленых насаждений общего пользования (Р2) – это территории внутри населенных пунктов, занятые зелеными насаждениями и предназначенные для организации кратковременного отдыха населения, проведения мелкомасштабных культурно-массовых мероприятий.

Зоны сельскохозяйственного использования:

Зона сельхозугодий (С1) – зона размещения сельскохозяйственных угодий – пашен, сенокосов, пастбищ и т.д.

Зона размещения сельскохозяйственных предприятий (С2) - – зона размещения молочно-товарных ферм, животноводческих комплексов, предприятий по складированию, переработке сельскохозяйственной продукции и производству продуктов питания, а также станций механизации, аэродромов сельскохозяйственной авиации и иных объектов, необходимых для обслуживания сельскохозяйственного комплекса муниципального образования.

Коммунально-складские зоны:

Коммунально-складская зона (КС) – территория для размещения объектов логистического комплекса, предназначенных для временного хранения товаров, организации перегрузки товаров между различными транспортными средствами, складирования, перераспределения товаров. Также в данной зоне разрешено размещение коллективных автостоянок боксового типа, парков техники коммунальных предприятий, ремонтных мастерских, производственных предприятий с размером санитарно-защитной зоны не более 50 метров.

Зоны транспортной инфраструктуры:

Зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры (Т1) – зона размещения объектов внешнего и внутреннего автомобильного транспорта, в т.ч. элементов дорожной сети вне границ населённых пунктов, а также улично-дорожной сети населённых пунктов, размещения коллективных автостоянок, автовокзалов, автостанций и объектов, необходимых для обслуживания и ремонта автомобильного транспорта, осуществляющего транзитное движение и (или) междугородние перевозки пассажиров и грузов, в т.ч. СТО, АЗС, АГЗС, а также размещения инженерно-технических сооружений на дорожной сети.

Зоны специального назначения:

Зона размещения кладбищ (СН1) – территория, предназначенная для размещения сельских кладбищ как традиционного захоронения, так и для захоронения после кремации.

Также в зоне размещения кладбищ возможно размещение объектов культа, обрядовых домов, моргов, а также объектов административного назначения, необходимых для организации работы кладбища.

Производственные зоны:

Производственная зона с размещением предприятий IV,V классов опасности (П1) – производственная зона, в границах которой возможно размещение предприятий с размером санитарно-защитной зоны до 100 метров.

Зона водных объектов

Зона водных объектов (В) – территория, занятая поверхностными водными объектами (акваториями рек, озер, водохранилищ и т.д.).

Сложившееся распределение территории Мужиновского сельского поселения по функциональному использованию представлено в таблице 2.

Таблица 2

Распределение площадей территории Мужиновского сельского поселения по функциональному использованию. Существующее положение.

Наименование территории	Ед. измерения	Площадь/процент от общей площади территории МО
Жилые зоны. Всего.	га	339,40
	%	1,51
В том числе:		
Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами	га	323,92
	%	1,44
Ж2 зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	15,48
	%	0,07
Общественно-деловые зоны. Всего.	га	15,61
	%	0,07
В том числе:		
ОД2 зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	га	15,61
	%	0,07
Рекреационные зоны. Всего.	га	13 100,09
	%	58,16
В том числе:		
Р1 зона лесов	га	13 041,11
	%	57,90
Р2 зона зеленых насаждения общего пользования	га	58,98
	%	0,26
Зоны специального назначения. Всего.	га	7,97
	%	0,04
В том числе:		
СН1 зона размещения кладбищ	га	7,97
	%	0,04
Зоны сельскохозяйственного назначения. Всего.	га	8 764,51
	%	38,90

В том числе:		
С1 зона сельхоз угодий	га	8 709,88
	%	38,66
С2 зона размещения сельскохозяйственных предприятий	га	54,63
	%	0,24
Производственные зоны. Всего.	га	3,47
	%	0,02
В том числе:		
П1 производственная зона с размещением предприятий IV,V классов опасности	га	3,47
	%	0,02
Зона транспортной инфраструктуры. Всего.	га	193,92
	%	0,86
В том числе:		
Т1 зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры	га	193,92
	%	0,86
Коммунально-складские зоны. Всего.	га	7,83
	%	0,03
В том числе:		
КС коммунально-складская зона	га	7,83
	%	0,03
В том числе:		
Зоны водных объектов. Всего.	га	92,93
	%	0,41
В том числе:		
В зона водных объектов	га	92,93
	%	0,41
ИТОГО:	га	22 525,73

Таким образом, основная доля территории Мужиновского сельского поселения площадью 13 100,09 га относится к территориям рекреационных зон, что составляет 58,16 % от общей площади муниципального образования. Второе место занимают территории сельскохозяйственного назначения – 8 764,51 га, что соответствует 38,90 %, третье – территории жилых зон – 339,40 га (1,51 %).

Распределение суммарной площади территорий всех населенных пунктов Мужиновского сельского поселения по функциональному использованию приведено в таблице ниже.

Таблица 3

Распределение суммарной площади территорий всех населенных пунктов Мужиновского сельского поселения по функциональному использованию. Существующее положение.

Наименование территории	Ед. измерения	Площадь/процент от общей площади населенного пункта
Жилые зоны. Всего.	га	330,70

	%	61,15
В том числе:		
Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами	га	318,12
	%	58,82
Ж2 зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	12,58
	%	2,33
Общественно-деловые зоны. Всего.	га	15,27
	%	2,82
В том числе:		
ОД2 зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	га	15,27
	%	2,82
Рекреационные зоны. Всего.	га	56,79
	%	10,50
В том числе:		
Р2 зона зеленых насаждения общего пользования	га	56,79
	%	10,50
Зоны специального назначения. Всего.	га	0,96
	%	0,18
В том числе:		
СН1 зона размещения кладбищ	га	0,96
	%	0,18
Зоны сельскохозяйственного назначения. Всего.	га	95,65
	%	17,69
В том числе:		
С1 зона сельхоз угодий	га	94,40
	%	17,46
С2 зона размещения сельскохозяйственных предприятий	га	1,25
	%	0,23
Производственные зоны. Всего.	га	2,28
	%	0,43
В том числе:		
П1 производственная зона с размещением предприятий IV,V классов опасности	га	2,28
	%	0,43
Зона транспортной инфраструктуры. Всего.	га	37,00
	%	6,84
В том числе:		
Т1 зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры	га	37,00
	%	6,84
Коммунально-складские зоны. Всего.	га	0,12
	%	0,02
Зоны водных объектов. Всего.	га	1,98
	%	0,37

ИТОГО:	га	540,75

Из таблицы 3 следует, что основная доля территории населенных пунктов Мужиновского сельского поселения площадью 330,70 га относится к территориям жилых зон, что составляет 61,75 % от общей площади населенных пунктов. Второе место занимают территории зон сельскохозяйственного назначения – 95,65 га, что соответствует 17,69 %, третье – территории рекреационных зон – 56,79 га, что соответствует 10,50 %.

1.3.5. Анализ современного распределения земель Мужиновского сельского поселения по целевому назначению

Площадь территории Мужиновского сельского поселения составляет 22 525,73 га.

Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.) устанавливает деление земель по целевому назначению. Распределение земель по целевому назначению (по категориям земель) приведено в таблице 4.

Таблица 4

Распределение земель Мужиновского сельского поселения по целевому назначению (по категориям земель). Современное положение

Категории земель	Ед. измерения	Площадь/процент от общей площади территории МО
Населённых пунктов	га	540,75
	%	2,40
Сельскохозяйственного назначения	га	8 698,15
	%	38,61
Промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	116,75
	%	0,52
Лесного фонда	га	13 080,20
	%	58,07
Водного фонда	га	89,88
	%	0,40
Итого	га	22 525,73

В настоящее время основная доля земель приходится на земли лесного фонда – 13 080,20 га (58,07%). Второе место по площади занимают земли сельскохозяйственного назначения – 8 698,15 га (38,61%). Далее следуют земли населенных пунктов – 540,75 га (2,40 %); затем земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения – 116,75 га (0,52 %); земли водного фонда – 89,88 га (0,4%). Другие категории земель в Мужиновском сельском поселении не представлены.

Границы земель вышеуказанных категорий отображены на карте, входящей в состав генерального плана Мужиновского сельского поселения «Карта границ земель различных категорий. Существующее положение» (М 1:25 000).

Состав и порядок использования земель различных категорий определены Земельным кодексом Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.) и иным действующим законодательством Российской Федерации.

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за границей населенного пункта, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, зданиями, строениями, сооружениями, используемые для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции.

Земли промышленности и иного специального назначения являются земли, расположенные за границами населенных пунктов и используемые или предназначенные для обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов транспорта, осуществления иных специальных задач.

К землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления – вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

К землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах; занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

Землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Границы с. Мужиново, д. Алень, д. Горень, д. Краснополье, д. Неделька, д. Николаевка, д. Новая Мармазовка, д. Новоалексеевка, д. Новотроицкое, д. Озерцо, д. Альшанка, д. Пушкино, д. Северец отделяют земли населенных пунктов от земель сельскохозяйственного назначения, промышленности и иного специального назначения, лесного фонда и водного фонда. Таким образом, в соответствии с земельным законодательством в составе земель населенных пунктов не могут находиться земли других категорий.

1.3.6. Анализ строительно-планировочных условий и возможностей территориального развития поселения

В настоящее время территория Мужиновского сельского поселения обладает инвестиционной привлекательностью для развития жилищного строительства для удовлетворения спроса граждан на доступное и комфортное жильё.

Практически в каждом населенном пункте в существующих границах имеются небольшие территориальные резервы для развития. Однако наибольшей инвестиционной привлекательностью с точки зрения осуществления жилищного строительства пользуются населенные пункты с более развитой социальной и культурно-бытовой инфраструктурой, качественными транспортными связями с районным центром и другими муниципальными образованиями, а также более высоким уровнем инженерного обеспечения территорий. К

таким населенным пунктам относится с. Мужиново, являющееся административным центром поселения, а также д. Краснополье, д. Новоалексеевка.

При определении потенциально возможного назначения территорий внутри населённых пунктов следует учесть градостроительные ограничения, в т.ч. наличие зон с особыми условиями использования территорий. Также при ограниченных возможностях территориального развития населенных пунктов в существующих границах расширение населенных пунктов возможно за счет прилегающих земель сельскохозяйственного назначения. При этом возникает необходимость перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов. При определении территорий, потенциально пригодных для развития населённых пунктов за пределами их границ, необходимо учесть, помимо наличия зон с особыми условиями использования территорий, также и геоморфологическую характеристику территории по условиям строительства, исключив из рассмотрения территории, занятые балками, оврагами, нарушенными территориями, долинами рек, заболоченные территории, территории, имеющие неблагоприятные условия для строительства (с уклонами рельефа больше 20%) и требующие предварительных серьезных инженерно-технических мероприятий, территории, попадающие в границы зон залегания полезных ископаемых.

Таким образом, наиболее высоким потенциалом и инвестиционной привлекательностью с точки зрения градостроительного освоения представляют с. Мужиново, д. Краснополье, д. Новоалексеевка.

Для размещения нового жилищного строительства в качестве перспективных для дальнейшего развития Мужиновского сельского поселения выбраны следующие территории:

с. Мужиново

- учитывая ограниченность территориальных резервов для застройки в существующих границах с. Мужиново, в качестве перспективного направления развития селитебной функции выбраны территории, прилегающие к восточной границе населенного пункта;

д. Краснополье

- свободные от застройки территории в существующих границах населенного пункта в южной его части.

д. Новоалексеевка

- свободные от застройки территории в существующих границах д. Новоалексеевка в южной его части, а также территории, прилегающие к южной границе населенного пункта.

1.4. Анализ социально-экономического состояния территории

1.4.1. Население и современная демографическая ситуация

Динамика численности населения и его возрастная структура являются важнейшими социально-экономическими показателями. На сегодняшний день демографическая проблема – одна из важнейших социально-экономических проблем как для Клетнянского муниципального района в целом, так и Мужиновского сельского поселения в частности.

По статистическим данным и данным Администрации Мужиновского сельского поселения численность населения, на 01.01.2012 г., составила чел., что соответствует 5,7 % от общей численности населения Клетнянского муниципального района. В состав поселения

входят 13 населенных пунктов, с. Мужиново, является административным центром Мужиновского сельского поселения.

Динамика изменения численности населения тесно связана с экономическими причинами, происходящими в стране, в последние годы численность населения стабилизировалась, и даже имел место незначительный рост численности населения.

Таблица 5

Динамика изменения численности населения

Наименование населенных пунктов	*01.01.2004*	*01.01.2008*	*01.01.2011*	*01.01.2012*
с. Мужиново	406	378	380	376
д. Алень	264	271	285	279
д. Неделька	131	118	115	113
д. Озерцо	54	38	35	32
д. Альшанка	18	1	3	0
д. Северец	28	6	11	6
д. Новотроицкое	230	200	210	210
д. Горень	1	1	1	1
д. Краснополье	12	7	5	7
д. Николаевка	177	153	131	132
д. Новоалексеевка	15	11	12	9
д.Пушкино	9	10	4	6
д.Новая Мармазовка	н/д			
Итого:	**1345**	**1194**	**1191**	**1172**

В с. Мужиново проживает более 32% населения поселения.

Таблица 6

Структура поселения

Тип населенного Пункта по численности	*Число населенных пунктов, шт.*	*Общая численность проживающих, чел.*	*Доля от численности населения поселения, %*
Более 100 чел.	5	1116	95
От 100 до 20 чел.	1	32	3
Менее 20 чел.	7	24	2

Таблица 7

Темпы изменения численности населения

Наименование населенных пунктов	*01.01.2008*	*01.01.2008*	*01.01.2011*	*01.01.2012*
Численность населения, чел.	1345	1194	1191	1172
Темпы убыли по отношению к предыдущему году, %		89	100	98

В целом формирование численности населения складывается из 2-х компонент - механического и естественного приростов (убыли).

Коэффициент рождаемости в 2011 году составил 4,6 промилле, он ниже, чем в Клетнянском районе в целом. Показатель смертности составил 20,8 промилле, он выше, чем в Клетнянском районе в целом. В последние годы коэффициент рождаемости выше коэффициента смертности, что ведет к незначительному увеличению населения.

Таблица 8

Показатели естественного движения населения

Наименование показателя	*Мужиновское сельское поселение*	*Клетнянский район*
Коэффициент рождаемости (на 1 000 чел.)	4,6	9,1
Коэффициент смертности (на 1 000 чел.)	20,8	19,5
Коэффициент прироста (убыли населения)	-16,2	-10,4

Возрастная структура населения

Возрастная структура населения Мужиновского сельского поселения по данным на 2012 г. характеризуется неравномерным распределением населения младше и старше трудоспособного возраста. Так численность населения в трудоспособном возрасте составляет 52% от общей численности населения. На долю населения младше и старше трудоспособного возраста приходится 17% и 31% соответственно.

Таблица 9

Возрастная структура населения

Показатели	*Мужиновское сельское поселение*		*Клетнянский район*	
	Числ. населения, чел.	*Доля, %*	*Числ. населения, тыс.чел.*	*Доля, %*
Моложе трудоспособного возраста (дети 0-15 лет)	198	17	3044	15
В трудоспособном возрасте (женщины 16-54, мужчины 16-59)	609	52	12423	61
Старше трудоспособного возраста (женщины старше 55, мужчины старше 60)	365	31	4883	24
Численность жителей – всего	**1172**	**100,0**	**20350**	**100,0**

Возрастная структура населения Мужиновского сельского поселения в целом сходна со структурой по району. Сокращение численности детей и подростков в перспективе приведет к росту «демографической» нагрузки на трудоспособное население. Доля населения старше трудоспособного возраста составляет 31%, но в среднесрочной перспективе, она существенно расширится за счет населения пребывающего ныне в трудоспособном возрасте.

1.4.2. Анализ экономической базы развития поселения и структура занятости населения

На протяжении долгих лет агропромышленный комплекс являлся основной деятельностью на территории Мужиновского сельского поселения.

Таблица 10

Структура занятости населения

Отрасль экономики	*Числ. населения*	*Доля, %*
Численность экономически активного населения	630	100
Материальная сфера	100	16
Промышленность	20	3,2
Сельское хозяйство	80	12,8
Нематриальная сфера	*82*	*13*
Образование	49	7,8
Здравоохранение	8	1,3
Оптовая и розничная торговля	20	3,2
Транспорт и связь	5	0,7
занятые без регистрации трудовой деятельности	401	*63,5*
Официально безработные	47	*7,5*

Уровень безработицы зафиксирован на среднем уровне и составляет менее 8 % от численности экономически активного населения.

Особенностью структуры занятости Мужиновского сельского поселения является достаточно высокий уровень экономически активного населения, чья деятельность официально на территории муниципального образования не зарегистрирована. Как правило, население без регистрации трудовой деятельности работает по найму у отдельных граждан, занято в домашнем хозяйстве производством для реализации товаров и услуг или работает за пределами поселения. Это население можно рассматривать как трудовой резерв, значительная часть из которого при наличии мест приложения труда, отвечающих требованиям, вольется в новую сферу материального производства.

1.4.3. Анализ системы культурно-бытового обслуживания

Объекты культурно-бытового обслуживания местного значения, расположенные на территории поселения, по подчиненности можно разделить на объекты районного и поселенческого значения. В прошлом была заложена сравнительно развитая система культурно-бытового обслуживания. В последнее десятилетие учреждения культурно-бытового обслуживания развивались в условиях рыночной экономики.

Недостаток источников финансирования (бюджетных и внебюджетных) сдерживает развитие тех сфер обслуживания, которые в силу своей специфики испытывают трудности вхождения в рыночные отношения. Прежде всего, это касается учреждений здравоохранения и образования. Для определения обеспеченности населения основными видами учреждений обслуживания использованы нормативы: СНиП 2.07.01.-89*; Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры,

одобренная распоряжением Правительства РФ от 19 октября 1999 г. № 1683-р; социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением Правительства РФ № 1063-р от 03.07.1996.

1.4.3.1. Система образования

Система образования на территории Мужиновского сельского поселения представлена четырьмя объектами среднего образования.

Таблица 11

Средние общеобразовательные учреждения

Наименование учреждения	Емкость по проекту, мест	Число учеников, чел.	Уровень наполняемости, %
МОУ СОШ с. Мужининово	192	70	36,4
МОУ НОШ д. Алень	25	-	-
МОУ НОШ д. Новотроицкое	45	2	4,4
МОУ ООШ д. Николаевка	192	12	6,2

Наполняемость действующих объектов образования следует охарактеризовать как низкую, что является следствием резкого спада рождаемости в конце 90-х, начале 2000-ых годов.

1.4.3.2. Система здравоохранения

Система здравоохранения Мужиновского сельского поселения представлена пятью фельдшерско-акушерскими пунктами. Фельдшерско-акушерский пункт является лечебно-профилактическим учреждением, осуществляющим начальный (доврачебный) этап оказания медицинской помощи в сельской местности, поэтому в проекте не оценивается мощность подобных учреждений.

Таблица 12

Перечень объектов здравоохранения

Наименование	*Емкость по факту*	*Примечание*
ФАП д. Алень	6 посещ. в смену	Приспособленное помещение здание
ФАП с. Мужиново	9,5 посещ. в смену	Приспособленное помещение здание
ФАП д. Неделька	5,1 посещ. в смену	Приспособленное помещение здание
ФАП д. Новотроицкое	8,8 посещ. в смену	Приспособленное помещение здание
ФАП д. Николаевка	8,4 посещ. в смену	Приспособленное помещение здание

Население муниципального образования получает амбулаторно-поликлинические и стационарные услуги в районных учреждениях здравоохранения, анализ емкости которых был произведен в Схеме территориального планирования Клетнянского муниципального района.

1.4.3.3. Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и массового спорта относится к одному из методов организации общественной жизни, а также является важнейшим элементом в оздоровлении нации.

На территории поселения объекты физической культуры и спорта имеются только при образовательном учреждении. Сложившаяся ситуация существенно ограничивает возможность их использования для населения старшего возраста.

1.4.3.4. Библиотечное обслуживание

На территории Мужиновского сельского поселения действует 5 учреждений библиотечного обслуживания. Согласно действующим нормативам в поселениях с численностью населения от 500 до 3 тыс. чел. необходим один объект библиотечного обслуживания, таким образом, число учреждений достаточно для обслуживания населения муниципального образования.

В ближайшей перспективе необходимо решить ряд существующих проблем в сфере библиотечного обслуживания населения, во-первых - обновление и увеличение мощности книжного фонда, во-вторых, обеспечение библиотек высокоскоростным доступом в сеть «Интернет».

1.4.3.5. Организация досуга

На территории Мужиновского сельского поселения действует пять учреждений культурно-досугового типа.

Таблица 13

Перечень объектов культуры

Наименование учреждения	*Число мест*
Аленьский сельский клуб	200
Мужиновский сельский клуб	350
Недельский сельский клуб	200
Николаевский сельский клуб	200
Новотроицкий сельский клуб	150
Итого:	1100

Таблица 14

Уровень обеспеченности объектами культуры

Наименование показателя	*Число мест*	*Норматив обеспеченности, мест*		*Уровень обеспеченности, %*
		1000 жителей	*На все население*	
Учреждения культурно-досугового типа	430	150	176	244%

Как следует из представленной выше таблицы, уровень обеспеченности числом мест в зрительных залах в учреждении культурно - досугового типа немногим ниже нормативного показателя, но необходима модернизациинаправленной на обеспечение в соответствии с современными требованиями, в том числе, по уровню технического состояния помещений, уровню информатизации, оснащению мультимедийными устройствами и обеспечению доступа к всемирной сети «Интернет».

Развитие духовного и культурного потенциала поселения должно предусматривать расширение сети учреждений культуры и искусства, повышение качества и количества предоставляемых услуг, организацию новых типов учреждений культурно - досуговой деятельности - многопрофильных центров культурно - досугового назначения, клубов по интересам, семейных, детских развлекательных комплексов и др.

1.4.3.6. Бытовое обслуживание

Обеспечение бытового обслуживания населения является важной задачей для органов местного самоуправления. Развитие системы объектов торговли, общественного питания, связи создает благоприятный инвестиционный климат, позволяя обеспечить достойные условия проживания местного населения и привлекаемых специалистов, что не может не оказать положительного воздействия на развитие экономики, в первую очередь, на отрасли, требующие привлечения внешних трудовых ресурсов, а также сократить отток населения.

На территории поселения действуют одиннадцать магазинов. Уровень обеспеченности магазинами продовольственных и непродовольственных товаров соответствуют нормативному уровню, однако данный показатель носит ориентировочный характер, а реальные потребности современного рыночного общества его существенно превышают.

1.5. Жилой фонд

Жилой фонд Мужиновского сельского поселения составляет 28,3 тыс. м^2, средняя жилобеспеченность – 24,1 м^2/чел. Жилой фонд поселения представлен малоэтажной и индивидуальной жилой застройкой.

Таблица 15

Структура жилого фонда

Наименование показателя	*Жилой фонд, тыс. м^2*	*Доля*
Индивидуальная застройка	20,1	83%
Малоэтажная застройка	4,0	17%
Итого:	24,1	100%

Ниже представлены данные по площади жилой застройки в населенных пунктах. В поселении распространена преимущественно индивидуальная жилая застройка - около 83% жилой территории.

Таблица 16

Структура жилой застройки поселения

Населенные пункты	*Площадь жилой застройки*, га*		
	Всего	*Индивидуальные жилые дома*	*Малоэтажные многоквартирные жилые дома*
с. Мужиново	79,45	75,45	4,00
д. Алень	75,35	75,35	-
д. Неделька	35,96	34,98	0,98
д. Озерцо	22,41	22,41	-
д. Ольшанка	11,31	11,31	-
д. Северец	29,97	29,97	-
д. Новотроицкое	21,99	17,30	4,69
д. Горень	5,99	5,99	-
д. Краснополье	8,59	8,59	-
д. Николаевка	26,79	23,88	2,91
д. Новоалексеевка	8,27	8,27	-
д. Пушкино	4,62	4,62	
д. Новая Мармазовка	-	-	
Итого:	**330,70**	**318,12**	**12,58**

* - данные были получены путем обмера чертежа

1.6 Анализ состояния транспортной инфраструктуры

1.6.1. Внешний транспорт и улично-дорожная сеть

Транспортная инфраструктура Мужиновского сельского поселения представлена автомобильным транспортом и принимает нагрузку в направлении внутриобластных и местных связей.

