**ИНФОРМАЦИЯ**

**О проведенной проверки исполнения законодательства в сфере жилищно- коммунального хозяйства в части имеющейся задолженности МУП «Клетня- Сервис» перед поставщиками энергоресурсов в 2018 году( совместная с Прокуратурой Клетнянского района)**

28.01.2019 г. п. Клетня

 Нами, помощником прокурора Клетнянского района С. и председателем Контрольно-счетной палаты Клетнянского района Д., на основании Решения прокуратуры Клетнянского района от 21.01.2019 г. № 4, приказа Контрольно-счетной палаты от 11.01.2019 г. № 2.1.1 проведена плановая проверка исполнения законодательства в сфере жилищно –коммунального хозяйства в части имеющейся задолженности МУП «Клетня- Сервис» перед поставщиками энергоресурсов в 2018 году.

 Объект проверки: МУП «Клетня-Сервис»

 Целью проверки является анализ причин возникновения кредиторской задолженности перед ресурсоснабжающими организациями в 2018 году. Анализ динамики изменения задолженности МУП «Клетня- Сервис» перед поставщиками энергоресурсов.

 Проверка начата 11 января 2019 года, окончена 28 января 2019 года.

**Проверкой установлено:**

В проверяемом периоде согласно п. 4.6 Устава МУП «Клетня-Сервис» ответственным распорядителем финансовых средств являлся:

- с правом первой и единственной подписи финансовых документов –с 09.01.2019 г. по момент проверки- руководитель М. служ. телефон

 Юридический и почтовый адрес: 242820, Брянская область, Клетнянский район, п.Клетня, пер.Кирова , дом 45.

 МУП «Клетня- Сервис» создано на основании постановления Клетнянской поселковой Администрацией №75 от 01.03.2006г. действует на основании Устава, утвержденного Главой Администрации Клетнянского района 30.09.2014г.

 МУП «Клетня-Сервис» поставлено на налоговый учет в Межрайонной ИФНС № 5 по Брянской области от 06.03.2006г. и присвоен идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 3243001971, регистрационный номер 1063243003031.

 Для осуществления своей деятельности и учета операций со средствами открыты счета:

- р/с № 40702810408110133132 в ОАО «Сбербанк России» отделение 8605 г. Брянска.

 Целями создания предприятия являются выполнение работ, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе обеспечение содержания и ремонта многоквартирных жилых домов, внутридомовых систем инженерного оборудования.

 МУП «Клетня-Сервис» осуществляет управление жилищным фондом, его эксплуатацию и обслуживание на основании распоряжения № 27/1-р от 06.03.2006 г. «Об обслуживании многоквартирных домов в пгт. Клетня». В свою очередь, между МУП «Клетня-Сервис» и собственниками жилых помещений были заключены договора по управлению многоквартирными домами на момент проверки в количестве 35 домов.

 В ходе проведения проверки МУП «Клетня- Сервис» установлено, что в проверяемом периоде доходы сложились за счет расчетов с населением за содержание и текущий ремонт, водоснабжение и водоотведение. Установлено, что договора управления многоквартирными домами по содержанию общего имущества заключены с жильцами 35 домов.

 Пунктом 1 ст. 161 Жилищного кодекса РФ установлено, что управление многоквартирными домами должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан. Надлежащее содержание общего имущества в многоквартирных домах.

 В соответствии с требованиями статьи 162 Жилищного кодекса РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона ( управляющая организация) по заданию другой стороны ( собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива) в течение согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом домелицами, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

 Согласно информации МУП «Клетня – Сервис» , население Клетнянского района имеет задолженность по всем услугам МУП «Клетня- Сервис» на 31.12.2019 года в сумме более 11 миллионов рублей. Приложение № 1 .

 Согласно данных сводных ведомостей по расчетам с населением, задолженность населения перед МУП «Клетня-Сервис» за тепло и горячую воду составляла :

по состоянию на 01.01.2018 года – 4 342 148 руб.97 коп.;

по состоянию на 01.01.2019 года – 5 185 093 руб.47 коп.

 Задолженность населения за 2018 год увеличилась на 842 944 рубля 50 копеек. Приложение № 2 к Акту.

 Задолженность в сумме 5 185 093 руб. 47 коп. образовалась по 112 собственников и нанимателей квартир.

