**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КЛЕТНЯНСКИЙ РАЙОН**

**ЛУТЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

От 27.11.2019 года № 3 - 5

с. Лутна

**О внесении изменений в решение**

**Лутенского сельского Совета**

**народных депутатов от 31.10.2015 г. № 6-5**

**«О налоге на имущество физических лиц»**

На основании главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Лутенское сельское поселение»:

**ЛУТЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Лутенского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2015 г. № 6-5 «О налоге на имущество физических лиц» (с учетом изменений принятых решением от 25.12.2015 № 8-4, от 30.10.2015 № 6-5, от 20.11.2014 № 3-1Г) следующие изменения: Пункт 2 изложить в следующей редакции
2. **Установить ставки налога на имущество физических лиц, *исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения*:**

2.1   **в отношении:**

- жилых домов, частей жилых домов, квартир,  частей квартир, комнат, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, а также в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь  каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства,  огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровая стоимость объектов налогообложения** | **Ставки налога** |
| До 2,5 млн. руб. (включительно) | 0,1 % |
| Свыше 2,5 млн. руб. до 5,0 млн. руб. (включительно) | 0,2% |
| Свыше 5,0 млн. руб. | 0,3 % |

2.2   **в отношении:**

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в п.п.2 п.2 ст.406 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации – в размере 0,1 % кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2.3  **в отношении:**

 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – в размере 0,3 % кадастровой стоимости объектов налогообложения;

2.4 **в отношении:**

 - объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения,  кадастровая стоимость  объекта стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей – в размере 2,0 %.

2.5  **в размере 0,5 процента в отношении:**

 - прочих объектов налогообложения.

1. Признать не действительным Решение № 2-8 от 25.10.2019 года «О внесении изменений в решение Лутенского сельского Совета народных депутатов 31.10.2015г. №6-5 «О налоге на имущество физических лиц».
2. Настоящее решение вступает с силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.
3. Решение подлежит опубликованию в сборнике муниципально-правовых актов Лутенского сельского поселения.

Глава Лутенского сельского поселения: О.А. Бибикова