Каркас транспортной автомобильной сети поселения состоит из автомобильных дорог регионального значения «Клетня - Строительная Слобода», «"Клетня-Строительная Слобода" – Алень», «"Клетня-Строительная Слобода" – Неделька», «Мужиново – Альшанка», «Краснополье – Николаевка», "Клетня-Строительная Слобода" – Новотроицкое», автомобильных дорог местного значения, а так же улично-дорожной сети населенных пунктов.

Характеристика автодорог регионального и местного значения Мужиновского сельского поселения в соответствии с информацией КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области» представлена в таблице 17.

Таблица 17

Характеристика автомобильных дорог регионального и местного значения Мужиновского сельского поселения

Индекс дороги	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, км	Категория	Тип покрытия
Региональное значение				
11-2	Клетня - Строительная Слобода	12,77	4	Асфальтобетон

11-5	"Клетня-Строительная Слобода" - Алень	6,77	4	Асфальтобетон
11-4	"Клетня-Строительная Слобода" - Неделька	3,47	4	Асфальтобетон
11-15	Мужиново - Альшанка	1,99	4	Асфальтобетон
11-13	Краснополье - Николаевка	1,86	4	Асфальтобетон
11-3	"Клетня-Строительная Слобода" - Новотроицкое	0,4	4	щебень
ИТОГО по муниципальному образованию		**27,26**		
Местное значение				
	автодороги местного значения	60,32	н/д	н/д
ИТОГО по муниципальному образованию		**60,32**		

Примечание: н/д - нет данных

Плотность автодорожной сети регионального значения поселения – 12,1 км/100 км², местного значения – 26,78 км/100 км².

Улично-дорожная сеть сельских населенных пунктов

Внутренняя транспортная сеть сельских населенных пунктов Мужиновского сельского поселения характеризуется наличием основного направления, представленного главной поселковой улицей, а также систему основных и второстепенных улиц в жилой застройке.

Существующая геометрия внутренней транспортной сети связана с геометрией планировочной структуры, обусловленной исторически сложившейся застройкой и особенностями геоморфологии.

Главные поселковые улицы обеспечивают корреспонденцию между планировочными блоками внутри населенных пунктов, а также транзитное движение транспортных средств через населенные пункты. Минимальная нормативная ширина главной поселковой улицы – 15-18 метров в красных линиях (рекомендуемая при новой застройке – 20-26 м). Зачастую ширина улицы в красных линиях не выдерживается, что обусловлено исторически сложившейся застройкой. При организации движения транспорта в местах пересечения элементов улично-дорожной сети в настоящее время организованы нерегулируемые перекрестки.

Основные улицы в жилой застройке предназначены для организации транспортно-пешеходных связей внутри жилой застройки. Ширина в красных линиях составляет 12-15 метров (рекомендуемая ширина при осуществлении нового строительства – 20 м). В системе исторически сложившейся застройки указанная ширина улиц в красных линиях выдерживается не всегда.

Основным направлением развития системы внутреннего транспорта является выполнение комплекса мероприятий по организации безопасности дорожного движении, в частности, по устройству светофорного регулирования территории, а также организация пешеходных переходов.

1.6.2. Анализ организации пассажирского сообщения

Пассажирские перевозки на территории Мужиновского сельского поселения осуществляются автомобильным транспортом.

Автобусными пассажироперевозками занимается предприятие ОАО «Клетнянское АТП», арендующее автостанцию в поселке Клетня.

Автостанция расположена в поселке Клетня на ул. Вокзальная. Помещение автостанции является пристройкой к железнодорожной станции. Единовременная вместимость составляет 25-30 человек. Максимальное отправление автобусов в час – 9 единиц. Технико-эксплуатационное состояние автостанции удовлетворительное. В 2006 году был произведен ремонт.

В собственности ООО «Клетнянское АТП» находится 12 автобусов, осуществляющих пассажирские перевозки (марки ПАЗ, ЛАЗ и КАЗВ года выпуска 1990-2007). На территории Клетнянского района кроме ОАО «Клетнянское АТП» автобусные пассажирские перевозки осуществляют пять частных предпринимателей (перевозки осуществляются микроавтобусами марок Форд, Хюндай, Мерседес и Газель).

Расписание движения пассажирского транспорта на территории Мужиновского сельского поселения представлено в таблице ниже.

Таблица 18

Расписание движения пассажирского транспорта на территории Мужиновского сельского поселения

Направление	Время в пути	Количество отправлений в день из пос. Клетня	Дни следования
пригородные маршруты			
Клетня-Неделька-Алень	40 мин.	2	понед., среда, пянт.-воскр.

Наиболее проблематичными в отрасли транспортного хозяйства остаются автомобильные перевозки - на них задействованы автобусы различных марок отечественного производства. Растет степень износа основных фондов.

1.6.3. Выводы по обеспеченности территории транспортной инфраструктурой

К достоинствам сложившейся транспортной инфраструктуры на территории Мужиновского сельского поселения относятся:

- охват поселения системой транспортного обслуживания, в т.ч. наличие развитой системы пассажирского сообщения;

К недостаткам сложившейся транспортной инфраструктуры на территории Мужиновского сельского поселения относятся:

- отсутствие регулярного автобусного сообщения со всеми населенными пунктами муниципального образования;

– износ автобусов, осуществляющих пассажироперевозки.

1.7. Анализ организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения

Согласно п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Для организации захоронения в структуре муниципального образования выделены территории, отнесенные к зонам специального назначения - кладбища традиционного захоронения, с возможностью захоронения после кремирования.

Характеристики существующих кладбищ на территории Мужиновского сельского поселения приведены в таблице 19.

Таблица 19

Характеристики существующих кладбищ

№ п/п	Наименование	Площадь, га	Размер СЗЗ, м
1	Кладбище, расположенное в 100 м к северо-западу от д.Новая Мармазовка	0,4	50
2	Кладбище, расположенное в 230 м к юго-востоку от д. Горень	0,3	50
3	Кладбище, расположенное в 2020 м к востоку от д. Горень	0,3	50
4	Кладбище, расположенное у южной границы д. Николаевка	1,1	50
5	Кладбище, расположенное в 150 м к северо-западу от д. Новоалексеевка	0,5	50
6	Кладбище, расположенное в 550 м к северу от д. Новотроицкое	0,2	50
7	Кладбище, расположенное в д. Новотроицкое	0,4	50
8	Кладбище, расположенное в 260 м к юго-западу от д. Северец	0,6	50
9	Кладбище, расположенное в 750 м к западу от д. Неделька	0,5	50
10	Кладбище, расположенное в 100 м к северо-западу от д. Неделька	0,1	50
11	Кладбище, расположенное в 370 м к северо-востоку от д. Неделька	0,2	50
12	Кладбище, расположенное в 160 м к югу от д. Неделька	0,6	50
13	Кладбище, расположенное в 130 м к юго-западу от д. Озерцо	0,2	50
14	Кладбище, расположенное на северо-западной границе д. Альшанка	0,2	50
15	Кладбище, расположенное в 60 м к востоку от с. Мужиново	0,6	50

16	Кладбище, расположенное в с. Мужиново	0,3	50
17	Кладбище, расположенное в центре с. Мужиново	0,4	50
18	Кладбище, расположенное в 70 м к северо-западу от с. Мужиново	0,3	50
19	Кладбище, расположенное у северной границы д. Алень	0,2	50
20	Кладбище, расположенное южнее ул. Горбунова д.Алень	0,6	50
	Итого	8,0	

Согласно СНиП 2.07.01-89*, при расчете площади кладбищ, следует принимать нормативным показателем площади территории под захоронение 0,24 га/тыс. чел. Принимая во внимание существующую численность населения 1172 человек, расчетная потребность в территориях для захоронения, при 100% захоронении традиционным способом, составляет 0,28 га. Исходя из этого, можно сделать заключение о том, что территория муниципального образования обеспечена местами для захоронений.

1.8. Анализ организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом

1.8.1. Водоснабжение

Источником водоснабжения потребителей, расположенных на территории Клетнянского района, являются подземные воды.

Для индивидуального водоснабжения в сельской местности (через колодцы и родники) используются воды верхнечетвертичного аллювиального водоносного горизонта, московского ледникового водоносного комплекса, днепровско-ледникового комплекса. Воды характеризуются минерализацией 0,2 – 0,3 г/л, гидрокарбонатным, магниево-кальциевым составом, умеренной жесткостью, иногда агрессивны по отношению к некоторым маркам бетона. Они наиболее под вержены загрязнению.

Основным источником хозяйственно – питьевого водоснабжения являются воды турон – маастрихтского комплекса и альб – сеноманского водоносного горизонта. По химическому составу воды турон – маастрихтского комплекса пресные, с минерализацией от 0,2 до 0,9 г/л (средняя минерализация 0,3 – 0,5 г/л), гидрокарбонатные кальциевые, реже кальциево – магниевые, с преобладающими значениями общей жесткости 3-7 мг-экв/л. Азотистые и азотные соединения в воде, как правило, содержатся в незначительном количестве или полностью отсутствуют. Железа в воде содержится менее 0,1 г/л. Микрокомпоненты, регламентируемые СанПиН, в подземных водах содержатся в пределах допустимых норм.

Таблица 20

Динамика удельного веса площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом, % (по данным Брянскстата).

район	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.
Клетнянский	49,7	53,5	53,3	53,3

Таблица 21

Динамика объемов использования свежей воды на территории района, тыс. м^3 (по данным Отдела водных ресурсов Московско-Окского БВУ по Брянской области).

район	1999 г.	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.
Клетнянский	1580	925	772	700	381	421

Таблица 22

Динамика использования свежей воды на производственные нужды, тыс. м^3 (по данным Отдела водных ресурсов Московско – Окского БВУ по Брянской области).

район	1999 г.	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.
Клетнянский	1580	925	772	700	381	421

Одной из положительных тенденций развития систем водоснабжения по району в целом является увеличение объема оборотного и последовательного использования воды.

Таблица 23

Динамика объемов оборотного и повторно - последовательного использования воды, тыс. м^3.

район	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006 г.
Клетнянский	1	0	15	15	15

Таблица 24

Динамика использования свежей воды на хозяйственно-питьевые нужды на территории района, тыс. м^3.

Район	1999 г.	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.
Клетнянский	430	588	457	411	226	242

На данный момент централизованное водоснабжение по сельскому поселению имеется в следующих населенных пунктах: Алень, Озерцо, Неделька, Новотроицкое, Николаевка. Обеспечение водой осуществляется подземными водозаборами (артезианскими скважинами), транспортировка воды – посредством водопроводных сетей, средний диаметр 100 мм.

Износ оборудования станции и водопроводных сетей составляет 90 %. Потери при транспортировке и эксплуатации воды составляют в среднем 10 %.

Подача воды населению, которое не охвачено системой водоснабжения, осуществляется колодцами и каптированными родниками, которые находятся на территориях домовладений.

<u>Основные проблемы централизованной системы водоснабжения:</u>

1. Отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надежность источников

водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов.

2. Низкий уровень внедрения современных технологий водоочистки.
3. Высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.
4. Высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

1.8.2. Канализация

В Клетнянском районе нормально функционирующими являются очистные сооружения поселка Клетня и нескольких населенных пунктов, тип очистки очистных сооружений – механический.

В большинстве сельских населенных пунктов системы водоотведения отсутствуют.

Таблица 25

Динамика удельного веса площади жилищного фонда области, оборудованной канализацией, % (по данным Брянскстата)

район	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.
Клетнянский	14,1	14,5	14,3	14,8

Таблица 26

Динамика объемов сброса загрязненных сточных вод по району (по данным Отдела водных ресурсов Московско – Окского БВУ по Брянской области), тыс .м^3.

Район	1999 г.	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.
Клетнянский	90	97	64	47	31	39

На территории населенных пунктов Мужиновского сельского поселения действует выгребная система канализации и локальные (индивидуальные очистные сооружения). Далее из выгребов стоки запахивают на сельскохозяйственных полях или утилизируют на приусадебных участках.

1.8.3. Теплоснабжение

В сельском поселении функционируют несколько котельных, обеспечивающих, посредством тепловых сетей, централизованным теплоснабжением потребителей общественно-деловой застройки.

Теплоснабжение объектов соцкультбыта (магазины и т.д…), на территории поселения, осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения (встроенных котельных), работающих на твердых, жидких и газообразных видах топлива, а также на электроэнергии.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных систем (печи, камины, котлы) работающих преимущественно на газовом топливе.

Теплоснабжение предприятий на территории поселения осуществляется от собственных котельных, расположенных на территории этих предприятий.

Котельные, а также тепловые сети, требуют технического перевооружения и модернизации в связи со значительным износом оборудования (более 50 %).

1.8.4. Газоснабжение

Газоснабжение потребителей на территории Мужиновского сельского поселения осуществляется природным газом. Природный газ, транспортируется по магистральному газопроводу «Дашава – Киев – Брянск - Москва», проходящему по территории поселения.

Транспортировка газа в область осуществляется подразделениями ООО «Мострансгаз», Поставщиком природного газа для потребителей является ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск», а эксплуатацию газораспределительных сетей осуществляет ОАО «Брянскоблгаз».

Система газоснабжения потребителей поселения двухступенчатая по давлению. Природный газ поступает к потребителям через существующую распределительную сеть газопроводов высокого давления от ГРС, расположенную в Надвинском сельском поселении.

От ГРС природный газ подаётся в населенные пункты: Николаевка, Новотроицкое, Неделька, Мужиново, Алень по межпоселковым газопроводам высокого давления (Ру-0,6 МПа). Далее газ подается на ГРП (ШРП), где параметры газа редуцируются до параметров низкого давления и далее газопроводами низкого давления газ подается непосредственно потребителям.

Таблица 27

Направление использования природного газа

Потребность	Назначение
Население	На приготовление пищи и горячее водоснабжение.
Учреждения здравоохранения, предприятия общественного и коммунально-бытового назначения	На приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд, лечебные процедуры и лабораторные нужды, отопление.
Местные районные котельные и отопительные печи.	Отопление общественного фонда.
Промышленные предприятия.	Отопление, вентиляция и технические нужды.

1.8.5. Электроснабжение

Основным поставщиком электроэнергии в настоящее время является ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Брянскэнерго». Все энергоресурсы поставляются из-за пределов района.

Источником питания потребителей на территории поселка является ПС 110//35/10 кВ «Клетнянская». Характеристики ПС представлены в таблице 28.

Таблица 28

Характеристики ПС

№ п/п	Наименование подстанции, класс напряжения, кВ	Адрес. Год ввода в эксплуатацию	Кол-во трансформ. Мощность (МВА)	% Загрузки трансформ.	% Износа трансформ.	Техничес-кое состояние
1	Клетнянская	п. Клетня 1982	Т-1 10,0 Т-2 16,0 Т-3 6,3	0 40,8 0	70,0 100,0 70,0	Удовлетв. Удовлетв.

Распределение электроэнергии от ПС осуществляется воздушными линиями 10 кВ. Для понижения напряжения размещены РТП и ТП 10/0,4 кВ, от которых электроэнергия воздушными линиями 0,4 кВ подается непосредственно потребителям.

Основные проблемы системы электроснабжения:

1. Не санкционированное присоединение потребителей к электрическим сетям.
2. Без учетное потребление электрической энергии абонентами.
3. Хищение электрической энергии потребителями.
4. Древесно-кустарниковая растительность под ВЛ до и выше 1000 вольт.
5. Большой износ подстанционного оборудования и элементов линий электропередач.
6. Отсутствие инвестиций в модернизацию и реконструкцию энергетических объектов.
7. Дефицит квалифицированного персонала.

1.8.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание

Инфраструктура связи включает системы электронной и проводной связи, телевидения и радиовещания, почтовую и телеграфную связи.

Территорию поселения обеспечивают подвижной сотовой связью такие крупные российские операторы, как МТС, «Вымпел Ком» (Билайн), «МобиКом» (Мегафон) и ТЕЛЕ – 2. Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

Наиболее социально значимой остается почтовая связь, обеспечивающая повсеместное предоставление универсальных услуг связи, т.к. услуги других видов связи менее доступны для значительной части населения в силу недостаточного развития их сетей и средств, а также высоких тарифов.

Почтовая связь по-прежнему доминирует на рынке услуг по распространению печати. Увеличился обмен письменной корреспонденции. Количество телеграмм уменьшилось в связи с развитием проводной и беспроводной связи.

Почтовые услуги обеспечиваются ОСП «Клетнянский почтамт» УФПС Брянской области филиала ФГУП «Почта России».

1.9. Анализ санитарно-экологического состояния природной среды

Анализ санитарно-экологического состояния природной среды проводится в целях оценки территории Мужиновского сельского поселения с точки зрения пригодности для

развития селитебной функции, а также для осуществления хозяйственной деятельности, учитывая право жителей на создание и поддержание комфортных условий проживания в экологически безопасной и комфортной среде.

Вопросы охраны природы являются актуальными при решении экономического и социального развития проектируемой территории.

Охрана окружающей среды – это комплекс мероприятий, направленных на предотвращение ее загрязнения и рациональное использование природных ресурсов.

1.9.1. Состояние почвенного покрова

Неоценимым богатством сельского поселения являются земельные и почвенные ресурсы.

Состояние почвенного покрова Мужиновского сельского поселения удовлетворительное, водной и ветровой эрозии не наблюдается.

Наибольший уровень загрязнения тяжелыми металлами и углеводородами отмечается вдоль транспортных магистралей, на территориях предприятий, автостоянок и др.

Загрязнителями почв, подземных вод и открытых водоемов являются животноводческие комплексы. В результате применения интенсивных технологий промышленного содержания животных, специализации и концентрации производства, происходит накопление больших объемов жидкого навоза и навозных стоков. В почве возрастает накопление подвижного цинка, железа, меди под влиянием внесения высоких доз экскрементов животных. В почву поступают патогенные микроорганизмы, растворимые соли, в том числе, в значительных количествах хлористый натрий. Избыток натрия и калия способствует накоплению растворимых солей, разрушающих поглощающий комплекс. При ежегодном систематическом внесении высоких доз навозных стоков в почве нарушается механизм преобразования веществ, ухудшаются физические свойства почвы — водопроницаемость, влагоемкость, содержание кислорода.

Для почв Мужиновского сельского поселения характерен процесс снижения содержания гумуса, что отрицательно сказывается на плодородии.

По проведенным в 2007 году исследованиям проб почвы на санитарно – химические, микробиологические показатели и радиоактивные вещества. Отклонение от нормы было обнаружено только по микробиологическим показателям, удельный вес проб нестандартных проб составил 8,3%.

По уровню радиоактивного загрязнения почвы Мужиновского сельского поселения характеризуются как условно чистые, что говорит о возможности производства экологически чистой и безопасной сельскохозяйственной продукции.

На территории района также выявлены очаги загрязнения почв нефтепродуктами, загрязнение нефтепродуктами связано с деятельностью предприятий, осуществляющих их многолетнее хранение и транзит нефтепродуктов.

Кроме того, источниками загрязнения почв являются:

- выбросы промышленных предприятий, объектов ЖКХ и автотранспорта, которые впоследствии оседают на почвенный покров;
- стихийно образующиеся несанкционированные свалки;

- неочищенные дождевые стоки, отсутствия ливневой канализации с последующей очисткой приводит к эрозии почв.

1.9.2. Атмосферный воздух

Уровень загрязнения атмосферы определяется совокупностью выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников (предприятий), а также выбросов от автомобильного транспорта.

На территории Мужиновского сельского поселения крупные стационарные источники загрязнения, отсутствуют.

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха является автотранспорт – на него приходится около 70% общего валового выброса загрязняющих веществ. В отработанных газах автомобилей содержится около 200 наименований загрязняющих веществ, большинство из которых токсичны. Среди вредных веществ, выбрасываемых карбюраторными автомобилями в окружающую природную среду, наибольшее количество приходится на оксид углерода, углеводороды, оксид азота, соединения свинца; в отработавших газах дизельного автотранспорта содержатся: углеводороды, оксиды азота, сажа, формальдегиды. Контроль токсичности выхлопных газов автомобилей проводится ежегодно во время технических осмотров.

Учитывая возрастающий уровень автомобилизации населения, увеличение интенсивности движения автотранспорта следует уделить особое внимание вопросу охраны атмосферного воздуха от загрязнений. Для уменьшения вредного воздействия выбросов автотранспорта вдоль автомобильных дорог должны создаваться специальные защитные насаждения.

Таким образом, состояние атмосферы Мужиновского сельского поселения можно оценить как удовлетворительное, учитывая отсутствие на рассматриваемой территории крупных стационарных источников загрязнения атмосферы.

1.9.3. Водные ресурсы

Актуальные исходные данные по количеству и состоянию водозаборов, расположенных на территории Мужиновского сельского поселения, отсутствует. Поэтому информация о состоянии водных ресурсов и качестве питьевого водоснабжения представлена в целом по Брянской области на основании данных Государственного доклада «О состоянии окружающей природной среды Брянской области в 2009 году», разработанного Комитетом природопользования и охраны окружающей среды.

Глубина водоносного комплекса составляет от 12 до 80 м. Воды пресные, гидрокарбонатные, кальциевые, обладают хорошими питьевыми качествами.

Территория Мужиновского сельского поселения дренируется рекой Надва (левым притоком р. Ипуть) в которую впадают реки Лутенка, Задня, Опороть, Дрегина, Быстрая.

Контроль за состоянием водных ресурсов и объектов в районе осуществляет ФГУЗ «Центр гигиены в г. Жуковка» по Клетнянскому району, Клетнянское МУП «Клетня-Сервис» и специалист по охране окружающей природной среды при администрации района.

Сельское население пользуется водой из нецентрализованных источников водоснабжения с содержанием железа выше предельно-допустимой концентрации.

1.9.4. Радиационная обстановка

Неблагоприятная экологическая ситуация характерна для районов, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие аварии на Чернобыльской АЭС.

Основным фактором техногенного радиационного загрязнения территории Мужиновского сельского поселения являются выпадения искусственных радионуклидов вследствие аварии на Чернобыльской АЭС. Главным компонентом загрязнения является цезий-137 (период полураспада 30 лет).

Основная масса цезия-137 сосредоточена в верхнем слое почвенного покрова (около 10 см) и тяготеет к понижениям рельефа с почвами, богатыми органическим материалом, а также торфам. Для поверхностного распределения радионуклида характерна резкая неравномерность с пятнистым чередованием участков с разной степенью загрязнения, что создаёт трудности для оценки радиационной ситуации на локальном уровне.

В настоящее время, при оценке степени загрязнения почвы цезием-137 нужно иметь в виду, что за прошедшее после аварии на Чернобыльской АЭС время активность радионуклида снизилась за счёт полураспада примерно на 20-25%. В целом для Мужиновского сельского поселения уровень радиоактивного загрязнения земель сельскохозяйственного назначения оценивается как низкий.

Таким образом, можно констатировать, что территория Мужиновского сельского поселения подвержена радиационному загрязнению, уровень которого в настоящее время оценивается как безопасный для проживания населения и ведения хозяйственной деятельности.

1.9.6. Шумовая обстановка

Основным источником шума на территории населённых пунктов Мужиновского сельского поселения является автомобильный транспорт.

Допустимый уровень шума для территорий, непосредственно прилегающих к жилым зданиям, в дневное время составляет 70 дбА (СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»).

Наибольшая интенсивность движения автотранспорта наблюдается на автодорогt регионального значения «Клетня - Строительная Слобода» IV технической категории.

Проблема шумового и вибрационного воздействия автомобильного и железнодорожного транспорта на население актуальна для территорий жилой застройки непосредственно прилегающих к автодорогам, по которым проходят интенсивные транзитные транспортные потоки. Для жилой застройки, расположенной вдоль таких автодорог, необходимо проведение мероприятий по защите от шума, в частности, устройство специальных зеленых насаждений, выполняющих шумозащитные функции.

В целом, основная часть сложившейся жилой застройки Мужиновского сельского поселения, представленная индивидуальными домами с озеленёнными приусадебными участками, а также малоэтажными многоквартирными жилыми домами, не требует организации дополнительных мероприятий по снижению уровня шума.

1.10. Оценка организации санитарной очистки территории

В соответствии с требованиями п.2 ст. 44 Федерального закона N7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при планировании городских и сельских поселений должны

приниматься меры по санитарной очистке, обезвреживанию и безопасному размещению отходов производства и потребления.

Организация в соответствии с современными требованиям санитарной очистки территории населенных пунктов с решением проблем утилизации, вывоза и обезвреживания твердых бытовых и жидких нечистот вносит значительный вклад в предотвращение загрязнения воды, почвы, атмосферного воздуха и улучшения состояния окружающей среды.

К вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора (согласно п. 18 ч. 1 ст. 14 № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Объектами санитарной очистки и уборки в Мужиновском сельском поселении являются территории домовладений, уличные и микрорайонные проезды, парки, скверы общественного пользования, территории предприятий, учреждений, места уличной торговли.

Основными источниками образования отходов на территории Мужиновского сельского поселения являются:

- сельское население;
- учреждения и предприятия общественного назначения, организации и объекты торговли;
- производственные объекты;
- транспорт.

На территории Мужиновского сельского поселения уборка территории населенных пунктов осуществляется круглогодично.

Зимняя уборка территорий

- уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, дорог, с подходов к школам, к детским дошкольным учреждениям, ФАПам, общественным помещениям (производится при снегопадах, образовании гололёда, оттепели и в др. периоды по мере необходимости);

- очистка крыш от снега, снежных наростов и образований ледяных сосулек (производится по мере необходимости в зависимости от погодных условий, с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий);

- учреждения по эксплуатации зданий с наступлением весны организовывают общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лёд.

Летняя уборка территорий

- при переходе на летнюю уборку тщательно очищаются пешеходные дорожки и площадки дворов с усовершенствованными покрытиями от наносов, а всю территорию поселения – от накопившихся за зиму загрязнений;

- проводится уборка придомовых территорий;

- производится расчистка и благоустройство основных и прилегающих территорий кладбищ (уборка мусора, свалок, удаление валежника, скашивание травы, прореживание кустарника, а также удаление сухостоя и аварийных деревьев на территории кладбищ), не занятых непосредственно захоронениями, а также территорий, прилегающих к ограждению кладбищ;

- проводятся мероприятия по выявлению несанкционированных свалок мусора и бытовых отходов и их ликвидации.

Санитарная очистка муниципального образования проводится круглогодично по утвержденному графику вывоза ТБО. На вывоз отходов заключен договор с предприятием МУП «Клетня – Сервис». Вывоз ТБО от частного сектора производится 2 раза в месяц.

Имеющаяся уборочная техника:

А/м ЗИЛ 43362 (мусоровоз) – 1 ед.;

МДК – 433362 - 1 ед.;

А/грейдер ГС – 14.02 – 1 ед.;

А/грейдер ДЗ – 20101 – 1 ед.;

Трактор ОМЗ-6 – 1 ед.;

А/м ЗИЛ 495560 – 1 ед.;

А/м ММЗ – 4502 – 1 ед.;

экскаватор 2628 – 1 ед.

В качестве объекта размещения отходов используется полигон ТБО, расположенный в северной части Клетнянского городского поселения.

В Мужиновском сельском поселении применяется контейнерная несменяемая система.

Данные по годовому количеству вывозимого мусора из Мужиновского сельского поселения не представлены. Подсчёт количества ТБО, образуемых населением Мужиновского сельского поселения, производится по нормативу 450 кг на 1 чел. в год, приведенному в СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820).

Расчет объёма ТБО, образуемого населением за год, представлен в таблице ниже.

Таблица 29

Расчет объёма ТБО, образуемого населением за год

№ п/п	Объекты образования отходов	Численность населения, чел.	Норматив, кг/год на 1 чел.	Количество образующихся отходов, т/год
1	с. Мужиново	376	450	169,2
2	д. Алень	279	450	125,55
3	д. Неделька	113	450	50,85
4	д. Озерцо	32	450	14,4
5	д. Альшанка	1	450	0,45
6	д. Северец	6	450	2,7
7	д. Новотроицкое	210	450	94,5
8	д. Горень	1	450	0,45
9	д. Краснополье	7	450	3,15
10	д. Николаевка	132	450	59,4
11	д. Новоалексеевка	9	450	4,05
12	д.Пушкино	6	450	2,7
13	д.Новая Мармазовка	-	450	
	ИТОГО	1172		527,4

Расчет объёма жидких отходов из выгребов, образуемого населением за год, производится по нормативу 0,3 $м^3$ на 1 чел. в год, приведенному в СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820), представлен в таблице ниже.

Таблица 30

Расчет объёма жидких отходов из выгребов, образуемого населением за год

№ п/п	Объекты образования отходов	Численность населения, чел.	Норматив, м3/год на 1 чел.	Количество образующихся отходов, м3/год
1	с. Мужиново	376	0,3	112,8
2	д. Алень	279	0,3	83,7
3	д. Неделька	113	0,3	33,9
4	д. Озерцо	32	0,3	9,6
5	д. Альшанка	1	0,3	0,3
6	д. Северец	6	0,3	1,8
7	д. Новотроицкое	210	0,3	63
8	д. Горень	1	0,3	0,3
9	д. Краснополье	7	0,3	2,1
10	д. Николаевка	132	0,3	39,6
11	д. Новоалексеевка	9	0,3	2,7
12	д.Пушкино	6	0,3	1,8
13	д.Новая Мармазовка	-	0,3	
	ИТОГО	1172		351,6

Таким образом, на сегодняшний день с территории поселения необходимо собирать и вывозить 527,4 тонн ТБО, образуемых населением, а также отходы, образуемые предприятиями и учреждениями Мужиновского сельского поселения, и смет с поверхности улиц и дорог общего пользования.

Объем жидких отходов из выгребов, образуемых населением, составляет 351,6 $м^3$. Мероприятия по удалению жидких бытовых отходов из выгребов рассмотрены в разделе 1.8.2. «Канализация».

Основные проблемы санитарной очистки, выявленные на территории Мужиновского сельского поселения:

- Разбросанный мусор вокруг контейнерных площадок вследствие растаскивания мусора бродячими животными, разноса мусора ветром, вызывает недовольство жителей.

- Габариты и объем производимого мусора постоянно растут, но количество контейнеров на площадках невозможно увеличивать до бесконечности.

В современных условиях необходим новый подход к складированию и вывозу твёрдых бытовых отходов. На перспективу предлагается установить контейнеры большего объема, удобные для складирования и перегрузки мусора и оборудовать крытые площадки.

- Отмечается распространение на территории муниципального образования несанкционированных свалок бытовых отходов, оказывающих негативное воздействие на экологию поселения.

1.11. Природно-экологический каркас территории

Природно-экологический каркас территории поселения представляет собой систему взаимосвязанных природно-рекреационных территорий, способную поддерживать экологическое равновесие.

Основу природно-экологического каркаса Мужиновского сельского поселения составляют существующие лесные массивы озелененных территорий, территории, специально резервируемые под озеленение в структуре населенных пунктов.

Элементы экологической регламентации природопользования, включенные в природно-экологический каркас:

- участки ограниченного природопользования: защитные леса, луга и пастбища на сельскохозяйственных землях;
- различные типы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.: водоохранные зоны водных объектов, прибрежные полосы, охранные зоны коммуникаций.

При формировании экологического каркаса в проекте генерального плана Мужиновского сельского поселения должны быть решены следующие основные задачи по развитию системы озеленения и охране природного комплекса:

- формирование природно-экологического каркаса территории, обеспечивающее экологически-устойчивое развитие;
- сохранение зеленого фонда и увеличение площади зеленых насаждений свыше нормативных показателей (увеличение озеленения общего пользования), связанного с необходимостью улучшения условий проживания населения и оптимизации экологической ситуации;
- сохранение ценных в экологическом, научно-познавательном и рекреационном отношениях природных территорий;
- формирование парковых и рекреационных зон.

Общая площадь лесов в границах поселения составляет 13 080,20 га.

Основными видами лесохозяйственных работ являются ландшафтные, санитарные, проходные рубки и рубки ухода за лесом, мелиорация на заболоченных и переувлажненных участках.

Природоохранными мерами для элементов экологического каркаса в поселении можно считать следующие:

- выделение и регламентация использования водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- экологическая оптимизация лесного, сельского хозяйства природопользования;
- преобразований природных ландшафтов территорий экологического каркаса, необходимых для формирования и усиления системы озеленения;

- рекультивация на нарушенных территориях, лесовосстановление и т.п.

Особое значение в формировании природно-экологического каркаса имеет создание лесополос вдоль автомобильных дорог и на безлесных водоразделах.

1.11.1. Анализ системы озеленения населенных пунктов Мужиновского сельского поселения

К вопросам местного значения поселения относится организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения (согласно п. 19 ч. 1 ст. 14 № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Система зеленых насаждений населенных пунктов муниципального образования представлена:

- территориями, занимаемыми насаждениями общего пользования:
- территориями, занимаемыми насаждениями ограниченного пользования. Эту категорию насаждений составляют озелененные территории жилой застройки, детских и учебных заведений, различных учреждений и предприятий. Насаждения данной категории предназначены для создания благоприятных микроклиматических условий и повышения эстетических качеств застройки;
- территориями, занимаемыми насаждениями специального назначения (санитарно-защитные зоны предприятий, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и т.п.).

В процессе проектирования и застройки необходимо сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах поселения., а также довести обеспеченность населения зелеными насаждениями общего пользования не менее 30 м^2 на человека.

1.12. Зоны с особыми условиями использования территории

В целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, а также в области использования земель при осуществлении территориального планирования в проекте генерального плана Мужиновского сельского поселения учтены зоны с особыми условиями использования территории.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Мужиновского сельского поселения к законодательно установленным зонам с особыми условиями использования территории относятся:

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранные зоны, санитарно-защитные зоны инженерных сетей и сооружений на них.

На территории Мужиновского сельского поселения расположены объекты культурного наследия. Проекты охранных зон объектов культурного наследия не разработаны.

Особо охраняемые природные территории в границах поселения не представлены.

Установленные регламентами ограничения градостроительной деятельности показаны на карте «Основной чертеж» и учтены при разработке генерального плана.

При последующей разработке проектной документации требуется уточнение установленных генеральным планом планировочных ограничений в соответствии с масштабом проектирования.

В случае изменения ограничительных режимов (при ликвидации источников загрязнения, снижении размеров СЗЗ и пр.), согласованных природоохранными органами, органами Роспотребнадзора или иными уполномоченными органами, ограничительные регламенты на данных территориях подлежат корректировке.

1.12.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и зоны их охраны

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

В настоящее время в соответствии со «Списком объектов историко-культурного наследия Брянской области (недвижимые памятники)», изданным Брянской областной дирекцией по охране, реставрации и использованию памятников истории и культуры, на территории Мужиновского сельского поселения расположено 2 объекта культурного наследия регионального значения и 7 вновь выявленных объектов, их характеристика представлена в таблице ниже.

Таблица 31

Перечень объектов культурного наследия Мужиновского сельского поселения

№ п/п	Наименование памятника	Местонахождение	Датировка, автор	Категория охраны, документ о принятии на гос. охрану, гос. номер	Современное использование	Техническое состояние	Категория историко-культурного значения	Вид объекта культурного наследия
1	Братская могила советских воинов	д. Алень	1941-1943 гг.	М 4061500478000	-	удовл.	региональный	памятник истории и монументального искусства
2	Братская могила советских воинов	с. Мужиново	1941-1943 гг.	М 4061500492000	-	удовл.	региональный	памятник истории и монументального искусства
3	Курганный могильник "Алень - 1" (8 насыпей)	2,3 км к СЗ от л. Алень на прав. Берегу р. Опороть	X-XIII в.в.	в/в	лес	удовл.	вновь выявленный	памятник археологии
4	Курганный могильник "Алень - 2" (51 насыпь)	2,2 км к СЗ от л. Алень на прав. Берегу р. Опороть	X-XIII в.в.	в/в	лес	аварийное	вновь выявленный	памятник археологии
5	Городище "Мужиново-1"	1,8 км к ЮЗ от с. Мужиново, на прав. берегу р. Опороть	сер. I тыс. до н. э.	в/в	не использ.	удовл.	вновь выявленный	памятник археологии
6	Городище "Мужиново-2"	0,8 км к СЗ от с. Мужиново, 0,32 км к СЗ от кладбища	I тыс. до н. э.	в/в	не использ.	удовл.	вновь выявленный	памятник археологии

№ п/п	Наименование памятника	Местонахождение	Датировка, автор	Категория охраны, документ о принятии на гос. охрану, гос. номер	Современное использование	Техническое состояние	Категория историко-культурного значения	Вид объекта культурного наследия
7	Городище "Мужиново-3"	1,7 км к ЮЗ от с. Мужиново, к В от городища 1	XII-XIII в.в.	в/в	пашня	неудовл.	вновь выявленный	памятник археологии
8	Городище "Мужиново-4"	1,5 км к СЗ от с. Мужиново, к Ю от устья р. Дрегиня	сер. I тыс. до н. э.	в/в	пашня	неудовл.	вновь выявленный	памятник археологии
9	Городище "Мужиново-5"	2 км к СВ от с. Мужиново, к СВ от моста через р. Дрегиня	IV-V в.в.	в/в	инж.-коммун. ()карьер	аварийное	вновь выявленный	памятник археологии

Объекты культурного наследия подлежат сохранению, популяризации и государственной охране. Под государственной охраной объектов культурного наследия понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия.

В соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ, ст.34, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 26.04.2008 № 315, установлен порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения – органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного значения местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

В настоящее время границы территорий и границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Мужиновского сельского поселения не установлены.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.

После разработки и утверждения проекта зон охраны объектов культурного наследия генеральный план Мужиновского сельского поселения подлежит корректировке с обязательным внесением изменений и дополнений.

1.12.2. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

В соответствии с ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006г. (далее – Водного кодекса РФ) водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности

В соответствии с Водным кодексом РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для рек, ручьев, протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой. Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Размеры водоохранных зон основных рек и озер на территории Мужиновского сельского поселения представлены в таблице 32.

Таблица 32

Размеры водоохранных зон основных рек и озер Мужиновского сельского поселения

№ п/п	Название водного объекта	Размер водоохраной зоны, м
1	р. Черная	100
2	р. Опороть	200
3	р. Дрегиня	100
4	р. Неделька	50
5	р. Познань	50
6	р. Клетня	100
7	р. Быстрая	100
8	р. Залитка	50
9	р. Угасть	50
10	руч. Ольшанка	50
11	руч. Рыковка	50
12	руч. Северец	50

Согласно ч.6 ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования шириной 20 м, а для рек, ручьев и каналов протяженностью не более 10

км – шириной 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного и нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Регламенты использования территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблице 33.

Таблица 33

Регламенты использования территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос (п. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ от 03.06.2006г.)

Наименование зон	Регламенты использования территории	
	Запрещается	Допускается
Прибрежная защитная полоса	- Использование сточных вод для удобрения почв; - Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; - Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), - Распашка земель; - Размещение отвалов размываемых грунтов; - Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
Водоохранная зона	- Использование сточных вод для удобрения почв; - Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; - Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств). - В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях (ст. 104 Лесного кодекса РФ)	- Проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения; - Движение транспортных средств по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

1.12.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84* источники хозяйственно питьевого водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО).

Зоны санитарной охраны - территории, включающие источник водоснабжения и/или водопровод, иной объект. ЗСО состоит из поясов, на которых устанавливаются особые режимы хозяйственной деятельности и охраны, например, для артезианских скважин охраны подземных вод от загрязнения.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборных сооружений, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Первый пояс ЗСО скважин представляет собой окружность радиусом 30-50 м, центр которой находится в точке расположения источника водоснабжения. Если таких источников несколько (несколько скважин), то следует выделять несколько окружностей с центром в каждой из скважин. Размер пояса строго режима охраны может быть сокращен государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора.

Второй пояс (пояса ограничений или зона микробного загрязнения) определяется гидродинамическим расчетным путем и включает территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Второй пояс учитывает время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 суток - времени, в течение которого загрязнение, произошедшее на поверхности за пределами второго пояса, достигнет водоносного горизонта.

Третий пояс (зона химического загрязнения) определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условия, что если за ее пределами в водоносный горизонт поступают стабильные химические загрязнения, то они окажутся вне области питания водозабора или достигнут ее не ранее истечения расчетного срока эксплуатации. Минимальный расчетный срок эксплуатации скважины — 25 лет. Обычно для расчетов используют 10000 суток, что приблизительно на 10 % больше, чем 25 лет, то есть 9125 суток. В структуре поселения зоны санитарной охраны представлены охранными зонами водозаборных скважин и установлены согласно СанПиН 2.1.4.1110-02.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН

2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Согласно СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения санитарная охрана источников» в радиусе ближе 20 м от колодца (каптажа) не допускается мытье автомашин, водопой животных, стирка и полоскание белья, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды.

Ширину санитарно-защитной полосы водоводов следует принимать при наличии грунтовых вод не менее 50 м, при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м по обе стороны водопровода.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

1.12.4. Санитарно-защитные зоны

Согласно п.3 ст. 44 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 N 7-ФЗ санитарно-защитные зоны создаются в целях охраны условий жизнедеятельности человека, среды обитания растений, животных и других организмов вокруг промышленных зон и объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) - специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения (п. 2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция).

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII приложениями 1-6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Для объектов являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых в нормах не установлены размеры СЗЗ, а также для объектов I-III классов опасности, разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны. Разработка проекта СЗЗ для объектов I-III классов опасности является обязательной.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны. Все действующие предприятия в обязательном порядке должны иметь проекты организации СЗЗ, а для групп предприятий и промзон должны быть разработаны проекты единых СЗЗ.

Режим использования территории санитарно-защитной зоны приведен в таблице 34.

Таблица 34

Режим использования территории санитарно-защитной зоны (п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

Не допускается	Допускается
• размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. • размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции	• размещать здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): • нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции техобслуживания автомобилей.

Для промышленных объектов и производств, зданий и сооружений с технологическими процессами, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства первого класса - 1000 м;
- промышленные объекты и производства второго класса - 500 м;
- промышленные объекты и производства третьего класса - 300 м;
- промышленные объекты и производства четвертого класса - 100 м;
- промышленные объекты и производства пятого класса - 50 м.

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Мужиновского сельского поселения для существующих объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) представлены в таблице 35.

Таблица 35

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Мужиновского сельского поселения

Наименование	Вид деятельности / для кладбищ – площадь, га	Размер СЗЗ, м /класс опасности	Фактическое соблюдение размеров СЗЗ
Кладбище, расположенное в 100 м к северо-западу от д.Новая Мармазовка	0,4	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 230 м к юго-востоку от д. Горень	0,3	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 2020 м к востоку от д. Горень	0,3	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное у южной границы д. Николаевка	1,1	50/V	не соблюдается
Кладбище, расположенное в 150 м к северо-западу от д. Новоалексеевка	0,5	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 550 м к северу от д. Новотроицкое	0,2	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в д. Новотроицкое	0,4	50/V	не соблюдается
Кладбище, расположенное в 260 м к юго-западу от д. Северец	0,6	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 750 м к западу от д. Неделька	0,5	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 100 м к северо-западу от д. Неделька	0,1	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 370 м к северо-востоку от д. Неделька	0,2	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 160 м к югу от д. Неделька	0,6	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в 130 м к юго-западу от д. Озерцо	0,2	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное на северо-западной границе д. Альшанка	0,2	50/V	не соблюдается

Кладбище, расположенное в 60 м к востоку от с. Мужиново	0,6	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в с. Мужиново	0,3	50/V	не соблюдается
Кладбище, расположенное в центре с. Мужиново	0,4	50/V	не соблюдается
Кладбище, расположенное в 70 м к северо-западу от с. Мужиново	0,3	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное у северной границы д. Алень	0,2	50/V	не соблюдается
Кладбище, расположенное южнее ул. Горбунова д.Алень	0,6	50/V	не соблюдается
Производственное предприятие, расположенное в д. Николаевка	-	100/IV	не соблюдается
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 130 м к юго-востоку от д. Николаевка	-	50/V	соблюдается
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 440 м к юго-востоку от д. Николаевка	-	50/V	соблюдается
Производственное предприятие, расположенное в д. Новотроицкое	-	100/IV	не соблюдается
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у северной границы д. Неделька	-	100/IV	не соблюдается
Производственное предприятие, расположенное у северо-восточной границы д. Неделька	-	50/V	не соблюдается
Пилорама в д. Неделька	-	100/IV	не соблюдается
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у восточной границы с. Мужиново	-	50/V	не соблюдается
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у северной границы с. Мужиново	-	300/III	не соблюдается
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 550 м к северу от с. Мужиново	-	300/III	соблюдается
Производственное предприятие, расположенное в 470 м к северу от с. Мужиново	-	50/V	соблюдается

Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у западной границы д. Алень	-	300/III	не соблюдается

В настоящее время на территории Мужиновского сельского поселения часть территории жилой застройки находится в СЗЗ, что недопустимо в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция.

Учитывая вышесказанное, при разработке проектных решений генерального плана Мужиновского сельского поселения необходимо предусмотреть мероприятия по снижению уровня негативного воздействия объектов на окружающую среду для сокращения размеров СЗЗ, а также мероприятия по расселению жилых домов, находящихся в СЗЗ.

1.12.5. Придорожные полосы и санитарные разрывы от автомобильных и железных дорог

В соответствии со ст.26 ФЗ № 257-ФЗ от 08.11.2007г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от автомагистралей вне границ населённых пунктов устанавливаются придорожные полосы.

Размеры придорожных полос автомагистралей устанавливаются в зависимости от их технической категории:

- вдоль автомагистрали I-II категории устанавливается придорожная полоса размером 75м;
- вдоль автомагистрали III-IV категории - 50 м;
- вдоль автомагистрали V категории - 25 м.

Согласно ст.3 № 257-ФЗ придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

На территории Мужиновского сельского поселения проходят автодороги регионального значения IV технической категории «Клетня - Строительная Слобода», «"Клетня-Строительная Слобода" – Алень», «"Клетня-Строительная Слобода" – Неделька», «Мужиново – Альшанка», «Краснополье – Николаевка», "Клетня-Строительная Слобода" – Новотроицкое», вдоль которых устанавливаются придорожные полосы размером 50 м.

Вдоль остальных дорог местного значения, соответствующих V технической категории, устанавливаются придорожные полосы размером 25 м.

1.12.6. Зоны месторождений полезных ископаемых

На территории Мужиновского сельского поселения расположены месторождения торфа.

Использование территорий в соответствии с Законом РФ «О недрах» и со СНиП 2.07.01-89*, п.9.2* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) – застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора.

1.12.7. Технические охранные зоны инженерных сетей

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В технических охранных зонах инженерных сетей выделяются следующие типы зон:

- Охранные зоны водопроводных сетей
- Охранные зоны сетей электроснабжения
- Охранные зоны сетей газоснабжения
- Охранные зоны сетей связи
- Охранные зоны самотечных канализационных сетей

На территории Мужиновского сельского поселения выделяются:

1. Охранные зоны:

- электрических сетей;
- магистральных газопроводных сетей;
- самотечных канализационных сетей;

2. Зоны минимальных расстояний:

- зоны минимальных расстояний от ГРПШ;
- зоны минимальных расстояний от газопроводных сетей.

Выводы:

Наличие зон с особыми условиями использования территорий накладывают ограничения на развитие территории Мужиновского сельского поселения. Решения проекта генерального плана должны быть направлены на обеспечение:

1. соблюдения установленных законодательством Российской Федерации режимов использования земель в границах зон с особыми условиями использования территории;

2. выведение жилой застройки из границ санитарных разрывов, СЗЗ предприятий, коммунально-складских объектов, путем:

- сокращения размеров соответствующих зон (за счёт применения инновационных технологий производства, проведения шумозащитных мероприятий и т.д.);

- расселения жилищного фонда, расположенного в границах санитарных разрывов, СЗЗ предприятий, коммунально-складских объектов;

- запрета осуществления нового жилищного строительства в границах указанных зон.

2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования, а также перечень мероприятий по территориальному планированию

2.1. Функционально-планировочная организация территории

2.1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры

Основными задачами по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры Мужиновского сельского поселения являются:

1. Повышение эффективности использования территории поселения путем оптимизации функционального использования, упорядочивания существующей застройки, освоения незастроенных территорий.

2. Обеспечение размещения объектов капитального строительства в соответствии с прогнозируемыми параметрами социально-экономического развития.

3. Развитие и преобразование функциональной структуры муниципального образования в соответствии с прогнозируемыми направлениями развития экономической базы поселения с учетом обеспечения необходимых территориальных ресурсов для развития приоритетных видов экономической деятельности – аграрного сектора, развитие пищевой промышленности, развитии деревопереработки и лесопереработки, коммерческо-деловой сферы (торговля, сервис, строительство административно-деловых учреждений).

