

## ПРОТОКОЛ

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка

п. Клетня

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 05.12.2019 г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 05.12.2019 г. 10 час. 15 мин.

### ПОВЕСТКА:

**Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка по адресу: Брянская обл, р-н Клетнянский, пгт Клетня, пер Зеленый, дом 19 «в», определение участников аукциона.**

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Васькин С.Н. – первый заместитель главы администрации Клетнянского района, председатель комиссии;

Фещенко Е.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, заместитель председателя комиссии, аукционист;

Бобрикова О.А. – специалист по аренде отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, секретарь комиссии;

Мерзлова О.А. – ведущий специалист, юрист администрации Клетнянского района;

Гапонов И.Л. – главный специалист, архитектор администрации Клетнянского района;

Немцов А.В. – начальник отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

Жинжикова Н.П. – специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района.

Руководствуясь п. 3.2. Положения о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена комиссия правомочна рассматривать заявки и принимать по результатам рассмотрения решения в пределах своих полномочий.

Комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок:

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка площадью 200 кв.м., с кадастровым номером № 32:11:0270327:29, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для огородничества, местоположение: Брянская обл, р-н Клетнянский, пгт Клетня, пер Зеленый, дом 19 «в».

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальная цена за земельный участок** определена в сумме 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно данным отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка, выполненного «Агентством оценки» ИП Люсиной Е.Ю. № Н-1010-19/133 от 11.10.2019 г.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.11.2019 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 07.11.2019 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 07.11.2019 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 08.11.2019 г. по 04.12.2019 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 22.11.2019 г. в 11 часов 47 минут от Гапонова Геннадия Николаевича. К заявке приложена квитанция от 22.11.2019 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 25.11.2019 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** *«за» - единогласно.*




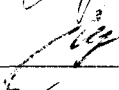
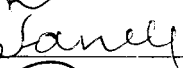


**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Гапонова Геннадия Николаевича.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.

4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора купли-продажи земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что цена за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи членов комиссии:

	С.Н. Васькин
	Е.В. Фещенко
	О.А. Бобрикова
	О.А. Мерзлова
	И.Л. Гапонов
	А.В. Немцов
	Н.П. Жинжикова