

Российская Федерация
Муниципальное образование «Мирнинское сельское поселение»
Клетнянского района, Брянской области

МИРНИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

242845, п. Мирный, ул. Школьная, 9
Клетнянского района, Брянской области
Тел. (48338) 9-66-14
e-mail: administracija-a0@rambler.ru

« 10 » 12 _____ 2019 г. № 438

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Администрация Мирнинского сельского поселения сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мирнинское сельское поселение, д. Болотня, ул. Новая, д. 12, который состоится **9 января 2020 года**.

1. Организатор аукциона – Администрация Мирнинского сельского поселения, 242845, Брянская область, Клетнянский район, п. Мирный, ул. Школьная, д. 9, пом. 2, тел. 8 (48338) 9-66-14, факс: 8 (48338) 9-66-14, электронный адрес: administracija-a0@rambler.ru.

2. Предмет аукциона – ежемесячный размер арендной платы за право пользования нежилым помещением, находящимся в собственности муниципального образования «Мирнинское сельское поселение», расположенным в административном здании по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мирнинское сельское поселение, д. Болотня, ул. Новая, д. 12 (далее – Имущество).

По итогам Аукциона Организатор Аукциона заключает с Победителем договор аренды муниципального имущества, с арендной платой, установленной в ходе Аукциона, (далее – Договор).

3. Место расположения Имущества: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мирнинское сельское поселение, д. Болотня, ул. Новая, д. 12.

4. Описание, технические характеристики и иные сведения об Имуществе:

Наименование помещения – нежилое помещение;
общая площадь – **31,0 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 28,0 кв.м, подсобные помещения – 3,0 кв.м);

год строительства – 1969;

сведения о коммуникациях – **электроснабжение;**

функциональное назначение – нежилое;

материал стен – кирпичные;

материал перекрытий – бетонные.

Сведения об обременениях – отсутствуют.

Целевое назначение Имущества: для размещения магазина

Начальная (минимальная) цена ежемесячного арендного платежа за Имущество – **1788 (одна тысяча семьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек** без учета НДС, определена согласно проведенной оценке на основании Федерального Закона от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет «Агентства оценки» ИП Люсина Е.Ю. за регистрационным номером А-2111-19/155 от 22.11.2019г.).

5. Срок договора аренды - 11 месяцев.

6. Собственник Имушества – Муниципальное образование «**Мирнинское сельское поселение**» в лице Администрации Мирнинского сельского поселения.

7. Официальный сайт Организатора Аукциона: www.adm-kletnya.ru.

8. Дата начала приема заявок на участие в Аукционе – 11 декабря 2019 года с 9 час. 00 мин.

9. Дата и время окончания подачи заявок на участие в Аукционе – 31 декабря 2019 года до 10 час.00 мин. по московскому времени.

10. Дата, время, место проведения Аукциона – 9 января 2020 года в 11 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: Брянская область, Клетнянский район, п. Мирный, ул. Школьная, д. 9, пом. 2, помещение Мирнинской сельской администрации.

11. Ознакомление с документацией об Аукционе, предоставление документации об Аукционе, прием заявок и необходимых документов от Претендентов на участие в Аукционе, а также консультации осуществляются ежедневно со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 (в пятницу – до 16.00) по московскому времени, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: 242820, Брянская область, Клетнянский район, п. Мирный, ул. Школьная, д. 9, пом. 2, контактные телефоны организатора аукциона: 8 (48338) 9-66-14, факс: 8 (48338) 9-66-14. Адреса сайтов: www.torgi.gov.ru, www.adm-kletnya.ru.

12. Сроки и порядок предоставления документации об Аукционе. С момента опубликования настоящего извещения о проведении Аукциона, документация об Аукционе доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на Официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте Организатора Аукциона - www.adm-kletnya.ru вплоть до даты, установленной в п.9 настоящего извещения о проведении Аукциона. Документация об Аукционе в письменном виде предоставляется Организатором Аукциона любому заинтересованному лицу на основании поданного им в письменной форме заявления в течение 2 (двух) рабочих дней.

В случае возникновения разногласий и при их разрешении Аукционная комиссия будет руководствоваться текстом документации об Аукционе на бумажном носителе, подписанном Организатором Аукциона, и не несет ответственности за содержание документации об Аукционе, полученной таким лицом не в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим пунктом.

13. «Шаг Аукциона» - 5% от начального ежемесячного платежа арендной платы за Имущество.

14. Отказ от Аукциона.

Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается на Официальном сайте и сайте Организатора Аукциона - в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор Аукциона направляет соответствующие уведомления всем Претендентам.

15. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором

аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте Организатора Аукциона - www.adm-kletnya.ru.

16. Договор аренды Имущества заключается между Организатором Аукциона и победителем аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

17. В связи с отсутствием действующей системы электронного документооборота с возможностью использования электронной цифровой подписи, обмен данными и сведениями между Организатором Аукциона и участниками Аукциона в форме электронного документа и по факсу не осуществляется.

**Глава Мирнинской
сельской администрации**



М.И. Поляков