4. Формирование и планировочное выделение на основе существующих и вновь осваиваемых территорий комплексного размещения объектов жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения функциональных зон, обеспечивающих возможность эффективного функционирования и развития вновь размещаемых на их территории объектов капитального строительства.

5. Реализация принципов комплексного освоения территории, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности высокого качества, в которой в оптимальном соотношении находятся жилые зоны, зоны размещения объектов бытового и социально-культурного назначения, объектов транспортной инфраструктуры, зон зеленых насаждений общего пользования.

6. Формирование системы центров социального обслуживания, обеспечивающих потребности жителей поселения.

2.1.2. Обоснование решений по функционально-планировочной организации территории

Территория Мужиновского сельского поселения расположена в юго-восточной части Клетнянского района.

Административным центром Мужиновского сельского поселения является с. Мужиново. Село расположено в 10 км от районного центра п. Клетня.

Транспортная инфраструктура Мужиновского сельского поселения представлена автомобильным транспортом и принимает нагрузку в направлении внутриобластных и местных связей.

Каркас транспортной автомобильной сети поселения состоит из автомобильных дорог регионального значения «Клетня - Строительная Слобода», «"Клетня-Строительная Слобода" – Алень», «"Клетня-Строительная Слобода" – Неделька», «Мужиново – Альшанка», «Краснополье – Николаевка», "Клетня-Строительная Слобода" – Новотроицкое», автомобильных дорог местного значения, а так же улично-дорожной сети населенных пунктов.

При выборе стратегии развития Мужиновского сельского поселения необходимо учесть такие факторы, как:

- наличие территориальных ресурсов, пригодных для градостроительного освоения;
- близость к п. Клетня, являющемуся административным, культурным, производственным, научным и образовательным центром района;
- наличие системы транспортных связей с п. Клетня и с другими муниципальными образованиями Брянской области;
- высокий природный потенциал, интересные ландшафты, что благоприятно для развития рекреационных функций территории;
- плодородие почв, как благоприятный фактор для развития сельскохозяйственного производства;
- низкий уровень радиоактивного загрязнения территории в результате аварии на Чернобыльской АЭС;
- удовлетворительное экологическое состояние территории.

Учитывая вышесказанное, проектом генерального плана Мужиновского сельского поселения предусмотрено развитие на территории муниципального образования селитебной функции путем размещения доступного и комфортного жилья, отвечающего европейским стандартам качества на следующих площадках:

с. Мужиново

- учитывая ограниченность территориальных резервов для застройки в существующих границах с. Мужиново, в качестве перспективного направления развития селитебной функции выбраны территории, прилегающие к восточной границе населенного пункта;

д. Краснополье

- свободные от застройки территории в существующих границах населенного пункта в южной его части.

д. Новоалексеевка

- свободные от застройки территории в существующих границах д. Новоалексеевка в южной его части, а также территории, прилегающие к южной границе населенного пункта.

Развитие жилищного строительства поддерживается государством в рамках реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

В соответствии с решениями схемы территориального планирования Клетнянского района на территории Мужиновского сельского поселения планируется дальнейшее развитие и совершенствование транспортного каркаса территории путем

Реконструкции:

- дорожного полотна автодороги регионального значения «"Клетня - Строительная Слобода» IV технической категории протяженностью 12,79 км – на расчетный срок реализации генерального плана.

В целях развития туристско-рекреационной инфраструктуры поселения в соответствии со Схемой территориального планирования Клетнянского муниципального района в проекте генерального плана предполагается выделить площадку для размещения базы отдыха, оборудования пляжа, бани-сауны к югу от с. Мужиново - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *зона размещения объектов санаторно-курортного назначения Р4.*

В целях развития производственной базы поселения в соответствии со Схемой территориального планирования Клетнянского муниципального района, а также с учётом имеющихся в настоящее время инвестиционных предложений в проекте генерального плана предполагается выделить площадки для размещения промышленных и коммунально-складских объектов:

1) коммунально-складской зоны западнее д. Алень для восстановления предприятия по обслуживанию сельскохозяйственных машин, а также размещения складов – на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *коммунально-складская зона КС.*

2) предприятия по переработке и консервированию ягод и грибов, а также морозильного завода восточнее с. Мужиново – на расчетный срок реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *производственная зона с размещением предприятий V класса опасности П.*

3) цеха по мелкопромышленному производству овощных консервов восточнее с. Мужиново - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *производственная зона с размещением предприятий V класса опасности П.*

4) цеха по производству органических удобрений восточнее с. Мужиново - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *производственная зона с размещением предприятий III,IV,V классов опасности П2.*

5) предприятия по производству тротуарной плитки и сухих строительных смесей восточнее с. Мужиново - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *производственная зона с размещением предприятий III,IV,V классов опасности П2.*

6) скотного двора около д. Альшанка (восстановление) - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2*.

7) молочной фермы около д. Озерцо (восстановление) - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2*.

8) загона молочной фермы около д. Новотроицкое (восстановление) - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2*.

9) молочной фермы около д. Новотроицкое (восстановление) - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2*.

10) фермы около д. Новотроицкое (восстановление) - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2*.

11) загона фермы около д. Новотроицкое (восстановление) - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2*.

12) Производственного объекта около северо-западной границы с. Мужиново - на расчётный срок реализации генерального плана.

Для размещения указанного объекта выделена *производственная зона с размещением предприятий IV,V классов опасности П1*.

Предлагаемая настоящим обоснованием гипотеза пространственного развития территории поселения строится на наиболее оптимальном в отношении учета интересов жителей (как настоящих, так и будущих), различных государственных и частных юридических лиц, органов государственного управления.

2.1.3. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры Мужиновского сельского поселения

Основными мероприятиями по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры Мужиновского сельского поселения являются проведение функционального зонирования территории, включающего:

1. установление перечня функциональных зон (по видам) с определением соответствующих им параметров:

Таблица 36

Перечень и параметры функциональных зон

Наименование и обозначение функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Этажность	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальный процент озеленения от площади земельного участка	Иные параметры
Жилые зоны						
Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1	жилая зона, предназначенная для размещения индивидуальных (одноквартирных) жилых домов предельной высотой до 12 метров, что позволяет строить в данной зоне 2-х этажные жилые дома на высоком цоколе с мансардным этажом. Данным жилым домам характерно наличие приусадебного жилого участка площадью 4-9 соток, а для зон нового жилого строительства – 12 – 25 соток. Хранение личного автотранспорта осуществляется на территории земельных участков, гостевая парковка также осуществляется на указанной территории. Благоустройство и озеленение территорий земельных участков относится к обязанностям их владельцев и должно занимать не менее 30% от площади земельного участка, что позволяет говорить о высокой степени благоустроенности зон с подобной застройкой. Плотность населения в данных территориях колеблется в зависимости от площади придомовых земельных участков от 12 до 36-40 чел/га.	Площадь от 4 до 25 соток	1-3 этажа	50	30	
Зона застройки малоэтажными	зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами в 1-4	1. Минимальная площадь участка	1-4 этажа	75	10	

жилыми домами Ж2	этажа, включая мансардный. Максимальная плотность жилого фонда для указанной зоны составляет 3000 тыс.кв. м/га. В данной зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду	отдельно стоящего дома - 400 $м^2$. 2. Минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома – 1000 $м^2$.				
Общественно-деловые зоны						
Зона делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки ОД1	зона предназначена для размещения объектов торговли, связи, общественно-деловых комплексов, финансово-кредитных учреждений, зданий административного назначения, а также жилой застройки, в случае, если такое возможно, исходя из санитарно-гигиенических требований	*	-	70	15	Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 10% от площади земельного участка
Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения ОД2	зона размещения объектов торговли, связи, образования, коммунально-бытового обслуживания, химчисток, прачечных, лечебно-оздоровительных учреждений, ветеринарных станций. Регламенты застройки таких территорий устанавливаются при разработке правил землепользования и застройки сельского поселения	*	-	70	15	Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 10% от площади земельного участка
Производственные зоны						

Производственная зона с размещением предприятий V классов опасности П	производственная зона, в границах которой возможно размещение предприятий с размером санитарно-защитной зоны до 50 метров	*	-	65	15	Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка.
Производственная зона с размещением предприятий IV, V классов опасности П1	производственная зона, в границах которой возможно размещение предприятий с размером санитарно-защитной зоны до 100 метров	*	-	65	15	Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка.
Производственная зона с размещением предприятий III, IV, V классов опасности П2	производственная зона, в границах которой возможно размещение предприятий с размером санитарно-защитной зоны до 300 метров	*	-	65	15	Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка.
Коммунально-складские зоны						
Коммунально-складская зона КС	зона для размещения объектов логистического комплекса, предназначенных для временного хранения	*	-	65	15	Площадь территорий, предназначенных

	товаров, организации перегрузки товаров между различными транспортными средствами, складирования, перераспределения товаров. Также в данной зоне разрешено размещение коллективных автостоянок боксового типа, парков техники коммунальных предприятий, ремонтных мастерских, производственных предприятий с размером санитарно-защитной зоны не более 50 метров					для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка.
Зоны инженерной инфраструктуры						
Зона инженерной инфраструктуры И1	зона размещения объектов систем теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения	-	-	-	-	-
Зоны транспортной инфраструктуры						
Зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры Т1	зона размещения объектов внешнего и внутреннего автомобильного транспорта, в т.ч. элементов дорожной сети вне границ населённых пунктов, а также улично-дорожной сети населённых пунктов, размещения коллективных автостоянок, автовокзалов, автостанций и объектов, необходимых для обслуживания и ремонта автомобильного транспорта, осуществляющего транзитное движение и (или) междугородние перевозки пассажиров и грузов, в т.ч. СТО, АЗС, АГЗС, а также размещения инженерно-технических сооружений на дорожной сети	-	-	-	-	-
Зоны сельскохозяйственного назначения						
Зона сельскохозяйственных угодий С1	зона размещения сельскохозяйственных угодий – пашен, сенокосов, пастбищ и т.д. Предельные размеры земельных участков, параметры застройки и использование объектов недвижимости определяются специальными отраслевыми нормативами					
Зона размещения сельскохозяйствен	Предельные размеры земельных участков, параметры застройки и использование объектов недвижимости определяются	*	-	-	-	-

ных предприятий С2	специальными отраслевыми нормативами. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений устанавливается на основании технико-экономического обоснования проекта строительства					
Рекреационные зоны						
Зона лесов Р1	это территории вне границ населенных пунктов, отнесенные к землям лесного фонда, и покрытые многолетними лесными насаждениями как природного, так и искусственного происхождения. Данные зоны могут быть использованы для реализации потенциала экологического туризма, а также проведения ряда спортивных мероприятий.	-	-	-	-	-
Зона насаждения общего пользования Р2	территории внутри населенных пунктов, занятые зелеными насаждениями и предназначенные для организации кратковременного отдыха населения, проведения мелкомасштабных культурно-массовых мероприятий	*	-	-	1. Зеленые насаждения – 65-75 % от общей площади участка. 2. Аллеи и дороги – 10-15 % от общей площади участка. 3.Площадки – 8-12 % от общей площади участка.	1. Сооружения – 5-7 % от общей площади участка. 2. Парковки – не более 5% от общей площади участка.
Зона размещения объектов спортивного и культурно-массового назначения Р3	зоны, в которых расположены объекты физической культуры и спорта местного, районного и областного значения, а также территории, необходимые для обслуживания таких объектов. Размеры зон определяются исходя из технологических особенностей размещаемых объектов, а также с	*	-	60	20	Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных

	возможности использования данных объектов для организации культурно-массовых мероприятий					видов использования) - не более 15% от площади земельного участка.
Зона размещения объектов санаторно-курортного назначения Р4	зона, в которой размещены объекты санаторно-курортного назначения, такие как дома и базы отдыха, детские лагеря, санатории, организованные пляжи, кемпинги и т.д.	*	-	60	20	Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка.
Зоны специального назначения						
Зона размещения кладбищ СН1	зона, предназначенная для размещения кладбищ как традиционного захоронения, так и для захоронения после кремации. Также в зоне размещения кладбищ возможно размещение объектов культа, обрядовых домов, моргов, а также объектов административного назначения, необходимых для организации работы кладбища	-	-	-	-	-
Зона озеленения специального назначения ЗСО	территория в границах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов, предназначенная для размещения озеленения, выполняющего специальные функции по защите населения от воздействия выбросов вредных химических примесей в атмосферный воздух и физического воздействия в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».	-	-	-	-	-
Зона водных объектов						
Зона водных объектов В	территория, занятая поверхностными водными объектами (акваториями рек, озер,	-	-	-	-	-

	водохранилищ и т.д.)					

***** - Предельные размеры земельных участков определяются проектами планировки территории

Пояснения:

1. В качестве минимальной площади земельных участков устанавливается площадь, соответствующая минимальным нормативным показателям, предусмотренным региональными нормативами градостроительного проектирования Брянской области и иными требованиями действующего законодательства к размерам земельных участков. В качестве максимальной площади земельных участков устанавливается площадь, предусмотренная градостроительными нормативами и правилами, действовавшими в период застройки соответствующих земельных участков, но не превышающая площадь территориальной зоны размещения указанных земельных участков или её части, ограниченной красными линиями.

2. Необходимые отступы зданий, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с требованиями технических регламентов, региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области с учётом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории.

3. Отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства не должны превышать допустимых значений, установленных планируемыми характеристиками и параметрами развития функциональных зон, если иное не предусмотрено требованиями технических регламентов, региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области, зон с особыми условиями использования территории.

2. Установление границ функциональных зон в соответствии с перечнем функциональных зон (по видам).

3. Генеральным планом Мужиновского сельского поселения устанавливается соотношение площадей, занимаемых функциональными зонами (по видам зон), представленное в таблице 37.

Таблица 37

Соотношение площадей функциональных зон Мужиновского сельского поселения. Проектное положение.

Наименование функциональной зоны	Единица измерения	Существующее положение 2012 г.	1-ая очередь 2012 - 2021 гг.	Расчетный срок 2012 - 2032 гг.
Жилые зоны. Всего.	га	339,40	343,86	343,86
	%	1,51	1,53	1,53
В том числе:				
Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами	га	323,92	329,83	329,83
	%	1,44	1,47	1,47
Ж2 зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	15,48	14,03	14,03
	%	0,07	0,06	0,06
Общественно-деловые зоны. Всего.	га	15,61	27,70	27,70
	%	0,07	0,12	0,12
В том числе:				
ОД1 зоны делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки	га	-	11,61	11,61
	%		0,05	0,05
ОД2 зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	га	15,61	16,09	16,09
	%	0,07	0,07	0,07
Рекреационные зоны. Всего.	га	13 100,09	13 105,22	13 105,22
	%	58,16	58,18	58,18
В том числе:				
Р1 зона лесов	га	13 041,11	13 041,11	13 041,11
	%	57,90	57,90	57,90
Р2 зона зеленых насаждения общего пользования	га	58,98	59,21	59,21
	%	0,26	0,26	0,26
Р3 зона размещения объектов спортивного и культурно-массового назначения	га	-	0,60	0,60
	%		0,00	0,00
Р4 зона размещения объектов санаторно-курортного назначения	га	-	4,30	4,30
	%		0,02	0,02

Зоны специального назначения. Всего.	га	7,97	9,69	9,69
	%	0,04	0,05	0,05
В том числе:				
СН1 зона размещения кладбищ	га	7,97	8,37	8,37
	%	0,04	0,04	0,04
ЗСО зоны озеленения специального назначения	га	-	1,32	1,32
	%	-	0,01	0,01
Зоны сельскохозяйственного назначения. Всего.	га	8 764,51	8 726,75	8 712,33
	%	38,90	38,73	38,67
В том числе:				
С1 зона сельхоз угодий	га	8 709,88	8 658,41	8 643,99
	%	38,66	38,43	38,37
С2 зона размещения сельскохозяйственных предприятий	га	54,63	68,34	68,34
	%	0,24	0,30	0,30
Производственные зоны. Всего.	га	3,47	7,13	19,63
	%	0,02	0,03	0,08
В том числе:				
П производственная зона с размещением предприятий V класса опасности	га	-	1,85	5,00
	%	-	0,00	0,02
П1 производственная зона с размещением предприятий IV,V классов опасности	га	3,47	3,47	9,41
	%	0,02	0,02	0,04
П2 производственная зона с размещением предприятий III,IV,V классов опасности	га	-	1,81	5,22
	%	-	0,01	0,02
Зона транспортной инфраструктуры. Всего.	га	193,92	202,15	202,15
	%	0,86	0,90	0,90
В том числе:				
Т1 зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры	га	193,92	202,15	202,15
	%	0,86	0,90	0,90
Коммунально-складские зоны. Всего.	га	7,83	10,30	10,30
	%	0,03	0,05	0,05
В том числе:				
КС коммунально-складская зона	га	7,83	10,30	10,30
	%	0,03	0,05	0,05
Зоны инженерной инфраструктуры. Всего.	га	-	-	1,92
	%	-	-	0,01
В том числе:				
И1 зона инженерной инфраструктуры	га	-	-	1,92
	%	-	-	0,01
Зоны водных объектов.	га	92,93	92,93	92,93

Всего.	%	0,41	0,41	0,41
В том числе:				
В зона водных объектов	га	92,93	92,93	92,93
	%	0,41	0,41	0,41
ИТОГО:	га	22 525,73	22 525,73	22 525,73

2.1.3.1. Функционально-планировочное развитие населенных пунктов Мужиновского сельского поселения

Сложившаяся структура использования территории населенных пунктов в целом сохраняется, но претерпевает количественные и качественные изменения.

Территориальное развитие получают с. Мужиново, д. Краснополье, д. Новоалексеевка, как наиболее перспективные с точки зрения градостроительного развития населённые пункты, характеризующиеся качественными транспортными связями с другими муниципальными образованиями, более развитой социальной и культурно-бытовой инфраструктурой, чем другие населенные пункты муниципального образования, а также более высоким уровнем инженерного обеспечения территории.

Для размещения нового жилищного строительства в качестве перспективных для дальнейшего развития Мужиновского сельского поселения выбраны следующие территории:

с. Мужиново

- учитывая ограниченность территориальных резервов для застройки в существующих границах с. Мужиново, в качестве перспективного направления развития селитебной функции выбраны территории, прилегающие к восточной границе населенного пункта;

д. Краснополье

- свободные от застройки территории в существующих границах населенного пункта в южной его части.

д. Новоалексеевка

- свободные от застройки территории в существующих границах д. Новоалексеевка в южной его части, а также территории, прилегающие к южной границе населенного пункта.

Помимо развития жилых зон, проектом предусмотрено размещение общественно-деловых зон, рекреационных зон, зон транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов, необходимых для создания среды проживания населения соответствующей по основным параметрам качества среды проживания населения среднеевропейским стандартам, а также обеспечивающим транспортные и пешеходные связи с районами жилой застройки.

Генеральным планом Мужиновского сельского поселения устанавливаются соотношения площадей, занимаемых функциональными зонами (по видам зон) в развивающихся с. Мужиново, д. Краснополье, д. Новоалексеевка, представленные в таблицах ниже.

Таблица 38

Соотношение площадей функциональных зон с. Мужиново. Проектное положение

Наименование функциональной зоны	Единица измерения	Существующее положение 2012 г.	1-ая очередь 2012 - 2021 гг.	Расчетный срок 2012 - 2032 гг.
Зоны жилой застройки				
Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами	га	75,45	88,36	88,36
	%	59,40	58,01	58,01
Ж2 зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	4,00	4,27	4,27
	%	3,15	2,80	2,80
Общественно-деловые зоны				
ОД1 зоны делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки	га	-	2,35	2,35
	%		1,54	1,54
ОД2 зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	га	6,09	6,56	6,56
	%	4,79	4,31	4,31
Рекреационные зоны				
Р2 зона зеленых насаждения общего пользования	га	16,22	16,22	16,22
	%	12,77	10,65	10,65
Р3 зона размещения объектов спортивного и культурно-массового назначения	га	-	0,60	0,60
	%		0,39	0,39
Зоны специального назначения				
СН1 зона размещения кладбищ	га	0,59	1,66	1,66
	%	0,46	1,09	1,09
ЗСО зоны озеленения специального назначения	га	-	1,32	1,32
	%		0,87	0,87
Зоны сельскохозяйственного назначения				
С1 зона сельхоз угодий	га	15,48	15,01	15,01
	%	12,20	9,86	9,86
С2 зона размещения сельскохозяйственных предприятий	га	1,25	1,25	1,25
	%	0,98	0,82	0,82
Зоны транспортной инфраструктуры				
Т1 зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры	га	6,96	13,72	13,72
	%	5,47	9,01	9,01

Зоны водных объектов	га	0,99	0,99	0,99
	%	0,78	0,65	0,65
ИТОГО в границах с. Мужиново	га	127,03	152,31	152,31

Таблица 39

Соотношение площадей функциональных зон д. Краснополье. Проектное положение

Наименование функциональной зоны	Единица измерения	Существующее положение 2012 г.	1-ая очередь 2012 - 2021 гг.	Расчетный срок 2012 - 2032 гг.
Зоны жилой застройки				
Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами	га	8,59	9,71	9,71
	%	61,62	69,66	69,66
Рекреационные зоны				
Р2 зона зеленых насаждения общего пользования	га	3,46	3,46	3,46
	%	24,82	24,82	24,82
Зоны сельскохозяйственного назначения				
С1 зона сельхоз угодий	га	1,12	-	-
	%	8,04		
Зоны транспортной инфраструктуры				
Т1 зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры	га	0,77	0,77	0,77
	%	5,52	5,52	5,52
ИТОГО в границах д. Краснополье	га	13,94	13,94	13,94

Таблица 40

Соотношение площадей функциональных зон д. Новоалексеевка. Проектное положение

Наименование функциональной зоны	Единица измерения	Существующее положение 2012 г.	1-ая очередь 2012 - 2021 гг.	Расчетный срок 2012 - 2032 гг.
Зоны жилой застройки				
Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами	га	8,27	10,20	10,20
	%	46,15	52,69	52,69
Рекреационные зоны				
Р2 зона зеленых насаждения общего пользования	га	4,23	4,51	4,51
	%	23,60	23,30	23,30
Зоны сельскохозяйственного назначения				

С1 зона сельхоз угодий	га	4,01	3,07	3,07
	%	22,38	15,85	15,85
Зоны транспортной инфраструктуры				
Т1 зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры	га	1,41	1,58	1,58
	%	7,87	8,16	8,16
ИТОГО в границах д. Новоалексеевка	га	17,92	19,36	19,36

2.1.4. Мероприятия по переводу земель. Обоснование предложений по переводу земель Мужиновского сельского поселения

В ходе подготовки генерального плана, в целях развития поселения в целом и входящих в его состав населенных пунктов возникает необходимость изменения границ с. Мужиново, д. Новоалексеевка, д. Алень, д. Неделька, д. Николаевка, д. Новотроицкое, д. Озерцо в сторону увеличения территории земель населенных пунктов за счет земель сельскохозяйственного назначения в количестве 36,83 га.

Также перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения планируется осуществить для территорий кладбищ и коммунально-складских зон, расположенных вне границ населенных пунктов, а также территорий для размещения планируемых объектов инженерной инфраструктуры, в частности, очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации.

Всего на расчётный срок реализации генерального плана в указанную категорию планируется перевести 34,92 га земель сельскохозяйственного назначения.

Распределение земель по целевому назначению на расчётный срок реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения представлено в таблице 41.

Таблица 41

Распределение земель Мужиновского сельского поселения по целевому назначению (по категориям земель). Проектное положение.

Наименование функциональной зоны	Единица измерения	Существующее положение 2012 г.	1-ая очередь 2012 - 2021 гг.	Расчетный срок 2012 - 2032 гг.
Населённых пунктов	га	540,75	577,58	577,58
	%	2,40	2,56	2,56
Сельскохозяйственного назначения	га	8 698,15	8 640,83	8 626,40
	%	38,61	38,36	38,30

Промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	116,75	137,24	151,67
	%	0,52	0,61	0,67
Лесного фонда	га	13 080,20	13 080,20	13 080,20
	%	58,07	58,07	58,07
Водного фонда	га	89,88	89,88	89,88
	%	0,40	0,40	0,40
Итого	га	22 525,73	22 525,73	22 525,73

2.2. Социально-экономическое развитие

2.2.1. Обоснование вариантов изменения численности населения

Прогноз изменения численности населения Мужиновского сельского поселения основан на анализе существующей демографической ситуации, а также перспективном развития поселения. На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных и районных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и сельского поселения для решения демографических проблем в развитие федеральных программ.

