**Российская Федерация**

**Администрация Клетнянского района Брянской области**

 **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г. №\_\_\_\_

п. Клетня

**О создании градостроительной комиссии.**

В целях выработки рекомендаций по проведению действующей градостроительной документации (генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания) в соответствие с требованиями федерального и регионального законодательства, а также устранению технических ошибок, являющихся препятствием при постановке на кадастровый учет земельных участков, создания условий для устойчивого развития и планировки территории Клетнянского муниципального района, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов строительства:

1. Создать градостроительную комиссию и утвердить ее состав, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о градостроительной комиссии, согласно приложению №2.

3. Градостроительной комиссии обеспечить рассмотрение, обсуждение, согласование и выработку рекомендаций по проведению действующей градостроительной документации (генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания) в соответствие с требованиями федерального и регионального законодательства, а также устранению технических ошибок.

4. Опубликовать данное распоряжение на официальном сайте администрации Клетнянского района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Клетнянского района Васькина С.Н.

**Глава администрации**

**Клетнянского района А.А. Лось**

Исполнитель:

главный специалист, архитектор

т.9-10-87 И.Л. Гапонов

 Приложение №1 к распоряжению

 администрации Клетнянского района

 № от

Состав градостроительной комиссии по выработке рекомендаций по проведению действующей документации (генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания) в соответствие с требованиями федерального и регионального законодательства, а также устранению технических ошибок, являющихся препятствием при постановке на кадастровый учет земельных участков

Васькин С.Н. - председатель комиссии, первый заместитель главы

администрации Клетнянского района,

Немцов А.В. - начальник отдела капитального строительства и

архитектуры администрации Клетнянского района,

Гапонов И.Л. - главный специалист, архитектор отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района,

Мурыгин Ю.В. - начальник отдела по работе с городским населением

администрации Клетнянского района,

Фещенко Е.В. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района,

Мерзлова О.А. – ведущий специалист, юрист отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Клетнянского района,

Глава соответствующего поселения (по согласованию).

 Приложение №2 к распоряжению

 администрации Клетнянского района

 № от

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о градостроительной комиссии**

1. **Общие положения**

1.1. **Градостроительная комиссия формируется с целью**:

- выработки рекомендаций по проведению действующей документации (генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания) в соответствие с требованиями федерального и регионального законодательства, а также устранению технических ошибок, являющихся препятствием при постановке на кадастровый учет земельных участков;
- создания условий для устойчивого развития и планировки территории Клетнянского муниципального района, сохранения окружающей среды;

- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов строительства;

- подготовки проектов внесения изменения в генеральные планы и правила землепользования и застройки поселений;

- создания условий для предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов строительства.

2. **Организация деятельности градостроительной комиссии:**

2.1. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании Градостроительного Кодекса РФ, Земельного Кодекса РФ, действующих нормативно-правовых актов Брянской области и Клетнянского района, настоящего Положения.

2.2. Председателем Комиссии назначается первый заместитель главы

администрации Клетнянского района.

Комиссия формируется из числа работников администрации Клетнянского района:

- отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

- главного специалиста, архитектора отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

- отдела по работе с городским населением администрации Клетнянского района;

- отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района;

- ведущего специалиста, юриста отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Клетнянского района

2.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

Периодичность заседаний определяется председателем комиссии, исходя из требований федерального и регионального законодательства, и поступления вопросов по устранению технических ошибок.

2.4. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии. В случае его отсутствия заседание ведет член Комиссии, уполномоченный на это председателем Комиссии.

2.5 Комиссия правомочна принимать решения по поставленным вопросам, если на заседании присутствует не менее двух третей ее членов.

2.6. Решение Комиссии принимаются путем открытого голосования, простым большинством голосов. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

2.7. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов, связанные с темой заседания.

2.8. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех ее заседаний, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

2.9. Решения, принятые Комиссией по вопросам, входящим в ее компетенцию, носят рекомендательный характер, рассматриваются главой администрации Клетнянского района и учитываются при подготовке правовых актов администрации Клетнянского района.