 На момент проверки между ГУП «Брянсккоммунэнерго» и МУП «Клетня-Сервис» заключен Договор от 27.05.2013г. № 04В-06061016 об условиях приобретения коммунального ресурса у Поставщика в целях предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальных услуг горячего водоснабжения и договор теплоснабжения от 27.05.2013г. № 04Т-06061016.В соответствии с условиями вышеназванных договоров оплата за поставленные энергоресурсы должна производится МУП «Клетня- Сервис» ежемесячно в установленные договорами сроки. Однако на протяжении длительного времени МУП «Клетня –Сервис» имеется задолженность за поставленные коммунальные услуги перед указанной ресурсоонабжающей организацией. При этом большая часть задолженности возникае за предоставление услуг теплоснабжения. Указанная задолженность возникает ввиду несвоевременной оплаты предоставленных услуг собственниками жилого фонда обслуживаемых МУП «Клетня- Сервис» многоквартирных домов.

 Данные по начислению и фактически оплаченных услуг ,предоставляемых ГУП «Брянсккоммунэнерго» населению по отоплению и горячей воде представлены в Приложении № 3 к акту.

Сумма неуплаты за отопление и горячую воду на 01.01.2018 года составляла:

 - по отоплению – 3 445 283 руб. 18 коп

- по горячей воде – 29 314 руб. 84 коп.

Начислено ГУП «Брянсккоммунэнерго» за предоставленные услуги населению за 2018 год:

- за отопление 11 647 706руб. 35 коп.

- за горячую воду 361 221 руб. 80 коп.

 Оплачено населением через ООО «РИРЦ»

- за отопление 10 812 710 руб. 62 коп.

- за горячую воду 357 405руб. 97 коп.

*Задолженность населения на 31.12.2018 года составила*

*- по отоплению - 4 280 278 руб. 86 коп*

*- по горячей воде – 52 504 руб. 85 коп.*

*Итого : 4 332 783 руб.71 коп.*

Сумма неуплаты на 01.01.2018 года составляла

 - по отоплению – 3 445 283 руб. 18 коп

- по горячей воде – 29 314 руб. 84 коп.

Вывод: *задолженность населения перед ГУП « Брянсккоммунэнерго» по состоянию на 01.01.2019 года возросла*

 *- за отопление на 834 995 руб. 68 коп*

 *- за горячую воду – 29 314 руб. 84 коп.*

 В проверяемом периоде МУП «Клетня-Сервис» проведена работа по взысканию задолженности. Согласно пояснениям руководителя и юриста МУП «Клетня –Сервис» за 2018 год предприятием подано 80 исков на сумму 2079 тыс. руб., Итого в суде по состоянию на 31.12.2018 года на рассмотрении находится 92 иска на сумму 3 898 тыс. руб.. Также проведена претензионная работа по взысканию задолженности с 42 абонентами по услугам вывозу ТБО и водоснабжения на сумму 1 500 тыс. рублей и направлены уведомления об имеющейся задолженности в количестве 70 абонентов на сумму более 2 500 тыс. руб. Взыскано судебными приставами в 2018 году – 637 тыс. руб. а так же поступило в кассу предприятия по исполнительным листам 240 тыс. руб.

 *Кредиторская задолженность перед ГУП «Брянсккоммунэнерго» гасится МУП «Клетня-Сервис» в соответствии с мировыми соглашениями с учетом реструктуризации долга согласно Договора № 330 – У/МРГ от 01.07.2013 года и мировых соглашений* - мировое соглашение по делу от 30.09.2014г. № А09-2887/2014 на гашение задолженности в сумме 581966 руб.23 коп.;

- мировое соглашение по делу от 07.04.2015г. № А09-14114/2014 на гашение задолженности в сумме 328323руб.98 коп. и по исполнительному листу № 005211796 от 11.08.2015 года.

 *Таким образом,, в соответствии с бухгалтерскими данными (журнал*

*№ 6) кредиторская задолженность перед ГУП « Брянсккоммунэнерго» по состоянию на 01.01.2019 года составляет 4 332 783,71 коп.*

 Отчет о потреблении и гашении кредиторской задолженности – Приложение № 4 к Акту.

*Причинами образования задолженности являются несвоевременная оплата коммунальных услуг населением,*

*Общая задолженность плательщиков по всем видам коммунальных услуг перед МУП «Клетня-Сервис» по состоянию на 01.01.2019 года составляет 11 872 тыс. рублей.*

 **Предложения**

Администрации МУП «Клетня-Сервис» активизировать претензионную и исковую работу по погашению дебиторской и кредиторской задолженности по теплоснабжению и водоснабжению.

МУП «Клетня-Сервис» выдано предписание об устранении недостатков.

Председатель КСП: М.Г.Дьячкова