Численность населения, как основная из составляющих для развития территории, положена в основу сценариев развития.

В проекте рассмотрены два сценария изменения численности населения, которые отражены ниже.

Сценарий 1. Инерционный

Инерционный сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие поселения будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития, будет продолжаться дальнейший отток молодого и трудоспособного населения, старение населения и дальнейшее ухудшение качества социального капитала и сохранится современный темп убыли населения – менее 2% в год.

По данному сценарию развития предполагается снижение численности населения поселения к расчетному сроку до уровня 0,95 тыс. человек.

Изменение численности населения по Сценарию 1 представлено в таблице ниже.

Таблица 42

Численность населения согласно Сценарию 1

Показатели	2012 г.	2021 г.	2032 г.
Численность населения, тыс. чел.	1,17	1,2	0,95

Сценарий 2. Основной (базовый)

Основной сценарий предполагает стабильное развитии территории, а также в ее пространственной организации. Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии качественных изменений управленческих технологий, улучшении инвестиционного

климата. Данный сценарий предусматривает активизацию государственных и частных инвестиций.

Основными характеристиками данного сценария являются

1. *В социально-демографической сфере:*

- стабилизация численности населения как за счет миграционного прироста, так вследствие расширения естественного воспроизводства;
- замедление оттока трудоспособного населения;
- увеличения численности трудоспособного населения и населения младших возрастов;
- улучшение жилищно-бытовых условий (как в количественном, так и в качественном измерении) населения;
- совершенствование системы социального обслуживания населения;
- приток квалифицированных кадров, в том числе в сферу социального обслуживания и сельское хозяйство.

2. В сфере экономики:

- рост объема сельскохозяйственного производства;
- увеличение инвестиций в основной капитал;
- обновление основных фондов и увеличение их стоимости;
- увеличением степени переработки продукции и доли обрабатывающих производств в структуре экономики;
- создание новых рабочих мест;
- рост реальных денежных доходов населения;
- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

Таблица 43

Численность населения согласно Сценарию 2.

Показатели	2012г.	2021г.	2032г.
Численность населения, тыс. чел.	1,17	1,2	1,3

По данному сценарию численности населения стабилизируется на существующем уровне и убыль населения будет не значительной. Для разработки проектных решений был принят Сценарий 2 изменения численности населения.

2.2.2. Демографический прогноз

На протяжении последних лет на территории Мужиновского сельского поселения наблюдалось постепенное снижение численности населения и только в последние несколько лет началась стабилизация. Сложившиеся тенденции в спаде рождаемости и естественного прироста в значительной степени отражают сложность переходного периода в нашей стране. Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации, сохранения и поддержания демографического потенциала поселения необходимо достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшения здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

Для стимулирования уровня рождаемости необходимо способствовать укреплению института семьи, росту благосостояния населении, помощи многодетным, молодым и малообеспеченным семьям. Основные направления снижения уровня смертности связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счет сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни населения.

В основу расчетов демографических прогнозов населения на перспективу положен метод «передвижки возрастов», широко применяющийся специалистами-демографами во многих странах. Результаты прогнозов, полученные с использованием этого метода, определяются исходной половозрастной структурой населения и прогнозными значениями демографических коэффициентов. Проектная численность населения сельского поселения определялась, основываясь на прогнозе показателей естественного и механического движения населения. Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и предсказуема. То есть негативные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения поселения и в перспективе. Миграционная составляющая, в свою очередь, может испытывать значительные колебания из года в год, но, в то же время, гораздо легче поддаётся корректировке. На перспективу данным проектом принимается уменьшение численности населения за счёт естественного прироста.

Данные об основных ожидаемых демографических показателях представлены в таблицах ниже.

Таблица 44

Ожидаемый уровень компонентов прироста населения сельского поселения, чел. на 1000 жителей (приближённо)

№№ п.п.	Показатели	Существующее положение 2012 г.	Первая очередь 2021 г.	Расчетный срок 2032 г.
1	2	3	4	5
1.	Естественный прирост	-16,2	-12	-7,6
2.	рождаемость	4,6	6,1	7,8
3.	смертность	20,8	18,1	15,4
4.	Механический прирост	-7	-6	-3

Прогнозирование численности населения сельского поселения производилось, исходя из существующего социально-экономического положения, в соответствии со Схемой территориального планирования Клетнянского муниципального района. Данные о расчетной численности населения представлены в таблице ниже.

Таблица 45

Численность населения по населенным пунктам

Населенный пункт	*Числ. населения, чел. Существующее положение*	*Числ. населения, чел. 1-я очередь (2012-2021гг.)*	*Числ. населения, чел. Расчетный срок (2021-2032гг.)*
с. Мужиново	376	399	436
д. Алень	279	295	322
д. Неделька	113	123	128
д. Озерцо	32	28	41
д. Альшанка	1	0	0
д. Северец	6	4	2
д. Новотроицкое	210	221	231
д. Горень	1	0	0
д. Краснополье	7	5	3
д. Николаевка	132	139	148
д. Новоалексеевка	9	6	3
д. Пушкино	6	10	10
д. Новая Мармазовка	-	-	-
Итого:	**1172**	**1230**	**1324**

В проекте заложен миграционный прирост, что будет способствовать снижению темпов убыли постоянно проживающих в муниципальном образовании.

В возрастной структуре поселения, не произойдет существенных изменений к расчетному сроку.

Таблица 46

Возрастная структура населения

Показатели	*Существующее положение*		*1-я очередь (2012-2021гг.)*		*Расчетный срок (2021-2032гг.)*	
	Числ. населения, тыс. чел	*Доля, %*	*Числ. населения, тыс. чел*	*Доля, %*	*Числ. населения, тыс. чел*	*Доля, %*
Моложе трудоспособного возраста (дети 0-15 лет)	198	17	221	18	238	18
В трудоспособном возрасте (женщины 16-54, мужчины 16-59)	609	52	677	55	741	56
Старше трудоспособного возраста (женщины старше 55, мужчины старше 60)	365	31	332	27	345	26
Численность жителей – всего	**1172**	**100,0**	**1230**	**100**	**1324**	**100**

2.2.3. Развитие экономической базы

Реализация мероприятий Генерального плана, направленных на экономическое развитие сельского поселения предусматривает увеличение доли населения занятого в материальном производстве.

Перспективы экономического развития муниципального образования связаны с размещением на его территории:

- Развитие агропромышленного комплекса.
- перерабатывающих производств по переработке дикоросов.
- малых предприятий с возрождением народных промыслов;
- ремонт сельхозтехники

Для реализации намеченных мероприятий в проекте генерального плана выделяются новые территории для размещения производственных, сельскохозяйственных и коммунально-складских объектов. Мероприятий по развитию производственной сферы на территории поселения окажет существенное влияние на структуру занятости – возрастет доля населения, занятая в материальной сфере производства.

2.2.4. Развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания

Расчет потребности в учреждениях физической культуры и спорта выполнен согласно рекомендациям СНиП 2.07.01-89*□ Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р.

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», одобренному Советом Федерации 24 сентября 2003года, к вопросам местного значения сельского поселения (статья 14.1) относятся:

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- охрана и сохранение памятников культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных в границах поселения;
- обеспечение условий для развития на территории поселения массовой физической культуры и спорта.

Таблица 47

Развитие системы культурно-бытового обслуживания сельского поселения

№ п/п	Наименование объектов	Ед. изм.	Существующая емкость	Обеспеченность		Потребность		Примечания
				Сущ.	Принято в проекте	Всего	в т.ч. новое строительство	
Образование								
1.	Дошкольное образовательное учреждение	Число мест	-	-	40 на 1 000 жителей	53	53	Организация групп: дошкольного образования
2.	Среднее общеобразовательное учреждение	Число мест	454	387 на 1000 жит.	110 на 1000 жит.	146	-	Организация групп: -для внешкольного образования
3.	Внешкольные учреждения	Число мест	-	-	10% от числа школьников	15	15	
Здравоохранение								
4.	Фельдшерско-акушерский пункт	Ед.	5		5 на поселение	5	-	Реконструкция
Физическая культура и спорт								
5.	Спортивные залы	Тыс. кв.м	-		0,35 на 1 000 жителей	0,46	0,46	Строительство спортивного комплекса
6.	Плоскостные сооружения	Тыс. кв.м	-		1,95 на 1 000 жителей	2,6	2,6	
Культура								
7.	Библиотеки	Ед.	5		1 библиотека на нас. пункт с чил. жителей 500-3 тыс. чел.	1	-	Реконструкция
8.	Клубы и учреждения клубного типа	Мест в зрит. зале	1100	176 на 1000 жителей	150-200 мест на 1000 жителей	199	-	Реконструкция
9	Помещения для досуга и любительской деятельности населения, для объединений по интересам	м2	-	-	60 на 1000 жителей	79	79	Возможно размещение в встроенно – пристроенных помещениях.

Социальная защита населения								
10.	Организация отделения социальной помощи на дому	Ед.	-	-	1 на поселение	1	1	Строительство одного объекта
Бытовое обслуживание								
11.	Почтовое отделение	Ед.	3		1 на поселение	1	-	
12.	Магазины промышленных и продовольственных товаров	Ед/м^2 торговой площади.	11/500	430 на 1000 жителей	300 на 1 000 жителей	11/397	-	Для размещения объектов бытового обслуживания в проекте выделены общественно-деловые зоны
13	Предприятия общественного питания	посадочных мест	-	-	40 на 1 000 жителей	53	2 объект	Для размещения объектов бытового обслуживания в проекте выделены общественно-деловые зоны
Прочее								
14.	Кладбище	Га		-	Новых 0,24 га на 1 000 чел	0,31	-	Новые захоронения будут производиться в границах существующих зон

2.2.4.1. Образование

Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, организация предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время относятся к вопросам местного значения муниципального района (согласно п.11 ч.1 ст. 15 ФЗ-131).

Емкость действующих в поселении объектов дошкольного и среднего образования выше нормативного показателя и позволит обеспечить проектную численность населения к расчетному сроку. Свободные помещения СОШ могут быть использованы для организации групп внешкольного образования.

Таблица 48

Мероприятия по развитию системы образования

Мероприятие	*Наименование населенного пункта*	*Этап реализации*
Реконструкция МОУ СОШ	с. Мужиново	2012-2021гг.
Реконструкция МОУ НОШ	д. Новотроицкое	2012-2021гг.
Реконструкция МОУ ООШ	д. Николаевка	2012-2021гг.

2.2.4.2. Здравоохранение

Организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов относится к вопросам местного значения муниципального района (согласно п.12 ч.1 ст. 15 ФЗ-131).

Система здравоохранения Мужиновского сельского поселения состоит из 1-го фельдшерско-акушерского пункта, анализ обеспеченности районными объектами амбулаторно-поликлинического и стационарного обслуживания на расчетную численность населения выполнен в Схеме территориального планирования Клетнянского муниципального района.

Таблица 49

Мероприятия по развитию системы здравоохранения

Мероприятие	*Наименование населенного пункта*	*Этап реализации*
Реконструкция ФАП	д. Неделька	2012-2021гг.
Реконструкция ФАП	д. Новотроицкое	2012-2021гг.

2.2.4.3. Физкультура и спорт

Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.14 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

Правительством Российской Федерации разработана Федеральная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006 – 2015 годы». Программа предусматривает создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризация массового и профессионального спорта (включая спорт высших достижений) и приобщение различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом. Повышение двигательной активности и закаливание организма человека являются основными компонентами регулярных занятий физической культурой и спортом, положительно влияющими на сохранение и укрепление здоровья человека, снижение уровня заболеваемости.

Развитие массовой физической культуры и спорта на территории Мужиновского сельского поселения должно предусматривать создание всех условий для физического воспитания различных возрастных групп населения, в том числе, проведение мероприятий по реконструкции существующих плоскостных физкультурно-оздоровительных площадок, строительство новых объектов спорта, содействие развитию материальной базы спортивных сооружений.

Таблица 50

Мероприятия по развитию физкультуры и спорта

Мероприятие	*Наименование населенного пункта*	*Этап реализации*
Строительство спортивного комплекса	с. Мужиново	2012-2021гг.

2.2.4.4. Культура

Библиотечное обслуживание

Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.11 ч.1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06 октября 2003 г.).

Библиотечное обслуживание осуществляется 5 объектами, на период расчетного срока не предполагается расширение сети. Перспективное развитие сети библиотечных учреждений предусматривает проведение мероприятий по реконструкции и модернизации существующих объектов, повышение технической оснащенности. Улучшение материально-технического обеспечения и финансирования деятельности библиотечных учреждений должно проходить, в том числе, за счет широкого использования эффективных форм муниципально-частного партнерства.

Объекты культуры

Создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.12 ч.1, п.13 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

Емкость действующего учреждения клубного типа соответствует нормативному показателю.

Таблица 51

Мероприятия по развитию культуры

Мероприятие	*Наименование населенного пункта*	*Этап реализации*
Реконструкция учреждения клубного типа	с. Мужиново д. Алень д. Николаевка д. Новотроицкое	2021-2032гг.

Необходимо развивать широкий спектр различных кружков и секций, а в частности - школы искусств, школы эстетического образования, ансамбли народного творчества, семейные и детские развлекательные комплексы и т.д. Улучшение материально-технического обеспечения и финансирования деятельности организаций и учреждений культуры может проходить, в том числе, и за счет широкого использования эффективных форм муниципально-частного партнерства.

2.2.4.5. Социальная защита населения

В целях организации социального обслуживания и повышения качества жизни граждан пожилого возраста, инвалидов, семей с детьми проект предусматривает организацию отделения социальной помощи на дому в с. Мужиново.

Таблица 52

Мероприятия по развитию социальной защиты населения

Мероприятие	*Наименование населенного пункта*	*Этап реализации*
Организация отделения социальной помощи на дому	с. Мужиново	2012-2021гг.

2.2.4.6. Бытовое обслуживание

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.10 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

В новых социально-экономических условиях вопросы рациональной организации системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения должны иметь гибкие пути решения. Норматив

обеспеченности бытовым обслуживанием носит ориентировочный характер, так как реальные потребности рыночного общества, как правило, его существенно превышают. Необеспеченность даже нормативного минимума по площадям объектов торговли свидетельствует о резерве для развития данного направления для мелких предпринимателей.

Для развития сферы бытового обслуживания в проекте предусмотрено выделение зоны общественно-делового назначения, здесь могут быть открыты как крупные многофункциональные комплексы, комплекса обслуживания с гостиничными номерами так и мелкие торговые павильоны.

Таблица 53

Мероприятия по развитию бытового обслуживания

Мероприятие	*Наименование населенного пункта*	*Этап реализации*
Строительство комплекса обслуживания	с. Мужиново	2012-2021гг.

2.2.5. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения

Согласно п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Для организации захоронения в структуре муниципального образования выделены территории, отнесенные к зонам специального назначения - кладбища традиционного захоронения, с возможностью захоронения после кремирования.

В течении первой очереди предполагается расширение кладбища в с.Мужиново до 1,0 га, в остальных населенных пунктах поселения увеличение площади кладбищ не планируется.

2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство

Объем нового жилищного строительства в период расчетного срока на территории Мужиновского сельского поселения составит 10,7 тыс. м^2, в том числе на первую очередь 8,1 тыс. м^2.

Средняя жилобеспеченность к расчетному сроку составит 26м^2 (на период первой очереди 26м^2/чел.) на человека, а общий жилой фонд 34,3 тыс. м^2 (на период первой очереди 32 тыс.м^2).

В расчетах учтена убыль аварийного ветхого жилого фонда – 0,5тыс. м^2 в течение расчетного срока. Расчёт объёмов нового жилищного строительства приведен в таблице ниже.

Таблица 54

Расчёт объёмов нового жилищного строительства

Наименование показателей	*Ед. измерения*	*Сущ. положение*	*1-я очередь (2012-2021гг.)*	*Расчетный срок (2012-2031гг.)*
Численность постоянного населения в границах проектирования	тыс. чел	0,17	1,23	1,32
Средняя жилобеспеченность	$м^2$/чел.	20,5	26	26
Убыль аварийного и ветхого жилищного фонда (износ более 70%)	тыс.$м^2$	-	0,2	0,3
Существующий сохраняемый жилой фонд	тыс.$м^2$	24,1	23,9	31,7
Новое жилищное строительство	тыс.$м^2$	-	8,1	2,6
Весь жилой фонд к концу периода	тыс.$м^2$	24,1	32	34,3

В Генеральном плане Мужиновского сельского поселения предполагается развитие только индивидуальной жилой застройки. Площадки под новое строительство были выбраны по результатам анализа территории с учетом и оценкой всех факторов.

Для нового жилищного строительства предлагаются:

– индивидуальная жилая застройка с участками 16,10 га территории (на период первой очереди 16,10 га).

- из них 13 га в с. Мужиново;
- 1,92 га в д. Новоалексеевка;
- 1,18 га в д. Краснополье.

На период расчетного срока новое жилищное строительство для постоянного населения будет вестись в первую очередь за счёт реконструкции ветхого и аварийного жилищного фонда, а также, отчасти, уплотнения существующей жилой застройки.

Таблица 55

Характеристика жилищного строительства

Наименование показателей	Исх год(тыс.$м^2$)	Первая очередь строительства (2012-2021гг.)					
		Сохраняемый		Новое строительство.		всего на конец периода	
		тыс.$м^2$	Тыс.чел	*тыс.$м^2$*	Тыс.чел	*тыс.$м^2$*	Тыс.чел
Малоэтажная застройка	4	4	0,2	-	-	4	0,2
Индивидуальная застройка	20,1	19,9	0,7	8,1	0,33	28	1,03
Всего	24,1	23,9	1,17	8,1	0,33	32	1,23

Наименование показателей	Исх год(тыс. м^2)	Расчетный срок (2021-2032г.г)					
		Сохраняемый		новое стр. в течение всего проектного периода		всего на конец периода	
		тыс.м^2	Тыс.чел	*тыс.м^2*	Тыс.чел	*тыс.м^2*	Тыс.чел
Малоэтажная застройка	4	4	0,1	-	-	4	0,1
Индивидуальная застройка	28	27,7	1,1	2,6	0,1	30,3	1,2
Всего	32	31,7	1,2	2,6	0,1	34,3	1,3

Реализация проектных мероприятий не изменит структуру жилого фонда поселения, преобладающей так же останется индивидуальная застройка.

Таблица 56

Проектная жилая застройка по населенным пунктам Мужиновского сельского поселения

№ п/п	Населенные пункты	Существующая жилая застройка, га	Проектная жилая застройка, га^ж		Зона делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки, га
			Первая очередь строительства (2012-2021гг.)	Расчетный срок (2012-2032гг.)	
1	2	3	4	5	6
1	с. Мужиново	79,45	92,63	92,63	2,35
2	д. Алень	75,35	70,41	70,41	4,94
3	д. Неделька	35,96	34,91	34,91	1,23
4	д. Озерцо	22,41	22,91	22,91	-
5	д. Ольшанка	11,31	11,31	11,31	-
6	д. Северец	29,97	29,97	29,97	-
7	д. Новотроицкое	21,99	23,57	23,57	2,55
8	д. Горень	5,99	5,99	5,99	-
9	д. Краснополье	8,59	9,71	9,71	-
10	д. Николаевка	26,79	27,63	27,63	0,54
11	д. Новоалексеевка	8,27	10,20	10,20	-
12	д. Пушкино	4,62	4,62	4,62	-
13	д. Новая Мармазовка	-	-	-	-
	Итого:	**330,70**	**343,86**	**343,86**	**11,61**

Все новое строительство (Индивидуальная Застройка)

Состав сельского поселения (перечень населенных пунктов)	Жилищный фонд тыс. кв.м	Жилищный фонд тыс. кв.м на первую очередь	Жилищный фонд тыс. кв.м на расчетный срок	Новое строительство тыс. кв.м на первую очередь	Новое строительство тыс. кв.м расчетный срок	Всего Новое строительство тыс. кв.м
1	2	3	4	5	6	7
с. Мужиново	10,8	18,2	20,0	7,4	2,0	9,4
д. Краснополье	1,4	1,7	1,7	0,3	-	0,3
д. Новоалексеевка	1,2	1,6	1,6	0,4	-	0,4
Остальные населенные пункты	10,7	10,5	11,0	-	0,6	0,6
Итого	24,1	32	34,3	8,1	2,6	10,7

Выводы:

- численность постоянного населения:
  к концу расчётного срока - 1320 чел.;
  к концу первой очереди – 1230 чел.;
- Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда поселения при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных норм:
- увеличение жилищного фонда в соответствии с потребностями жителей поселения, с доведением средней жилищной обеспеченности на одного жителя на конец первой очереди – 26 м^2, на конец расчётного срока – 26 м^2;
- общая площадь жилищного фонда составит:
  - на конец расчётного срока – 34,3 тыс. м^2;
  - на конец первой очереди – 32 тыс. м^2;
- сокращение и ликвидация физически и морально устаревшего жилищного фонда, в т.ч. расселение ветхого и аварийного фонда;
- Удовлетворение потребности населения поселения в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития; улучшение условий жизнедеятельности групп населения, требующих социальной защиты:
- Обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей поселения;
- Оптимизация размещения сети учреждений обслуживания на территории поселения с учетом специфики его планировочной и функциональной структуры.

2.3. Развитие транспортной инфраструктуры

2.3.1. Задачи по развитию и размещению транспортной инфраструктуры

Основными задачами по развитию и размещению объектов капитального строительства регионального и местного значения - объектов транспортной инфраструктуры, - являются следующие:

Внешний транспорт

1. Формирование распространенной сети дорог поселения, связывающей между собой населенные пункты и обеспечивающей связанность с транспортной системой Брянской области.

2. Обеспечение надежной связи населенных пунктов Мужиновского сельского поселения между собой и с внешней сетью автодорог регионального значения путём формирования единой транспортной сети поселения в составе улично-дорожных сетей населенных пунктов и сети внешних дорог.

Пассажирский транспорт

1. Организация качественного маршрутного сообщения для связи населенных пунктов Мужиновского сельского поселения между собой, с соседними муниципальными образованиями, а также с п. Клетня.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

- формирование улично-дорожной сети населенных пунктов с учетом существующей сети внешних дорог и увеличением уровня автомобилизации населения;
- формирование системы транспортных связей районов жилой застройки с общепоселковыми центрами, объектами социального обслуживания, рекреационными территориями.

2.3.2. Обоснование проектных решений по развитию транспортной инфраструктуры

Обоснованием проектных решений по развитию внешнего транспорта являются положения схемы территориального планирования Клетнянского муниципального района, в которых заложены основные направления развития внешнего транспорта на территории поселения.

Трассировка автомобильных дорог в рамках проекта генерального плана Мужиновского сельского поселения проложена в соответствии с масштабом проектирования и рельефом местности и может быть уточнена на последующих стадиях проектирования в рамках проектов строительства автомобильных дорог.

2.3.3. Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры

2.3.3.1. Развитие внешнего транспорта

Мероприятия по развитию системы внешнего транспорта предполагают комплексное развитие единой транспортной инфраструктуры поселения, включающее:

- формирование в соответствии с «Картой планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений», выполненной в составе генерального плана Мужиновского сельского поселения распространенной сети дорог поселения, связывающей между собой населенные пункты и обеспечивающей связанность с транспортной системой Брянской области.

Реконструкция:

- дорожного полотна автодороги регионального значения «"Клетня - Строительная Слобода» IV технической категории протяженностью 12,79 км – на расчетный срок реализации генерального плана.

Развитие улично-дорожной сети населенных пунктов

При разработке мероприятий по территориальному планированию стоит принимать во внимание следующие факторы:

- необходимость корректировок планов трасс УДС для обеспечения нормативных параметров трасс;
- необходимость принятия комплекса мер по обеспечению безопасности дорожного движения.

Исходя из этого, мероприятия по развитию улично-дорожной сети муниципального образования, помимо реконструкции участков существующей улично-дорожной сети, характеризующихся высоким процентом износа, с повышением качества дорожного полотна и технических характеристик элементов улично-дорожной сети, включают в себя решения по организации движения транспорта, совершенствования планировочных параметров и рационализации движения транспорта в планировочных узлах.

Улично-дорожную сеть населенных пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. Категории улиц и дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице ниже.

