

## ПРОТОКОЛ

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории п. Клетня

п. Клетня

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 10.10.2019 г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 10.10.2019 г. 10 час. 30 мин.

### ПОВЕСТКА:

**Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории п. Клетня, определение участников аукциона.**

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Васькин С.Н. – и.о. главы администрации Клетнянского района, первый заместитель главы администрации Клетнянского района, председатель комиссии.

Фещенко Е.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, заместитель председателя комиссии, аукционист;

Бобрикова О.А. – специалист по аренде отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, секретарь комиссии;

Гапонов И.Л. – главный специалист, архитектор администрации Клетнянского района;

Немцов А.В. – начальник отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

Жинжикова Н.П. – специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района.

Руководствуясь п. 3.2. Положения о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена комиссия правомочна рассматривать заявки и принимать по результатам рассмотрения решения в пределах своих полномочий.

Комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок:

**ЛОТ № 1:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270610:44, площадью 900 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка: Брянская обл., р-н Клетнянский, пгт Клетня, ул Степана Разина, дом 18.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок:** 15700 (пятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.09.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 12.09.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 12.09.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 13.09.2019 г. по 09.10.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 18.09.2019 г. в 12 часов 07 минут от Семенцова А.В. К заявке приложена квитанция от 18.09.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 3140 (три тысячи сто сорок) рублей 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 3140 (три тысячи сто сорок) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 20.09.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Семенцова А.В.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

### **ЛОТ № 2:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0271519:94, площадью 1185 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка: обл. Брянская, р-н Клетнянский, пгт. Клетня, ул. Добрынская, дом 1.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок:** 9800 (девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.09.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 12.09.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 12.09.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 13.09.2019 г. по 09.10.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.09.2019 г. в 12 часов 44 минуты от Соколова Г.П. К заявке приложена квитанция от 30.09.2019 г., подтверждающая перечисление

претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 1960 (одна тысяча девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 1960 (одна тысяча девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 02.10.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** *«за» - единогласно.*

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Соколова Г.П.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

### **ЛОТ № 3:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0271519:95, площадью 1271 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка: обл. Брянская, р-н Клетнянский, пгт. Клетня, ул. Добрынская, дом 1а.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок:** 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.09.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 12.09.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 12.09.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 13.09.2019 г. по 09.10.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.09.2019 г. в 12 часов 46 минут от Соколова Г.П. К заявке приложена квитанция от 30.09.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 02.10.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Соколова Г.П.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня, следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

**ЛОТ № 4:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270601:75, площадью 40 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – объекты гаражного назначения. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Ленина, вблизи д 107.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок:** 2880 (две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.09.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 12.09.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 12.09.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 13.09.2019 г. по 09.10.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 25.09.2019 г. в 15 часов 17 минут от Анисимовой Т.Б. К заявке приложена квитанция от 25.09.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 576 (пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 576 (пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 27.09.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

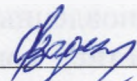
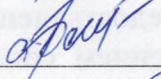
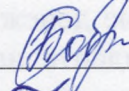
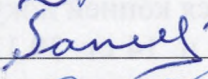
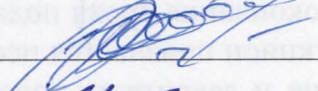

**ГОЛОСОВАЛИ:** *«за» - единогласно.*

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Анисимову Т.Б.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnva.ru](http://www.adm-kletnva.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи членов комиссии:

	С.Н. Васькин
	Е.В. Фещенко
	О.А. Бобрикова
	И.Л. Гапонов
	А.В. Немцов
	Н.П. Жинжикова