

## ПРОТОКОЛ

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

п. Клетня

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 23.09.2019 г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 23.09.2019 г. 10 час. 30 мин.

### ПОВЕСТКА:

#### Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории п. Клетня.

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Васькин С.Н. – первый заместитель главы администрации Клетнянского района, председатель комиссии;

Бобрикова О.А. – специалист по аренде отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, секретарь комиссии;

Мерзлова О.А. – ведущий специалист, юрист администрации Клетнянского района;

Немцов А.В. – начальник отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

Жинжикова Н.П. – специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района.

Руководствуясь п. 3.2. Положения о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена комиссия правомочна рассматривать заявки и принимать по результатам рассмотрения решения в пределах своих полномочий.

Комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок:

#### ЛОТ № 1:

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:156, площадью 138 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: РФ, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, уч 28/1.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 4908 (четыре тысячи девятьсот восемь) рублей 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 28 минут от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 981 (девятьсот восемьдесят один) рубль 60 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 981 (девятьсот восемьдесят один) рубль 60 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

#### **ЛОТ № 2:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:157, площадью 82 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: РФ, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, уч 28/2.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 2916 (две тысячи девятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 31 минуту от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 583 (пятьсот восемьдесят три) рубля 20 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные

средства в сумме 583 (пятьсот восемьдесят три) рубля 20 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

**ЛОТ № 3:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:163, площадью 63 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, уч 28/3.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 2241 (две тысячи двести сорок один) рубль 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 32 минуты от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 448 (четырееста сорок восемь) рублей 20 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 448 (четырееста сорок восемь) рублей 20 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

**ЛОТ № 4:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:162, площадью 63 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, уч 28/4.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 2241 (две тысячи двести сорок один) рубль 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 34 минуты от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 448 (четыреста сорок восемь) рублей 20 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 448 (четыреста сорок восемь) рублей 20 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** *«за» - единогласно.*

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника

аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.

6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

#### **ЛОТ № 5:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:158, площадью 85 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, земельный участок 28/5.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 3023 (три тысячи двадцать три) рубля 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 36 минут от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 604 (шестьсот четыре) рубля 60 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 604 (шестьсот четыре) рубля 60 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана



только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

**ЛОТ № 6:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:161, площадью 147 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, земельный участок 28/6.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 5227 (пять тысяч двести двадцать семь) рублей 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 38 минут от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 1045 (одна тысяча сорок пять) рублей 40 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 1045 (одна тысяча сорок пять) рублей 40 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.

4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

#### **ЛОТ № 7:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:159, площадью 63 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, земельный участок 28/7.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 2241 (две тысячи двести сорок один) рубль 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 40 минут от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 448 (четыреста сорок восемь) рублей 20 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 448 (четыреста сорок восемь) рублей 20 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение

здатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** *«за» - единогласно.*

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnyia.ru](http://www.adm-kletnyia.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

**ЛОТ № 8:**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270704:160, площадью 61 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – блокированная жилая застройка. Местоположение земельного участка: РФ, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Заозерная, уч 28/8.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № А-1408-19/112 от 15.08.2019 г. составляет 2169 (две тысячи сто шестьдесят девять) рублей 00 копеек.**

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 23.08.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 23.08.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 26.08.2019 г. по 18.09.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 30.08.2019 г. в 10 часов 42 минуты от Общества с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск» ИНН 3257060127, КПП 325701001, ОГРН 1183256002060. К заявке приложена квитанция от 28.08.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 433 (четыреста тридцать три) рубля 80 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 433 (четыреста тридцать три) рубля 80 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 28.08.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копиями документов, представленными претендентом на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

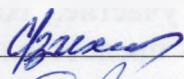


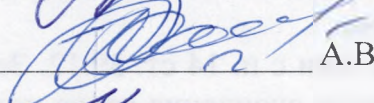

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Общество с Ограниченной Ответственностью «СпецСтройБрянск».
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи членов комиссии:

|  |                |
|--|----------------|
|  | С.Н. Васькин   |
|   | О.А. Бобрикова |
|   | О.А. Мерзлова  |
|  | А.В. Немцов    |
|   | Н.П. Жинжикова |