Таблица 57

Параметры улично-дорожной сети соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движе-ния, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-

Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улица в жилой застройке:					
основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5
второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

2.3.3.2. Развитие пассажирского транспорта

Мероприятия по развитию пассажирского транспорта на территории Мужиновского сельского поселения включают:

Размещение остановочных пунктов общественного транспорта с учётом соблюдения современных требований к техническим характеристикам подобных сооружений, с учётом соблюдения правил безопасности дорожного движения, а также радиуса пешеходной доступности указанных объектов для населения, в т.ч. для маломобильных групп населения – 600 м – на расчётный срок реализации генерального плана.

2.3.3.3. Размещение объектов обслуживания транспортной инфраструктуры

На расчётный срок реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения парк индивидуальных автомобилей составит около 325 автомобилей при принятой норме 250 автомобилей на 1000 жителей.

Хранение индивидуальных автомобилей предполагается осуществлять на приусадебных участках, придомовых площадках. Также размещение автомобильных стоянок для временного хранения легковых автомобилей предусматривается у объектов соцкультбыта, в общественных центрах, на территориях многоквартирной застройки, в зонах отдыха и в местах приложения труда.

Обслуживание автомобилей осуществляется станциями технического обслуживания из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей и автозаправочными станциями из расчета 1 колонка на 1200 легковых автомобилей. Общее нормативное количество СТО - 1 пост, размещения АЗС не требуется.

Размещение СТО предполагается осуществить на территориях зон транспортной инфраструктуры, коммунально-складских зон, зон общественно-делового назначения при соблюдении санитарно-гигиенических требований при размещении таких объектов.

2.4. Обоснование вариантов решения задач по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом

2.4.1. Водоснабжение

Мероприятия по развитию объектов водоснабжения

Централизованными системами водоснабжения обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС), а также промплощадки и сельскохозяйственные объекты.

Расчетные объемы водопотребления, как и объемы сточных вод, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водопотребления принимаются равными нормам водоотведения в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84*.

Расходы воды промышленными и сельскохозяйственными предприятиями приняты по данным о существующем водоснабжении с ростом на 5 % на расчетный срок.

Расчетные объемы водопотребления в районах нового строительства сведены в таблицу 58.

Таблица 58

Расчетные объемы водопотребления в районах нового строительства

Населенный пункт	Тип застройки	Ед. измер.	Кол-во	Норма СНиП 2.04.01-85*	Расход холодной воды, $м^3$/сут	Расход горячей воды, $м^3$/сут	Общий, $м^3$/сут
	первая очередь						
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	399	160	63,8	----	63,8
д. Алень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	295	160	47,2	----	47,2
д. Неделька	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	123	160	19,7	----	19,7

д. Озерцо	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	28	160	4,5	----	4,5
д. Альшанка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Северец	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	4	160	0,6	----	0,6
д. Новотроицкое	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	221	160	35,4	----	35,4
д. Горень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	5	160	0,8	----	0,8
д. Николаевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	139	160	22,2	----	22,2
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	6	160	1,0	----	1,0
д.Пушкино	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	10	160	1,6	----	1,6
д.Новая Мармазовка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)						19,7
	Итого на первую очередь						**216,5**
	Расчетный срок						
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	436	160	69,8	----	69,8
д. Алень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	322	160	51,5	----	51,5
д. Неделька	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	128	160	20,5	----	20,5

д. Озерцо	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	41	160	6,6	----	6,6
д. Альшанка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Северец	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	2	160	0,3	----	0,3
д. Новотроицкое	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	231	160	37,0	----	37,0
д. Горень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	3	160	0,5	----	0,5
д. Николаевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	148	160	23,7	----	23,7
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	3	160	0,5	----	0,5
д.Пушкино	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	10	160	1,6	----	1,6
д.Новая Мармазовка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)						21,2
	Итого на расчетный срок						**233,0**

Расходы воды на производственных и сельскохозяйственных предприятиях должны определяться на основании технологических данных на следующих стадиях проектирования. На данном этапе проектирования при отсутствии информации о производительности промышленных и сельскохозяйственных предприятий рассчитать объемы водоснабжения данных предприятий не представляется возможным.

Согласно СНиП 2.04.02-84* п.2.1., удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Полив не должен производиться артезианской водой, поэтому в расчете хозяйственно-

питьевого водопотребления не учитывается. Воду на полив использовать из открытых источников.

Развитие систем водоснабжения (централизованных или индивидуальных) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

Для обеспечения водой намечаемых потребителей в районах нового строительства на первую очередь предусматривается:

1. Реконструкция водозаборных сооружений в населенных пунктах: Озерцо, Неделька, Мужиново, Алень, Новотроицкое, Николаевка.
2. Реконструкция водопроводных сетей в населенных пунктах: Озерцо, Неделька, Мужиново, Алень, Новотроицкое, Николаевка.
3. Строительство водопроводных сетей до потребителей не обеспеченных централизованным водоснабжением в населенных пунктах: Мужиново, Алень.

Для обеспечения водой намечаемых потребителей в районах нового строительства на перспективу предусматривается:

1. Развитие и реконструкция существующих систем централизованного водоснабжения с подключением сетей от новых площадок строительства к существующим сетям водоснабжения.
2. Рациональное использование существующих сетей и сооружений водоснабжения.
3. Разработка и реализация схемы водоснабжения на каждый населенный пункт.

2.4.2. Канализация

Мероприятия по развитию объектов водоотведения по сельскому поселению

Централизованными (или локальными) системами водоотведения обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС), а также промплощадки в сельской местности.

Расчетные объемы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84*.

Расходы стоков от промышленных предприятий приняты по данным о существующем водоснабжении с ростом на 5 % на расчетный срок.

Таблица 59

Расчетные объемы сточных вод в районах нового строительства сельских населенных пунктов

Населенный пункт	Тип застройки	Ед. измер.	Кол-во	Норма СНиП 2.04.01-85*	Расход холодной воды, $м^3$/сут.	Расход горячей воды, $м^3$/сут.	Бытовые стоки, $м^3$/сут.
	первая очередь						

с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	399	160	63,8	----	63,8
д. Алень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	295	160	47,2	----	47,2
д. Неделька	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	123	160	19,7	----	19,7
д. Озерцо	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	28	160	4,5	----	4,5
д. Альшанка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Северец	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	4	160	0,6	----	0,6
д. Новотроицкое	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	221	160	35,4	----	35,4
д. Горень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	5	160	0,8	----	0,8
д. Николаевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	139	160	22,2	----	22,2
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	6	160	1,0	----	1,0
д.Пушкино	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	10	160	1,6	----	1,6
д.Новая Мармазовка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)						19,7
	Итого на первую очередь						**216,5**
	Расчетный срок						

с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	436	160	69,8	----	69,8
д. Алень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	322	160	51,5	----	51,5
д. Неделька	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	128	160	20,5	----	20,5
д. Озерцо	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	41	160	6,6	----	6,6
д. Альшанка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Северец	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	2	160	0,3	----	0,3
д. Новотроицкое	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	231	160	37,0	----	37,0
д. Горень	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	3	160	0,5	----	0,5
д. Николаевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	148	160	23,7	----	23,7
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	3	160	0,5	----	0,5
д.Пушкино	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	10	160	1,6	----	1,6
д.Новая Мармазовка	индивидуальная жилая застройка (с учетом существующей застройки)	человек	-	-	-	-	-
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)						21,2
	Итого на расчетный срок						**233,0**

Для сокращения сброса в водоемы неочищенных и недоочищенных сточных вод необходимо усовершенствование систем водоотведения в сельской местности.

Развитие систем отвода хозяйственно-бытовых сточных вод (централизованных или локальных) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

Для отвода расчетных объемов хозяйственно-бытовых сточных вод на первую очередь предусматривается:

1. Организация индивидуальных выгребов, локальных очистных сооружений.
2. Вывоз сточных вод на поля ассенизации.

Для отвода расчетных объемов хозяйственно-бытовых сточных вод по поселению на перспективу предусматривается:

1. Строительство очистных сооружений, а также сетей хозяйственно-бытовой канализации в селе Мужиново, деревне Алень.
2. Решение вопросов утилизации осадка в сельском хозяйстве.

Для дальнейшего повышения надежности системы водоотведения по поселению необходимо:

1. Разработка и реализация схем водоотведения на населенные пункты: Мужиново, Алень.
2. Разработка мероприятий по сокращению сбросов сточных вод за счет их повторного использования.

2.4.3. Теплоснабжение

Мероприятия по развитию объектов теплоснабжения на территории сельского поселения

Предполагаемые объемы теплопотребления в районах нового строительства

Теплоснабжением обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС) по всем видам обеспечения (отопление, вентиляция и горячее водоснабжение). Теплоснабжение производственных объектов осуществляется от собственных котельных.

Расчет нагрузок выполняется в соответствии с рекомендациями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство» по следующим климатическим параметрам:

- расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 26 град. С.
- средняя температура отопительного периода - минус 2,3 град. С
- продолжительность отопительного периода –205 суток.

Таблица 60

Расчетные объемы теплопотребления в районах нового строительства

Населенный пункт	Тип застройки	Кол-во зданий	Общ. площадь, $м^2$	Строит. Объем, $м^3$	Нагрузка на, Гкал/час			
					ГВС	Вентиляция	Отопление	Общая
	первая очередь							
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	74	7400	22200	0,068	----	0,452	0,519
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	3	300	900	0,003	----	0,018	0,021
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	4	400	1200	0,004	----	0,024	0,028
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)							0,057
	Итого на первую очередь							0,625
	Расчетный срок							
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	94	9400	28200	0,086	----	0,574	0,660
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	3	300	900	0,003	----	0,018	0,021
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	4	400	1200	0,004	----	0,024	0,028
остальные населенные пункты	индивидуальная жилая застройка	6	600	1800	0,005	----	0,037	0,042
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)							0,075
	Итого на расчетный срок							0,826

Развитие всей инфраструктуры теплоснабжения (строительство котельных, прокладка и перекладка теплопроводов) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

Для обеспечения тепловой энергией потребителей в поселении на первую очередь строительства предусматривается:

1. Теплоснабжение проектируемой индивидуальной жилой застройки коттеджного типа – от индивидуальных систем отопления (на природном газе и др. видах топлива), располагаемых в каждом проектируемом здании.

2. Для обеспечения потребностей в тепле общественно-деловой застройки, на территориях нового строительства, возможно размещение проектируемых блок модульных котельных, работающих на газовом топливе.

3. Использование возобновляемых источников энергии - солнечной, геотермальной, а также тепловых насосов;

4. Сокращение теплопотерь зданий за счет энергосберегающих проектных решений.

Для обеспечения тепловой энергией потребителей в районах нового строительства сельских населенных пунктов на перспективу предусматривается:

1. Реконструкция, модернизация и расширение существующих источников теплоснабжения.

2. Проведение работ по переводу большинства котельных на газ, что позволит сократить нагрузки вредных выбросов на окружающую среду, облегчит их обслуживание и сократит эксплуатационные затраты.

3. Строительство новых блок модульных котельных на газовом топливе.

4. Развитие системы теплоснабжения сельских территорий с опережающим строительством или реконструкцией теплоисточников и теплосетей от них.

5. Теплоснабжение потребителей новой промышленной застройки планируется от собственных источников теплоснабжения (котельных, газотурбинных мини-ТЭЦ).

6. Использование возобновляемых источников энергии - солнечной, геотермальной, а также тепловых насосов.

2.4.4. Газоснабжение

Мероприятия по развитию объектов газоснабжения по сельскому поселению

Предполагаемые расходы газа потребителями в районах нового строительства

На перспективу направления использования газа сохраняются, при этом увеличивается доля использования природного газа в качестве единого энергоносителя для автономных теплогенераторов.

Расчет расхода газа для бытовых нужд населения (пищеприготовление), а также на отопление, в районах нового строительства выполняется в соответствии с рекомендациями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство».

Таблица 61

Расчетный расход газа потребителями в районах нового строительства

Населенный пункт	Тип застройки	Кол-во зданий	Общ. площадь, $м^2$	Строит. Объем, $м^3$	Общая тепловая нагрузка, Гкал/час	Расход газа на, $м^3$/ч		
						Тепло	Пищеприготовл.	Общий
	первая очередь							
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	74	7400	22200	0,519	77,9	60,1	138,0
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	3	300	900	0,021	3,2	6,0	9,2

д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	4	400	1200	0,028	4,2	7,3	11,5
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)				0,057			15,9
	Итого на первую очередь				0,625			174,5
	Расчетный срок							
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	94	9400	28200	0,660	98,9	73,4	172,3
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	3	300	900	0,021	3,2	6,0	9,2
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	4	400	1200	0,028	4,2	7,3	11,5
остальные населенные пункты	индивидуальная жилая застройка	6	600	1800	0,042	6,3	9,9	16,2
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)				0,075			20,9
	Итого на расчетный срок				0,826			230,1

Развитие всей инфраструктуры газового хозяйства (строительство ГРП, прокладка и перекладка газопроводов) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

Для обеспечения газом намечаемых потребителей в районах нового строительства города на первую очередь предусматривается:

1. Строительство газопроводов низкого давления в селе Мужиново, деревне Алень.
2. Строительство газопровода высокого давления для газоснабжения планируемого источника теплоснабжения на территории базы отдыха севернее села Мужиново.
3. Осуществление технического диагностирования ГРП и ШРП.
4. Проведение энергосберегающих мероприятий для возможности сокращения расхода газа и уменьшения нагрузки на газовые сети.

Для обеспечения газом намечаемых потребителей в районах нового строительства поселения на перспективу предусматривается:

1. Строительство газопроводов низкого давлений, совершенствование работы системы газоснабжения (комплекс мероприятий проектирование, строительство);

2. Реконструкция существующих газораспределительных станций и пунктов;

3. Проведение диагностики (обеспечение безопасной эксплуатации) существующих подземных газопроводов высокого и среднего давлений;

4. Осуществление технического диагностирования ГРП и шкафных газорегуляторных пунктов;

5. Закольцовка существующих газопроводов низкого давления с целью увеличения надежности газоснабжения;

6. Определение объёмов строительства на основе обоснования инвестиций, корректировка основных технических решений по объектам газификации по результатам проектно-изыскательских работ.

Ввод в строй систем газоснабжения придаст значительный стимул развитию системы теплоснабжения:

- Строительство теплоисточников на газовом топливе: котельных и теплосетей от них;

- Автономных источников тепла - АИТ в зависимости от характера застройки.

2.4.5. Электроснабжение

Мероприятия по развитию системы электроснабжения по сельскому поселению

Электрические нагрузки по коммунально-бытовым потребителям определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учетом пищеприготовления на газовых плитах и средней жилищной обеспеченностью 27,4 м^2 на человека. Удельная электрическая нагрузка на конец расчетного срока составит 0,6 кВт на 1 человека.

Электрические нагрузки по промышленным потребителям приняты из расчета прироста 2% в год.

Расчетные электрические нагрузки в районах нового строительства по поселению представлены в таблице 62.

Таблица 62

Расчетные электрические нагрузки в районах нового строительства по поселению

Населенный пункт	Тип застройки	Ед. измер.	Кол-во	Уд. Нагрузка, кВт	Р, кВт	Кс, РД34.20185-94	$P_р$, кВт	Cos	S, кВА
	первая очередь								
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	домов	74	3,1	229,4	1	229,4	0,9	254,9
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	домов	3	14	42,0	1	42,0	0,9	46,7
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	домов	4	12,5	50,0	1	50,0	0,9	55,6
	Объекты соц.культ .быта								35,7

	(10 % от жилой застройки)								
	Итого на первую очередь								**392,8**
	Расчетный срок								
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	домов	94	2,7	253,8	1	253,8	0,9	282,0
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	домов	3	14	42,0	1	42,0	0,9	46,7
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	домов	4	12,5	50,0	1	50,0	0,9	55,6
остальные населенные пункты	индивидуальная жилая застройка	домов	6	8,6	51,6	1	51,6	0,9	57,3
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)								44,2
	Итого на расчетный срок								**485,7**

Развитие всей инфраструктуры электроснабжения (строительство электроподстанций и высоковольтных линий электропередач) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

Для покрытия проектируемых нагрузок потребителей в районах нового строительства по поселению на первую очередь предусматривается:

1. Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в деревне Алень.
2. Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Мужиново.
3. Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ для электроснабжения планируемой базы отдыха севернее села Мужиново.
4. Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ для электроснабжения планируемых промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Для покрытия проектируемых нагрузок потребителей в районах нового строительства по поселению на перспективу предусматривается:

1. Реконструкция (при необходимости) ТП 10/0,4 кВ, а также ВЛ 10 кВ на территории поселения.
2. Обеспечение мер по устранению износа электро и теплооборудования, для этого следует предусмотреть постоянное проведение работ по обновлению изношенного оборудования, его модернизацию, реконструкцию, техперевооружение и замену.
3. Обеспечение высокого уровня технического обслуживания оборудования, его ремонта, диагностики, внедрение автоматики, достаточную и высокую квалификацию обслуживающего персонала, оснащенность персонала необходимы ми приспособлениями, инструментами, транспортными средствами.

4. Организация и проведение своевременных обходов, осмотров, испытаний оборудования, режимов работы системы, не допущение перегрузок отдельных ее элементов.
5. Своевременное информирование населения о состоянии городского и сельского электроснабжения через СМИ, своевременное предупреждение об угрозах нарушения.
6. Своевременное финансовое обеспечение мероприятий по повышению надежности и бесперебойное снабжение первичными энергоресурсами и источников электрической и тепловой энергии.
7. Мониторинг текущего состояния системы для единого централизованного управления системой электроснабжения.
8. Обеспечение внедрения инновационных технологий и оборудования, широкое оснащение электросетей современными средствами автоматизации.

2.4.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание

Прирост абонентов телефонной сети, требуемое количество радиоточек и телевизионных приемников на территориях нового строительства представлен в таблице 63.

Таблица 63

Прирост абонентов телефонной сети, требуемое количество радиоточек и телевизионных приемников на территориях нового строительства

Населенный пункт	Тип застройки	Ед. измер.	Кол-во	Общая площадь, м^2	Телефон, шт.	Радио, шт.	ТВ, шт.
	первая очередь						
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	домов	74	7400	74	74	74
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	домов	3	300	3	3	3
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	домов	4	400	4	4	4
	Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки)				8	8	8
	Итого на первую очередь				89	89	89
	Расчетный срок						
с. Мужиново	индивидуальная жилая застройка	домов	94	9400	94	94	94
д. Краснополье	индивидуальная жилая застройка	домов	3	300	3	3	3
д. Новоалексеевка	индивидуальная жилая застройка	домов	4	400	4	4	4
остальные населенные пункты	индивидуальная жилая застройка	домов	6	600	6	6	6
	Объекты соц.культ .быта				11	11	11

	(10 % от жилой застройки)						
	Итого на расчетный срок				118	118	118

2.5. Характеристика зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения

В таблице ниже приведен перечень планируемых к размещению на территории Мужиновского сельского поселения объектов, для которых в соответствии с законодательством РФ должны быть установлены зоны с особыми условиями использования территории; также дана характеристика таких зон.

Таблица 64

Перечень планируемых к размещению на территории Мужиновского сельского поселения объектов, для которых в соответствии с законодательством РФ должны быть установлены зоны с особыми условиями использования территории; а также характеристика таких зон

№ п/п	Наименование объекта	Наименование функциональной зоны, в границах которой предполагается размесить данный объект	Наименование устанавливаемой зоны с особыми условиями использования	Нормативный размер зоны, м	Наименование документа, регламентирующего порядок хозяйственной деятельности в зоне с особыми условиями использования	Период реализации
1.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации около с. Мужиново	Зона инженерной инфраструктуры И1	санитарно-защитная зона	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	расчётный срок
2.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации около д. Алень	Зона инженерной инфраструктуры И1	санитарно-защитная зона	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	расчётный срок
3.	Самотечные сети хозяйственно-бытовой канализации	Могут быть размещены в границах различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Зона минимальных расстояний до фундаментов зданий и сооружений	3	Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	расчётный срок
4.	Газопроводы высокого давления	Могут быть размещены в границах различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Зона минимальных расстояний до фундаментов зданий и сооружений	5	Свод правил Газораспределительные системы	первая очередь
5.	Газопроводы низкого	Могут быть размещены в границах	Зона минимальных	2	Свод правил	первая

	давления	различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	расстояний до фундаментов зданий и сооружений		Газораспределительные системы	очередь
6.	ВЛ 10 кВ	Могут быть размещены в границах различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Охранная зона	10	Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт	первая очередь
7.	ТП 10/0.4 кВ	Могут быть размещены в границах различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Зона минимальных расстояний	10	ПУЭ	первая очередь
8.	Предприятие по обслуживанию сельскохозяйственных машин, а также размещение складов	Коммунально-складская зона КС	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
9.	Предприятие по переработке и консервированию ягод и грибов, а также морозильный завод восточнее с. Мужиново	производственная зона с размещением предприятий V класса опасности П	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	расчётный срок
10.	Цех по мелкопромышленному производству овощных консервов восточнее с. Мужиново	производственная зона с размещением предприятий V класса опасности П	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
11.	Цех по производству	производственная зона с размещением	санитарно-	300	СанПиН	первая

	органических удобрений восточнее с. Мужиново	предприятий III,IV,V классов опасности П2	защитная зона		2.2.1/2.1.1.1200-03	очередь
12.	Предприятия по производству тротуарной плитки и сухих строительных смесей восточнее с. Мужиново	производственная зона с размещением предприятий III,IV,V классов опасности П2	санитарно-защитная зона	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
13.	Производственный объект около северо-западной границы с. Мужиново	производственная зона с размещением предприятий IV,V классов опасности П1	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	расчётный срок
14.	Скотный двор около д. Альшанка (восстановление)	зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
15.	Молочная ферма около д. Озерцо (восстановление)	зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
16.	Загон молочной фермы около д. Новотроицкое (восстановление)	зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
17.	Молочная ферма около д. Новотроицкое (восстановление)	зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
18.	Ферма около д. Новотроицкое (восстановление)	зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
19.	Загон фермы около д. Новотроицкое (восстановление)	зона размещения сельскохозяйственных предприятий С2	санитарно-защитная зона	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь

2.6. Улучшение экологической обстановки и охрана окружающей среды

2.6.1. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

Основные задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды Мужиновского сельского поселения следующие:

1. Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящих и будущих поколений жителей поселения, воспроизводства природных ресурсов, сохранение биосферы.
2. Сохранение природных условий и особенностей поселения.
3. Охрана рекреационных ресурсов.
4. Обеспечение сохранности лесов на землях лесного фонда поселения.
5. Максимально возможное сохранение зеленых насаждений всех видов использования.
6. Сохранение существующих показателей качества атмосферного воздуха.
7. Обеспечение нормативного качества воды поверхностных водных объектов.
8. Обеспечение безопасных уровней шума, электромагнитных излучений, радиации, радона.
8. Учет инженерно-геологических и геоморфологических условий территории в градостроительном проектировании.
9. Обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного влияния хозяйственной деятельности на окружающую среду.
10. Обеспечение гарантий для всех категорий жителей в области экологической безопасности.
11. Создание и развитие системы мониторинга за состоянием основных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почвы).

2.6.2. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

Экологическая стратегия градостроительного развития Мужиновского сельского поселения направлена на создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

В проекте генерального плана Мужиновского сельского поселения выявлены основные проблемы в области охраны окружающей среды, решение которых позволит сформировать благоприятные условия для жизни и здоровья человека, а так же для устойчивого функционирования природно-антропогенных систем и соблюдения принципов рационального природопользования и охраны природных ресурсов.

В проекте генерального плана проанализированы источники вредного воздействия на здоровье населения и окружающую среду, построены санитарно-защитные зоны от предприятий, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Комплекс природоохранных мероприятий, предусмотренных в генеральном плане, направлен на предотвращение загрязнения окружающей среды и нарушения природных комплексов в результате хозяйственной деятельности.

2.6.3. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

1. На первую очередь реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения предусмотрено:

- разработка проектов обоснования и обустройства санитарно-защитных зон промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-складских предприятий и объектов;

- создание системы мониторинга выбросов загрязняющих веществ (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга).

2.6.4. Мероприятия по охране водных объектов и улучшение качества питьевого водоснабжения

1. На первую очередь реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения предусмотрено:

- реконструкция существующих водопроводных сетей, учитывая степень их технического и физического износа;

- ограничение хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП), соблюдение законодательного регламента в ВЗ и ПЗП в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

- ограничение хозяйственной деятельности в пределах зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения, соблюдение законодательного регламента в ЗСО;

- разработка проектов водоохранных зон и их благоустройство;

- проведение мероприятий по улучшению состояния поверхностных водных объектов.

2.6.5. Мероприятия по охране почв

1. На первую очередь реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения предусмотрено:

- проведение мониторинга состояния почвенного покрова (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга);

- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов.

2.6.6. Мероприятия по защите от шума

1. На первую очередь реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения:

- организация защитных лесополос вдоль транспортных магистралей со стороны жилой застройки;

- формирование системы зеленых насаждений с усилением защитных лесополос (специальное озеленение) вдоль автодорог с учетом уже имеющегося озеленения, способствующих шумозащите.

2.6.7. Мероприятия по обеспечению соблюдения режима санитарно-защитных зон предприятий и санитарных разрывов

В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ, ст. 12, предприятия должны разработать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду и уменьшение размера санитарно-защитных зон. Все действующие на территории Мужиновского сельского поселения предприятия должны разработать проекты обоснования и организации санитарно-защитных зон.

В случае не соблюдения нормативной величины санитарно-защитной зоны рекомендуется разработать проект сокращения санитарно-защитной зоны предприятия.

При невозможности сокращения санитарно-защитных зон до рекомендуемых размеров необходимо провести мероприятия, направленные на достижение нормативных природоохранных и санитарно-гигиенических требований, а именно:

- перепрофилирование объектов жилого фонда в объекты общественно-делового или коммунального назначения;
- расселение жителей, проживающих в санитарно-защитных зонах.

Разработка проекта СЗЗ для объектов I-III классов опасности является обязательной в соответствие с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция от 06.09.2009 г. (СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09).

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на расчётный срок реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения для существующих и проектируемых объектов представлены в таблицах ниже.

Таблица 65

Размеры СЗЗ от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на расчётный срок реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения

Наименование объекта	Вид деятельности/ для кладбищ – площадь, га	Размер СЗЗ/СР, м /класс опасности	
		существующее положение	расчетный срок реализации
Кладбище, расположенное в 100 м к северо-западу от д.Новая Мармазовка	0,4	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 230 м к юго-востоку от д. Горень	0,3	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 2020 м к востоку от д. Горень	0,3	50/V	50/V
Кладбище, расположенное у южной границы д. Николаевка	1,1	50/V	50/V

Кладбище, расположенное в 150 м к северо-западу от д. Новоалексеевка	0,5	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 550 м к северу от д. Новотроицкое	0,2	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в д. Новотроицкое	0,4	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 260 м к юго-западу от д. Северец	0,6	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 750 м к западу от д. Неделька	0,5	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 100 м к северо-западу от д. Неделька	0,1	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 370 м к северо-востоку от д. Неделька	0,2	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 160 м к югу от д. Неделька	0,6	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 130 м к юго-западу от д. Озерцо	0,2	50/V	50/V
Кладбище, расположенное на северо-западной границе д. Альшанка	0,2	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 60 м к востоку от с. Мужиново	0,6	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в с. Мужиново	0,3	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в центре с. Мужиново	1,0 расширение кладбища	50/V	50/V
Кладбище, расположенное в 70 м к северо-западу от с. Мужиново	0,3	50/V	50/V
Кладбище, расположенное у северной границы д. Алень	0,2	50/V	50/V
Кладбище, расположенное южнее ул. Горбунова д.Алень	0,6	50/V	50/V
Производственное предприятие, расположенное в д. Николаевка	-	100/IV	100/IV
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 130 м к юго-востоку от д. Николаевка	-	50/V	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 440 м к юго-востоку от д. Николаевка	-	50/V	50/V
Производственное предприятие, расположенное в д. Новотроицкое	-	100/IV	100/IV

Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у северной границы д. Неделька	-	100/IV	100/IV
Производственное предприятие, расположенное у северо-восточной границы д. Неделька	-	50/V	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у восточной границы с. Мужиново	-	50/V	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у северной границы с. Мужиново	-	300/III	100/IV сокращение размеров СЗЗ за счет применения инновационных технологий
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 550 м к северу от с. Мужиново	-	300/III	300/III
Производственное предприятие, расположенное в 470 м к северу от с. Мужиново	-	50/V	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у западной границы д. Алень	-	300/III	100/IV сокращение размеров СЗЗ за счет применения инновационных технологий
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 100 м к югу от д. Новотроицкое	-	-	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 20 м к югу от д. Новотроицкое	-	-	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 70м к юго-востоку от д. Новотроицкое	-	-	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 550 м к югу от д. Новотроицкое	-	-	50/V
Производственное предприятие, расположенное в 240 м к западу от д. Алень	-	-	50/V
Очистные сооружения, расположенные в 400 м к западу от д. Алень	-	-	300/III
Производственное предприятие, расположенное в 150 м к востоку от с. Мужиново	-	-	50/V

Производственное предприятие, расположенное в 440 м к востоку от с. Мужиново	-	-	300/III
Очистные сооружения, расположенные в 1000 м к северу от с. Мужиново	-	-	300/III
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное южнее д. Альшанка	-	-	50/V
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное у восточной границы д. Озерцо	-	-	50/V
Производственный объект около северо-западной границы с. Мужиново		-	100/IV

2.7. Развитие зеленых насаждений Мужиновского сельского поселения

Организация благоустройства и озеленения территории поселения относится к вопросам местного значения поселения в соответствии с п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.

2.7.1. Задачи по развитию зеленых насаждений

Основные задачи по развитию зелёных насаждений на территории Мужиновского сельского поселения следующие:

1. Повышение уровня обеспечения населения озелененными территориями общего пользования за счет озеленения территорий нового освоения, неиспользуемых территорий;

2. Увеличение площади зеленых насаждений общего пользования – парков, скверов, бульваров, уличного озеленения;

3. Формирование системы озелененных территорий на основе озеленения территорий общего пользования, спортивно-рекреационных территорий, озеленение территорий специального назначения – санитарно-защитных озелененных полос, озеленение прибрежных территорий.

2.7.2. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений

Основные мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений на территории Мужиновского сельского поселения следующие:

1. Полное сохранение на территории Мужиновского сельского поселения лесов государственного лесного фонда как ресурса обеспечения экологической устойчивости поселения.

2. Полное сохранение на территории Мужиновского сельского поселения лесной растительности как ресурса обеспечения экологической устойчивости поселения.

3. Полное сохранение на территории Мужиновского сельского поселения находящихся вне границ населенных пунктов участков залесенных территорий, в том числе берегов рек и озер, склонов оврагов и балок.

4. Проведение мероприятий по развитию зеленых насаждений на территории населенных пунктов Мужиновского сельского поселения:

- сохранение территорий зеленых насаждений на территории населенных пунктов;
- обеспечение населения зелеными насаждениями общего пользования не менее 30 $м^2$ на человека;
- озеленение санитарно-защитных зон объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Система зеленых насаждений

Система озелененных и водных пространств сельского поселения выполняет компенсаторные и защитные функции природной среды, поддерживая благоприятную экологическую обстановку. Являясь неотъемлемой частью архитектурно-планировочной и пространственной организации населенных пунктов, природные компоненты обеспечивают выразительность застройки.

Задачей генерального плана является сохранение существующих насаждений, создание новых объектов различного функционального назначения, включение их в единую непрерывную систему озеленения и объединение ее с природным окружением.

Характер построения системы озеленения определяется планировочной структурой населенных пунктов.

По функциональному назначению зеленые насаждения подразделяются на три группы:

- ***зеленые насаждения общего пользования***, предназначенные для различных форм отдыха всего населения

-***зеленые насаждения ограниченного пользования***, включающие озелененные территории жилых кварталов, детских, учебных, медицинских учреждений, промышленных предприятий и т.д.

-***зеленые насаждения специального назначения***, включающие озелененные территории санитарно-защитных зон, водоохранных и полезащитных лесополос, кладбищ, насаждений вдоль дорог, плодовых садов.

Зеленые насаждения общего пользования

Эта категория насаждений включает наиболее крупные планировочные элементы системы озеленения (скверы, бульвары), используемые всем населением города для отдыха и досуга. Генеральным планом предусматривается сохранение и развитие существующих и скверов, а также создание новых объектов, в том числе на основе существующих участков лесных насаждений.

В перспективе планируется организация мест отдыха на наиболее привлекательных в рекреационном отношении территориях природного ландшафта.

Преобразование лесных насаждений с целью рекреационного использования требует выполнения комплекса мероприятий по предварительной подготовке территории и древостоя.

Зеленые насаждения ограниченного пользования

В системе озеленения населенных пунктов этой группе насаждений принадлежит ведущая роль в формировании ландшафта, оздоровления среды и улучшения микроклимата. Композиция насаждений и организация элементов внешнего благоустройства должны соответствовать общественному характеру использования территорий, создавать условия для отдыха всех возрастных групп населения. В районах сложившейся застройки необходимо максимальное сохранение существующих насаждений, а также проведение реконструктивных мероприятий, включающих ремонт и восстановление газонов, замену старых и больных деревьев, прореживание загущенных посадок и омоложение кустарников. Для посадок следует использовать декоративные породы деревьев и кустарников, не требующие специального ухода.

Зеленые насаждения детских и учебных учреждений выполняют не только оздоровительные и рекреационные, но и учебно-воспитательные функции, поэтому на этих территориях следует использовать разнообразный по породному составу ассортимент растений, исключая ядовитые и колючие виды. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 50% общей площади этих объектов.

Озеленение территорий производственной зоны необходимо осуществлять с учетом санитарных и технологических особенностей производства, функциональных и противопожарных требований.

Зеленые насаждения специального назначения

В эту категорию насаждений включены посадки на улицах, вдоль автомобильных дорог, озелененные территории санитарно-защитных и водоохранных зон, полезащитных полос, кладбищ, а также плодовых садов.

Зеленые насаждения улиц, изолируя пешеходные пути и прилегающие территории от проезжей части, улучшают санитарно-гигиенические и микроклиматические условия застройки, а также повышают эстетические качества сельского ландшафта. Наиболее распространенный прием озеленения улиц – это рядовая посадка деревьев и живые изгороди из кустарников. В центральных частях населенных пунктов, у общественных зданий, на перекрестках возможно использование цветников. Для посадок на улицах следует использовать крупномерные саженцы пыле- и газоустойчивых пород.

Санитарно-защитные зоны – озелененные и благоустроенные территории между промышленными предприятиями и селитебной зоной - являются одним из важных структурных элементов промышленных районов. Озеленение санитарно-защитных зон осуществляется по специальным проектам, в которых комплексно учитываются специфика производства, особенности климата и рельефа местности, планировка и застройка прилегающих территорий. Минимальная площадь озеленения санитарно-защитной зоны должна составлять от 40 до 60% в зависимости от ее ширины. В ассортимент используемых пород включаются неприхотливые дымо- и газоустойчивые породы. Посадки размещаются так, чтобы образовывать систему продуваемых коридоров, способствующих отведению токсичных газообразных выбросов и проветриванию территории.

Проектные предложения

Проектируемая система озеленения является достаточно продуманной и может способствовать дальнейшему внедрению элементов существующей растительности в планировочную структуру населенных пунктов поселения.

В процессе проектирования и застройки удается сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах.

В целях создания условий для полноценного отдыха населения генеральным планом планируется развитие рекреационных зон и объектов.

В намеченных мероприятиях по формированию системы озеленения в населенных пунктах поселения предлагается выделение территорий под развитие систем озеленения и формирование зеленых насаждений общего пользования.

В населенных пунктах Мужиновского сельского поселения предполагается сохранить существующие зелёные насаждения и значительно расширить территории озеленения за счёт освоения новых территорий в районах нового жилищного строительства, а также озеленения территорий со сложным рельефом. Для этих целей генеральный план Мужиновского сельского поселения устанавливает границы функциональных зон – зон рекреационного назначения (для размещения озеленения и объектов, выполняющих рекреационные функции), а также зоны озеленения специального назначения (для размещения озеленения, выполняющего защитные и специальные функции по снижению негативного воздействия объектов на окружающую среду).

В населенных пунктах поселения предполагается создание бульваров вдоль основных автодорог, а также небольших скверов возле административно-общественных зданий.

Увеличение озелененных территорий общего пользования связано с необходимостью создания комфортных условий проживания населения на территории Мужиновского сельского поселения.

Проектируемая система озеленения является достаточно продуманной и может способствовать дальнейшему внедрению элементов существующей растительности в планировочную структуру населенных пунктов поселения.

В процессе проектирования и застройки удается сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах.

В целях создания условий для полноценного отдыха населения генеральным планом планируется развитие рекреационных зон и объектов.

Принципы и правила озеленения селитебных территорий

Озеленение является обязательным элементом благоустройства территорий. Основные виды озеленения (древесно-кустарниковые насаждения, групповые и рядовые посадки, живые изгороди, бордюры, газоны, цветники, вертикальное и сезонное озеленение) должны обеспечивать оздоровление, ландшафтную организацию, эстетическую привлекательность среды, зонирование территорий, изоляцию отдельных участков и зон.

При проведении комплексного благоустройства необходимо сохранение существующих зеленых насаждений в сочетании с интенсивными методами озеленения. В

случае сноса деревьев должна быть предусмотрена компенсация насаждений в расчете по вертикальной проекции на поверхность земли.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений подбор посадочного материала должен производиться с применением адаптированных пород, с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

Устройства для сезонного и вертикального озеленения (вазоны, контейнеры, вспомогательные конструкции и т.п.) выполняются на основе установленных образцов и индивидуальных проектов, согласованных с местным органом по градостроительству и архитектуре.

Озеленение зон объектов соцкультбыта имеет ряд дополнительных ограничений. Особенно детских учреждений. Озеленение именно этих территорий должно проводиться по принципу «упреждения» для повышения «вандалоустойчивости» будущего благоустройства территории. В используемом ассортименте не должно быть ядовитых и колючих растений, а также не желательно применение растений с сильнопахнущими соцветиями.

Зеленые насаждения специального назначения проектируются озеленением санитарно-защитных зон промышленных предприятий. СЗЗ должна быть соответствующим образом планировочно организована, озеленена и благоустроена. При проектировании озеленения санитарно-защитных зон следует отдавать предпочтение созданию смешанных древесно-кустарниковых насаждений, обладающих большей биологической устойчивостью и более высокими декоративными достоинствами по сравнению с однопородными посадками. Растения, используемые для озеленения санитарно-защитных зон, должны быть эффективными в санитарном отношении и достаточно устойчивыми к загрязнению атмосферы и почв промышленными выбросами. Существующие зеленые насаждения на территории санитарно-защитных зон должны быть максимально сохранены и включены в общую систему озеленения зоны. При необходимости провести мероприятия по их реконструкции.

Ассортимент пород, устойчивых против производственных выбросов:

Деревья: тополь лавролистный, шелковица белая, ива белая плакучая, вяз обыкновенный, рябина обыкновенная.

Кустарники: акация желтая, бузина красная, жимолость татарская, чубушник обыкновенный, шиповник краснолистный.

Мероприятия по охране зеленых насаждений общего пользования

Зеленые насаждения общего пользования в населенном пункте, выполняющие важные санитарно-гигиенические и эстетические функции, должны сохраняться и благоустраиваться.

Для сохранения и повышения эстетических достоинств и санитарно-гигиенических свойств насаждений зоны активного отдыха скверов и парков рекомендуются следующие лесохозяйственные мероприятия:

1.лесопарковые рубки;

2.лесопарковые (декоративные) посадки, дендрологическое обоснование;

3. мероприятия по охране и защите парковых посадок;

4.биотехнические мероприятия.

Лесопарковые рубки.

В насаждениях зоны активного отдыха парков должно быть предусмотрено:

1. Прореживание. Назначается в простых по форме насаждениях до 40 лет, в которых подрост и подлесок не требуют ухода. Таким образом, создаются условия для роста и развития главных пород.

2. Рубки ухода за подростом. Они предусматриваются в насаждениях, где верхний полог не требует ухода, а уход за имеющимся подростом необходим. Рубками ухода убирается подрост малоценных пород и подлесок, которые мешают росту и развитию главных пород. При этом регулируется породный состав будущих насаждений и его пространственное размещение.

3.Санитарные рубки. Являются выборочными и предусматривают уборку поврежденных, ослабленных, усыхающих и сухостойных деревьев, которые служат местом размножения стволовых вредителей и болезней. При этом предусматривается сохранение дуплистых деревьев, являющихся местом укрытия или гнездования птиц, за исключением экземпляров, представляющих опасность для отдыхающих.

Дендрологическое обследование

В парках и скверах требуется работа по посадке зеленых насаждений, которые должны логично и эстетично согласовываться не только между собой, а также с рельефом, планировкой аллей и дорог, архитектурными объектами, водным пространством и др. При этом следует предусматривать посадку таких видов растений, которые обладают хорошими бактерицидными свойствами, например, сосна обыкновенная, дуб красный, ива, ель, можжевельник и др.

При разработке дендрологического обоснования парков и скверов главным образом следует учитывать существующую ландшафтную ситуацию. Главная цель этих обоснований – не нарушить естественность лесных образований и зеленых луговых пространств, корректно и эстетично запроектировать посадку зеленых насаждений. С этой целью могут быть разработаны различные варианты групп и массивов насаждений со скамьями и беседками, с декоративными скульптурами и большими камнями - валунами.

Для усиления эстетических достоинств отдельных участков скверов или парков могут быть применены декоративные посадки и живая изгородь.

Живые изгороди будут усиливать живописность отдельных участков и мест отдыха. С другой стороны, они организуют движение посетителей и закрывают те постройки и объекты, которые снижают эстетические качества ландшафта.

Плотная полоса кустарника, которую можно расположить вдоль дороги, будет служить хорошей естественной шумовой и пылевой защитой от транспорта. Одним из приемов формирования пейзажа в парковом комплексе является включение в композицию посадок естественных камней.

Мероприятия по охране и защите посадок в парках и скверах

Противопожарные мероприятия. Они включают в себя предупредительные мероприятия и систему обнаружения пожаров.

Тушение пожаров предусмотрено производить силами пожарных частей.

1. Предупредительные мероприятия – заключаются, прежде всего, в осуществлении строгого контроля за соблюдением «Правил пожарной безопасности в лесу», а также в

необходимой разъяснительной работе среди отдыхающих путем применения средств наглядной агитации, бесед, лекций и т.п.

2. Система обнаружения пожаров – обеспечивается устройством в парках и скверах средств пожарно-охранной сигнализации, регулярным патрулированием работников парков по закрепленной территории.

Мероприятия по защите парковых посадок. В целях сохранения насаждений парков и скверов в нормальном санитарном состоянии необходимо осуществлять следующие лесозащитные мероприятия:

– лесопотологический надзор;
– выборочные санитарные рубки деревьев.

Выборке подлежат деревья сухостойные, усыхающие, а также заселенные стволовыми вредителями и пораженные болезнями.

Биотехнические мероприятия. Биотехнические мероприятия должны быть ориентированы на искусственное поддержание экологически обоснованного видового состава и численности животных, способных обитать в условиях интенсивной рекреационной нагрузки.

Мероприятия по оптимизации рудеральной растительности

Мероприятия по оптимизации рудеральной растительности имеют смысл тогда, когда отсутствует альтернатива иного, более эффективного использования земель (например, под строительство, разбивку сада и т.п.) или когда земли временно пустуют, или на специфических местообитаниях, которые невозможно использовать иным способом (вдоль заборов по обочинам, мелкоконтурные «тупички» и т.п.). Таких случаев бывает достаточно много и игнорировать рудеральную растительность урбоэкосистем весьма нерационально.

При оптимизации рудеральной растительности рекомендуются следующие мероприятия:

1. Залужение многолетними травами.

2. Подсев многолетних трав. Применяется в тех случаях, когда провести залужение по полной программе не представляется возможным (например, на крутых склонах) или когда условия местообитания и особенности местопроизрастания сообщества позволяют ограничиться лишь подсевом (например, на рыхлых богатых почвах залежей, заброшенных огородах, на вспаханных землях).

3. Агротехнические мероприятия

3а. Прополка. Рекомендуется только для борьбы с сорняками на огородах и других возделываемых местах. При применении только вспашки и боронования на непахотных землях рудеральных местообитаний положение только ухудшается – появляются нежелательные пионерные сообщества, нередко ещё более вредоносные, чем предшественники. Эти мероприятия могут применяться только в сочетании с залужением, при разбивке клумб и т.п.

3б. Скашивание. Для уничтожения многих типов сообществ этот приём малоэффективен, так как растения быстро отрастают, образуя семена.

4. Использование сообществ в существующем состоянии. Применяется в тех случаях, когда сообщество может быть полезным для человека, и для местообитания нет

другой более ценной альтернативы. Таких случаев бывает много, например, спорышевые сообщества наиболее оптимальны на вытаптываемых площадях дворов, спортивных и детских площадок; другие полезные сообщества – на мелкоконтурных местообитаниях вдоль заборов, во дворах.

Для каждого типа рудеральной растительности с учётом его положительных и отрицательных качеств, экологических и биологических свойств, положения в сукцессионном ряду и др. предлагается определенный набор мероприятий оптимизаций.

2.8. Санитарная очистка территории

На территории Мужиновского сельского поселения уборка территории населенных пунктов осуществляется круглогодично.

При анализе организации санитарной очистки территории Мужиновского сельского поселения был выявлен ряд проблем, решение которых предполагается осуществить на первую очередь реализации генерального плана. Предполагается:

- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов, оказывающих негативное воздействие на экологию поселения;
- организация сбора и вывоза всего образуемого на территории поселения объёма ТБО;
- установка контейнеров для сбора ТБО большего объема, удобных для складирования и перегрузки мусора; оборудование крытых площадок.

Мероприятия по санитарной очистке территории

Основными мероприятиями по организации системы санитарной очистки являются:

1. организация регулярного сбора, транспортировки и удаления ТБО;
2. увеличение охвата населенных пунктов, производящих сбор ТБО контейнерным способом и увеличение парка контейнеровозов;
3. обезвреживание и утилизация всех отходов (в том числе, специфических);
4. уборка территорий от мусора, смёта, снега, мытьё усовершенствованных покрытий.

Также необходимо контролировать очаги загрязнения, такие, как несанкционированные свалки, т.к. загрязнение поверхностных вод и утилизация бытовых и производственных отходов тесно сплетены в единый узел. Загрязнение почв и поверхностных вод, в свою очередь, наносит ущерб здоровью населения, приводит к ограничению использования территорий для жилищного строительства и рекреационных целей.

Первоочередными мероприятиями по санитарной очистке территорий являются:

1. контроль за сроками хранения ТБО, своевременный вывоз ТБО;
2. благоустройство мест временного хранения и накопления ТБО;
3. ликвидация несанкционированных свалок;
4. разработка Генеральной схемы очистки населенных пунктов;
5. организация мониторинга за состоянием компонентов природной среды;

7. предотвращение несанкционированного размещения биологических отходов;

Мероприятия на расчетный срок:

1. внедрение системы раздельного сбора бытовых отходов;

2. усиление системы контроля над несанкционированными свалками и создание условий, исключающих возможность их появления.

Необходимо проводить мероприятия по предотвращению сжигания растительных остатков как населением, так и предприятиями агропромышленного комплекса.

Относительно местного населения решение данной проблемы необходимо проводить штрафными санкциями, а также активной и подробной информацией в СМИ, радио, телевидении о вреде, наносимом окружающей среде сжиганием растительных остатков.

На предприятиях агропромышленного комплекса борьба за недопущение сжигания пожнивных остатков, соломы на полях должна производиться более жесткими экономическими методами.

Расчет количества ТБО с селитебной территории

Годовая норма накопления ТБО на одного жителя принимается:

1. Твердые бытовые отходы – 450 кг на 1 чел. в год (в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820);

Расчет образования ТБО жителями Мужиновского сельского поселения по срокам реализации генерального плана представлен в таблице ниже.

Таблица 66

Расчет образования ТБО жителями по срокам реализации генерального плана Мужиновского сельского поселения

№ п/п	Объекты образования отходов	Количество образующихся отходов, т/год	
		Первая очередь	Расчетный срок
1	с. Мужиново	179,55	196,2
2	д. Алень	132,75	144,9
3	д. Неделька	55,35	57,6
4	д. Озерцо	12,6	18,45
5	д. Альшанка	0	0
6	д. Северец	1,8	0,9
7	д. Новотроицкое	99,45	103,95
8	д. Горень	0	0
9	д. Краснополье	2,25	1,35
10	д. Николаевка	62,55	66,6
11	д. Новоалексеевка	2,7	1,35
12	д.Пушкино	4,5	4,5
13	д.Новая Мармазовка	0	0
	ИТОГО	553,5	595,8

Нормативы образования ТБО предприятиями и учреждениями Мужиновского сельского поселения не представлены.

2.9. Инженерная подготовка территории

Исходными данными для разработки раздела инженерной подготовки территории в границах генерального плана послужили природные, инженерно-геологические и гидрогеологические условия поселения.

Вертикальная планировка территории необходима для создания условий осуществления на ней строительства зданий и сооружений, устройство улиц и проездов с продольными и поперечными уклонами для удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов и обеспечения быстрого и полного поверхностного водоотвода.

В настоящее время нерегулируемый естественный поверхностный сток оказывает вредное механическое воздействие на поверхностные слои грунтов, выражающееся в явлениях смыва и размыва почв и пород. Такие явления принято называть эрозионными. Интенсивность эрозионных процессов в значительной степени определяется скоростью движения стока, т.е. уклонами дневной поверхности. Различают поверхностную эрозию, способствующую сглаживанию неровностей рельефа, и линейную, приводящую к образованию рытвин, оврагов, балок и т.д. Следствием плоскостной эрозии является смыв наиболее мелкозернистых частиц, в том числе и гумусовых, в результате чего ухудшаются структура, состав и плодородие почвы, нарушается питательный и водный режим, резко изменяются условия для произрастания растений.

Неровности рельефа и крутые склоны способствуют концентрации поверхностного стока и возникновению временных водотоков, действие которых приводит к необратимым процессам – усиленному смыву почвенного покрова и размыву пород, образованию промоин и оврагов (глубинной эрозии). Следствием этих процессов являются заиление поймы и русла рек продуктами разрушения (овражным аллювием), сокращение полезных площадей (сельскохозяйственных угодий и территорий застройки), а при активном образовании оврагов – обрушение зданий и сооружений. На склонах оврагов развиваются оползни, обвалы, осыпи, способствующие расширению оврагов.

Общими задачами инженерной подготовки территорий с действующими оврагами являются:

- изменение природно-техногенной обстановки в районе эродированных территорий с целью предотвращения развития оврагов и эрозионных процессов;
- частичная или полная ликвидация оврагов, создающих угрозу разрушения сельских объектов или возникновения особо неблагоприятной обстановки для жизнедеятельности;
- проведение специальных инженерных мероприятий по подготовке и приспособлению овражных территорий к использованию их в градостроительных целях.

Основные способы защиты откосов от ветровой и водной эрозии – их залужение, а также посадка деревьев и кустарников. Эти меры эффективны при крутизне склонов не более 25-35^0. Более крутые склоны уполаживают, устраивая на них промежуточные бермы.

Для защиты поверхностного слоя почвы от разрушения вводят также ряд ограничений: запрещают вырубку существующей древесно-кустарниковой растительности в оврагах, распашку склонов.

Состав и объем мероприятий по инженерной подготовке территории подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования, так как имеющиеся данные об инженерно-геологических и гидрогеологических условиях не позволяют определить их с достаточной степенью точности.

2.10. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Раздел выполнен в соответствии с требованиями федерального закона от 29.12.2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ (в ред. Федерального закона от 27.12.2009 N 343-ФЗ), федерального закона от 25.10.2001.г. №136-ФЗ.г. «Земельный кодекс РФ», федерального закона от 24.10.2006 г. «Лесной кодекс РФ», федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ « Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, других законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации и Брянской области.

Краткая характеристика Мужиновского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области

Территория Мужиновского сельского поселения расположена в юго-восточной части Клетнянского муниципального района Брянской области и граничит с запада с Клетнянским городским поселением и Мирнинским сельским поселением, с юга с Акуличским сельским поселением, с востока с Жуковским районом, с севера – с Надвинским сельским поселением.

Административный центр поселения – село Мужиново.

Климат: Климат умеренно теплый и влажный. Среднемноголетняя годовая температура воздуха 4,8-5,6 градусов тепла. По количеству осадков территория сельского поселения относится к зоне умеренного увлажнения. Годовая сумма осадков составляет 549-641 мм.

Ветровой режим в теплый период характеризовался преобладанием северо-западных, северо-восточных и западных ветров, в холодный период юго-западных, южных и западных.

Растительность: Большая часть территории сельского поселения занимают пашни.

Территория Мужиновского сельского поселения подверглась радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС в 1986 г. Площадь загрязнения составляет 11818 км2 (33,8 %). Постановлением Правительства РФ от 18.12.1997 г. № 1582 определена зона радиоактивного загрязнения, в которую входит сельское поселение. В целом по юго-западной части Мужиновского сельского поселения уровень радиоактивного загрязнения составляет от 1 до 5 Ku/км^2.

Согласно СНиП 23.01.99 «Строительная климатология», рассматриваемая территория относится к строительно-климатическому району IIВ (с условиями

благоприятными для строительства, проживания и отдыха населения).

Расчетные температуры воздуха для проектирования отопления и вентиляции равны -26°С и -2,3°С соответственно, продолжительность отопительного периода – 205 дней. Нормативная глубина сезонного промерзания для песчаных грунтов составляет 1,1 м.

На территории Мужиновского сельского поселения расположены предприятия различных отраслей экономики и объекты сельскохозяйственной инфраструктуры. Основная часть потенциально опасных объектов сосредоточена в населенных пунктах или в непосредственной близости от них. Возникновение аварий на этих объектах может привести к большим человеческим жертвам. Все это требует особого внимания к разработке мероприятий по планированию территории с учетом риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и проведения мероприятий по защите населения и территории.

2.10.1. Факторы риска возникновения ЧС

2.10.1.1. Факторы риска возникновения ЧС природного характера

Мужиновское сельское поселение, как и весь Клетнянский район, находится вне зоны катастрофических природных явлений и процессов. Вероятность возникновение ЧС природного характера имеет место в случаях возникновения природных явлений и когда производственная или иная деятельность человека оказывает разрушающее воздействие на окружающую природную среду.

Основными природными факторами и явлениями, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, на территории Мужиновского сельского поселения являются:

- штормовые ветры, ураганы;
- ливневые дожди, град засуха;
- лесные и торфяные пожары;
- снежные заносы, обледенения, гололед.

Штормовые ветры, ураганы. Для максимальной скорости ветра 27 м/с, характерной для территории Брянской области с повторяемостью 1 раз в 10 лет, в соответствии с Методикой оценки последствий ураганов («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС» книга 2), следует ожидать разрушения средней степени воздушных и наземных линий электропередач и связи. Слабая степень разрушения может быть у зданий с легким металлическим каркасом и трансформаторных подстанций закрытого типа.

Сильные ветры ломают и вырывают с корнем деревья, срывают крыши с домов, разрушают линии электропередач и воздушные линии связи. В результате могут образоваться завалы на дорогах, возникнуть пожары от короткого замыкания электросетей. Нарушается электроснабжение населенных пунктов, объектов и проводная связь с ними. Прекращается функционирование артезианских скважин, водо-насосных станций, котельных. Отсутствие электроснабжения существенно влияет на работу животноводческих ферм. Все это вызывает необходимость приобретения автономных источников электроснабжения и планировать резерв финансовых средств для восстановления жилых и производственных зданий и сооружений.

Ливневые дожди. Проходящие интенсивные сильные дожди, приводящие не только к возникновению наводнения, но и к вымоканию (гибели) на больших площадях зерновых, овощных и кормовых культур на полях сельскохозяйственных предприятий и вымоканию (гибели) овощных культур в садоводческих и на огородных участках граждан. Повсеместно в летнем периоде сильные дожди могут сопровождаться выпадением града размером до 5 мм. Выпадающий град также приводит к гибели сельскохозяйственных культур на полях сельскохозяйственных предприятий и частных участках граждан.

Засухи. В летний период, один раз в 9-11 лет, на территории сельского поселения может возникнуть засуха, что также оказывает негативное влияние на производство сельскохозяйственных культур.

Сильные дожди, град и засуха приводят к гибели сельскохозяйственных культур или к потерям урожая, а также к возникновению эпифитотий и большому материальному ущербу. Требуется проведение качественных агротехнических мероприятий и применение химических средств защиты растений.

Лесные и торфяные пожары. В летний период при сухой погоде с высокой температурой воздуха, а также из-за нарушения правил обращения с огнем населения, выезжающего на отдых, сбор грибов и ягод, в лесах сельского поселения складывается сложная пожарная обстановка. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур в период с мая по июнь, прогнозируется 3-4 класс пожарной опасности.

Для тушения лесных и торфяных пожаров требуется задействование большого количества сил и средств (техника различных наименований, финансовые, материальные и т.д.). Требуется проведение лесовосстановительных работ на значительных по площади территориях.

Снежные заносы, обледенения, гололед. Средняя (из больших) величина снежного покрова за зиму составляет 500 мм. Сильные продолжительные снегопады могут привести к скоплению масс снега, способных привести к повреждению (частичному или полному разрушению) конструктивных элементов зданий. Нормативная максимальная снеговая нагрузка для данного района составляет 180 кг/см^2.

Дорожная сеть района от обильных снегопадов и частых метелей подвергается снежным заносам. Резкие перепады температур, в дни с оттепелями, приводят к покрытию различных поверхностей мокрым снегом или льдом. При сильных морозах и северо-западном, западном ветре происходит обледенение различных поверхностей, в том числе воздушных линий электропередач и связи на территории сельского поселения.

Снежные заносы, обледенения оказывают существенное влияние на работу транспорта, коммунально-энергетического хозяйства, учреждений связи и сельскохозяйственных объектов. Требуется поддерживать в постоянной готовности автодорожную технику, а также силы и средства по восстановлению линий связи, сельскохозяйственных объектов и др.

С учетом частоты и интенсивности, к категории опасных природных процессов на территории поселения относятся:

- сильные ветры;

лесные и торфяные пожары.

2.10.1.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории сельского поселения отсутствуют потенциально опасные объекты. Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территории района может возникнуть в случае аварии:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются радиоактивные, пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества;

- на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

Наибольшую опасность для населения Мужиновского сельского поселения представляют:

1.Аварии на объектах, использующих в производстве аммиак (холодильные установки).

2. Взрывы и пожары на объектах различного назначения. Бытовые пожары в жилых зданиях, садоводствах и хозяйственно-бытовых строениях.

3. Аварии на трубопроводном транспорте (по территории поселения проходят межпоселковые газопроводы).

4. Производственная и иная деятельность человека, приводящая к возникновению чрезвычайных ситуаций экологического характера.

Пожаровзрывоопасные объекты.

К наиболее опасным объектам относится **межпоселковый газопровод высокого давления**. Основными опасностями на газопроводах являются аварии, связанные с катастрофической разгерметизацией трубопровода и горением газа, истекающего из повреждённого участка. Наиболее опасными участками газопровода являются участки пересечения с автомобильными дорогами.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;

- взрыв газовоздушной смеси;

- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

- пониженная концентрация кислорода;

- дым;

- токсичность продукции.

Из-за наличия в эксплуатации значительной части физически устаревшего оборудования возможно возникновение аварий на газопроводах с утечкой газа с последующим ее возгоранием. Наиболее опасными участками являются места нахождения задвижек на стыках газопроводов, а также ГРП.

Большой материальный ущерб и гибель людей могут принести возникшие пожары на АЗС, складах (хранилищах) сена и концентрированных кормов, животноводческих фермах и комплексах, а также в жилых зданиях граждан. При разрушении технологического оборудования могут возникнуть вторичные очаги поражения.

Аварии на транспорте.

Железнодорожный транспорт.

Риски возникновения ЧС на объектах железнодорожного транспорта на территории поселения отсутствуют.

Автомобильный транспорт.

Существует риск возникновения ДТП, наиболее опасными участками являются:

1. перекресток в селе Мужиново, протяженность опасного участка 0,3 км;

Воздушный транспорт.

Риски возникновения ЧС на объектах воздушного транспорта на территории поселения отсутствуют.

Чрезвычайные ситуации экологического характера. Производственная и иная деятельность человека оказывает разрушающее воздействие на окружающую природную среду. Вдоль автодорог почвы загрязнены свинцом, органическими веществами. Водные объекты загрязняются нефтепродуктами, азотом, фосфором, медью, свинцом и др.).

Чрезвычайные ситуации на объектах ЖКХ. Из-за ненадежности систем водоснабжения и канализации, ветхости отопительных систем, физически устаревшего оборудования котельных, а также систем электроснабжения происходят аварийные ситуации. Это приводит к большим моральным и материальным ущербам.

2.10.1.3. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Эпидемиологическая обстановка на территории поселения в целом неблагополучна. Это обусловлено ухудшением социально-экономических условий жизни населения, снижением иммунного статуса, неудовлетворительным хозяйственно-питьевом водоснабжением, низкой санитарной грамотностью населения.

Кроме того в результате аварии на Чернобыльской АЭС определена зона радиоактивного загрязнения в которую входит сельское поселение: уровень радиоактивного загрязнения составляет от 1 до 5 Ku/км^2, в юго-западной части поселения, остальная территория муниципального образования находится вне зоны радиоактивного загрязнения.

Среди населения возникают болезни по ряду инфекций: дифтерия, туберкулез, вирусный гепатит, грипп, эпидемический паротит, дизентерия и другие остро-кишечные заболевания, коклюш, скарлатина, корь, ветряная оспа, краснуха, педикулез, венерические заболевания. Могут возникнуть болезни людей от природных инфекций: клещевой энцефалит, лептоспироз, туляремия, псевдотуберкулез, бешенство.

Эпизоотическая ситуация в сельском поселении по острым и хроническим заболеваниям благополучна. Вместе с тем на территории имеются предпосылки возникновения природных очагов инфекционных заболеваний животных, а также заноса инфекций вследствие ввоза животных и продуктов животноводства из близлежащих

районов Брянской области, регионов России, из-за рубежа и перелетными птицами. Среди сельскохозяйственных животных могут возникать болезни:

- среди КРС: лейкоз, бруцеллез, лептоспироз, ящур, сибирская язва, туберкулез, рожа;
- среди свиней: бруцеллез, туберкулез, гемофилезный полисерозит;
- среди птиц: лейкосаркоматоз, болезнь Гамборо, Ньюкасльская болезнь, сальмонеллез, тиф-пуллорез, псевдочума, колисептицемия ;
- среди пушных зверей и собак: бешенство, плазмоцитоз.

При возникновении инфекционных заболеваний людей и животных потребуются усилия по организации и проведению контроля качества продовольствия, пищевого сырья, воды и кормов и проведения работ по их обеззараживанию, а также проведение противоэпидемических, санитарно-гигиенических и санитарно-просветительской работы. Не исключено установление границ зон карантина и обсервации. Для обеспечения профилактических мероприятий с учетом периодичности возникновения энзоотичных процессов в природных очагах для снижения заболеваемости необходима разработка современных средств диагностики и более эффективных препаратов для вакцинации.

Из болезней растений (эпифитотии) имеет распространение фитофтора картофеля. Несмотря на своевременные сигналы службы прогнозов, из-за неблагоприятного финансового положения в сельскохозяйственных предприятиях фунгицидные обработки картофельных полей проводятся нерегулярно и не на всех площадях. Из других болезней растений встречается стеблевая ржавчина зерновых, капустная кила. Но они не имеют эпифитотийного развития. Вспышек массового размножения наиболее опасных болезней и вредителей растений и леса на территории не наблюдалось.

В целях улучшения эпидемиологической обстановки необходимо проведение социально-гигиенического мониторинга, совершенствование эпидемиологического надзора за инфекциями, развитие системы информирования населения о мерах профилактики инфекций и прочие организационно-методические мероприятия:

- доведение до руководителей органов местного самоуправления (руководителей объектов экономики) информации об угрозе возникновения заболевания животных опасными инфекциями;
- использование возможности средств массовой информации (печать, радио, телевидение) для информирования населения об угрозе возникновения заболевания животных опасными инфекциями;
- составление плана профилактических мероприятий по борьбе с опасным заболеванием животных;
- организация вакцинации животных против заболевания и осуществление наблюдения за вакцинированными животными;
- организация круглосуточного дежурства и охраны животных на объекте их нахождения;
- запрет на покупку, убой, продажу и перемещение всех видов животных без разрешения ветеринарной службы;
- организация осмотра и выявление лиц, контактировавших с больными животными и нуждающихся в вакцинопрофилактике;

- места, где находились больные животные и с признаками на заболевание, предметы ухода за животными, одежду и другие вещи обслуживающего персонала подвергнуть дезинфекции;

- при возникновении предпосылок ЧС, немедленно принять меры по их ликвидации и информировать об этом дежурного диспетчера ЦУКС.

- проведение эпидемиологического обследования очагов заболеваний и анализ инфекционной заболеваемости в очаге;

- проведение индикации возбудителей особо опасных заболеваний;

- организация экстренной неспецифической и специфической профилактики инфекционных заболеваний среди населения;

- при необходимости проведение своевременной диспансеризацию заболевших людей;

- места, где находились больные и подозрительные на заболевание люди, предметы ухода, одежду и другие вещи подвергнуть дезинфекции;

- организация санитарно-эпидемиологического надзора за выполнением гигиенических норм и санитарных правил.

2.10.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

2.9.2.1. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Предложения по генеральному плану Мужиновского сельского поселения направлены на обеспечение устойчивого безопасного развития территории. В пределах сельского поселения выделяются территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проектные предложения по размещению объектов капитального строительства учитывают ограничения по фактору риска возникновения ЧС. Размещение объектов капитального строительства предусматривается с учетом размеров санитарно-защитных зон и санитарных разрывов от промышленных объектов и магистралей автомобильного транспорта.

Размещение отдельных категорированных объектов на территории Мужиновского сельского поселения проектом генерального плана не предусматривается.

Перспективное развитие поселения требует усиления мер по обеспечению безопасности населения и территории, строгого соблюдения требований промышленной безопасности к эксплуатации опасных производственных объектов, внедрения систем и средств контроля и оценки обстановки при авариях на потенциально опасных объектах. Перспективные площадки для развития населенных пунктов определены с учетом ограничений по риску возникновения ЧС и санитарно-защитные зоны.

В проекте Генерального плана предусматривается развитие дорог общего пользования, реконструкция существующих автодорог по параметрам соответствующих технических категорий, что обеспечит транспортную связь между населенными пунктами поселения и городом Клетня.

Для снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории Мужиновского сельского поселения предлагаются также такие мероприятия как:

- разработка карт рисков возникновения ЧС для территории поселения;
- развитие информационного обеспечения управления рисками возникновения чрезвычайных ситуаций;
- систематический контроль состояния оборудования, трубопроводов, контрольно-измерительных приборов, коммуникаций, потенциально опасных объектов и поддержание их работоспособности;
- безопасности;
- реконструкция системы оповещения;
- обеспечение пожарной безопасности.

Таблица 67

Силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС техногенного характера

Силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС на объектах ЖКХ		
Формирования и подразделения	Л/состав, чел.	Техника, ед.
Подразделения ГПС	31	4
Бригада скорой медицинской помощи	6	2
Бригада аварийно-востановительных работ МУП ЖКХ	6	2
Бригада тепловых сетей	12	2
Аварийно-газотехническая команда	9	2
Подразделение охраны общественного порядка	10	2
Аварийно-техническая бригада МУП ЖКХ	10	1
Аварийно – техническое звено по районным электросетям	17	4
Дорожно-ремонтная бригада	8	4
Звено ветеринарной службы	7	1

2.10.2.2. Мероприятия по обеспечение пожарной безопасности

В настоящее время в Мужиновском сельском поселении Клетнянского района Брянской области риски возникновения техногенных пожаров присутствуют по месту прохождения межпоселкового газопровода.

В целях предупреждения возможной пожароопасной обстановки на газопроводе и минимизацией ущерба в случае чрезвычайной ситуации, предусматривается:

1. Соблюдение охранной зоны газопровода на территории сельского поселения.

2. В местах пересечения трубопровода с автомобильными дорогами всех категорий, предприятием трубопроводного транспорта совместно с дорожными управлениями по согласованию с Госавтоинспекцией установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта.

3. Доведение до руководителей органов местного самоуправления (руководителей объектов экономики) информацию о противопожарной обстановке.

4. Проведение проверки готовности местных систем оповещения населения.

5. Уточнение обеспеченности финансовых ресурсов.

6. Проведение разъяснительной работы среди населения о недопустимости сжигания мусора на территории личных домовладений, в непосредственной близости от жилых строений и надворных построек, проведения сельскохозяйственных палов.

7. Обеспечение проведения противопожарной пропаганды среди населения и работников предприятий, с привлечением к этой работе печатных средств массовой информации, местного радио, внутренних радиотрансляционных сетей организаций и др.

8. Обеспечение проведения работ по ликвидации в населенных пунктах несанкционированных свалок горючих отходов, мусора, очистке противопожарных разрывов между зданиями, а также участков, прилегающих к объектам экономики, жилым домам и надворным постройкам от сухой травы.

9. Проверка готовности к действиям пожарных формирований, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуации.

10. Поддержание в исправном состоянии сети противопожарного водопровода и пожарных гидрантов, при наличии естественных или искусственных водоемов, обустроенных к ним подъездов и площадок, для установки пожарных автомобилей.

11. При возникновении предпосылок ЧС, осуществляются немедленные меры по их ликвидации и информирование об этом дежурного диспетчера ЦУКС.

2.10.2.3. Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного характера

2.10.2.3.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах и населенных пунктах

В последние годы увеличилось количество лесных и торфяных пожаров, основными причинами которых являются антропогенный фактор (90 %) и грозовые разряды (10 %).

При организации пожарной безопасности в лесах лесничества необходимо учитывать требования приказа МПР России от 06.02.2008 № 32 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах по условиям погоды, а также требований к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения лесов, показателей природной пожарной опасности лесов и показателей пожарной опасности в лесах по условиям погоды.

Очень высокая пожарная опасность (1 класс) характерна для хвойных молодняков, мест сплошных рубок, мест захламленных гарей, что требует проведения мониторинга таких участков, проведения работ по рекультивации и лесовосстановлению.

Наиболее пожароопасными являются территории, примыкающие к автодорогам, населенным пунктам, садоводческим участкам и местам массового отдыха местного населения и пребывания туристов.

В целях снижения рисков возникновения лесных пожаров на территории поселения предусматривается противопожарное обустройство территории лесного фонда, включающее:

1. Устройство системы противопожарных барьеров, защитных минерализованных полос, разрывов, заслонов, опушек.

2. Установка пожарно-наблюдательных вышек ПНВ-35, оснащенных телеустановками марки «Клен».

3. Проведение противопожарной пропаганды среди населения.

4. Восстановление и содержание в исправном состоянии источников противопожарного водоснабжения.

5. В зимнее время расчистка дорог, подъездов к источникам водоснабжения,

6. Создание не замерзающей проруби.

7. В летний период производство выкоса травы перед домами

8. Разборка ветхих и заброшенных строений.

Для выполнения работ по охране лесов от пожаров и их тушению, постановлением администрации Брянской области от 18.12.07г. № 1003, создано государственное учреждение «Лесопожарная служба Брянской области».

Для обеспечения пожарной безопасности лесов необходима разработка генерального плана противопожарного устройства лесничества.

Таблица 68

Силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС природного характера

Формирования и подразделения	Л/состав, чел.	Техника, ед.
Подразделения ГПС	31	4
Бригада скорой медицинской помощи	6	2
Подразделение охраны общественного порядка	10	2
Аварийно – техническое звено по районным электросетям	17	4
Звено ветеринарной службы	7	1

2.10.2.3.3. Система оповещения

В целях оповещения населения о возможности чрезвычайных ситуаций, необходимо развитие и реконструкция территориальной автоматизированной системы централизованного оповещения в Мужиновском сельском поселении Клетнянского района Брянской области. Действующая в области система оповещения населения в чрезвычайных ситуациях прослужила уже более тридцати лет (нормативный срок службы - 20 лет) и морально устарела. Используемая аппаратура в основном работает по аналоговым системам связи, повсеместно в области внедряются цифровые системы связи, которые намного современнее, надежнее и эффективнее.

Областной системой оповещения должны быть охвачена территория всего сельского поселения.

Взамен аналоговой связи необходимо внедрение новой системы, работающей на основе оптоволоконных сетей. Размещение центров новой районной системы оповещения предлагается в г. Клетня – центре районной системы расселения. Локальные системы оповещения размещаются на потенциально опасных объектах, расположенных на территории Мужиновского сельского поселения. Создание локальных систем оповещения - составная часть комплекса мероприятий по защите персонала объектов экономики, а также жителей населенных пунктов, расположенных в районах размещения потенциально опасных объектов.