

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ КЛЕТНЯНСКИЙ РАЙОН**  
**АКУЛИЧСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

---

---

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Акуличская сельская администрация сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Брянская область, Клетнянский район, с.Акуличи, ул. Молодежная, д. 19, который состоится **28 июля 2020 года**.

**1. Организатор аукциона** – Акуличская сельская администрация, 242833, Брянская область, Клетнянский район, с.Акуличи, ул. Молодежная, 19, тел. 8 (48338) 9-62-16, факс: 8 (48338) 9-62-16, электронный адрес: [Akulichskaja@yandex.ru](mailto:Akulichskaja@yandex.ru).

**2. Предмет аукциона** – ежемесячный размер арендной платы за право пользования нежилыми помещениями, находящимися в собственности муниципального образования «Акуличское сельское поселение», расположенных по адресу: Брянская область, Клетнянский район, с.Акуличи, ул. Молодежная, д.19 (далее – Имущество).

По итогам Аукциона Организатор Аукциона заключает с Победителем договор аренды муниципального имущества, с арендной платой, установленной в ходе Аукциона, (далее – Договор).

**3. Место расположения Имущества:** Брянская область, Клетнянский район, с.Акуличи, ул. Молодежная, д. 19.

**4. Описание, технические характеристики и иные сведения об Имуществе:**

**ЛОТ №1**

Наименование помещения – нежилое помещение;

общая площадь – **29,5 кв.м** (в т.числе торговый зал – 19,8 кв.м, подсобное помещение – 9,7 кв.м) ;

год строительства – 1988г.;

сведения о коммуникациях – **электроснабжение;**

функциональное назначение – нежилое;

материал стен – кирпичные;

материал перекрытий – кирпичные.

Сведения об обременениях – отсутствуют.

**Целевое назначение Имущества:** для размещения **магазина**

**Начальная (минимальная) цена** ежемесячного арендного платежа за Имущество – **2465-00(Две тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей 00 копеек** без учета НДС, определенной согласно проведенной оценке на основании Федерального Закона от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**ЛОТ №2**

Наименование помещения – нежилое помещение;

общая площадь – **29,8 кв.м** (в т.числе торговый зал – 19,5 кв.м, подсобное помещение – 10,3 кв.м);

год строительства – 1988г.;

сведения о коммуникациях – **электроснабжение;**

функциональное назначение – нежилое;

материал стен – кирпичные;

материал перекрытий – кирпичные.

Сведения об обременениях – отсутствуют.



**Целевое назначение Имущества:** для размещения магазина

**Начальная (минимальная) цена** ежемесячного арендного платежа за Имущество – **2465-00**(Две тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей **00** копеек без учета НДС, определенной согласно проведенной оценке на основании Федерального Закона от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**5. Срок договора аренды** - 11 месяцев.

**6. Собственник Имущества** – Муниципальное образование «Акуличское сельское поселение» в лице Акуличской сельской администрации.

**7. Официальный сайт:** сайт администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru).

**8. Ознакомление с документацией об Аукционе, предоставление документации об Аукционе, прием заявок и необходимых документов от Претендентов на участие в Аукционе, а также консультации** осуществляются ежедневно со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу – до 16.00) по московскому времени, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: 242833, Брянская область, Клетнянский район, с.Акуличи, ул. Молодежная, 19, контактные телефоны организатора аукциона: 8 (48338) 9-62-16, факс: 8 (48338) 9-62-16. Адреса сайтов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru).

**9. Сроки и порядок предоставления документации об Аукционе.** С момента опубликования настоящего извещения о проведении Аукциона, документация об Аукционе доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на Официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Организатора Аукциона - [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) вплоть до даты, установленной в п. 11 настоящего извещения о проведении Аукциона. Документация об Аукционе в письменном виде предоставляется Организатором Аукциона любому заинтересованному лицу на основании поданного им в письменной форме заявления в течение 2 (двух) рабочих дней.

В случае возникновения разногласий и при их разрешении Аукционная комиссия будет руководствоваться текстом документации об Аукционе на бумажном носителе, подписанном Организатором Аукциона, и не несет ответственности за содержание документации об Аукционе, полученной таким лицом не в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим пунктом.

**10. Дата начала приема заявок на участие в Аукционе** – 01 июля 2020г.

**11. Дата и время окончания подачи заявок на участие в Аукционе** – 23.07.2020 года до 10 час. 00 мин. по московскому времени.

**12. Дата, время, место проведения Аукциона** – 28.07.2020г. в 15 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: Брянская область, Клетнянский район, с.Акуличи, ул. Молодежная, 19.

**13. «Шаг Аукциона»** - 5% от начального ежемесячного платежа арендной платы за Имущество.

**14. Отказ от Аукциона.**

Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается на Официальном сайте - в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор Аукциона направляет соответствующие уведомления всем Претендентам.

15. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Организатора Аукциона - [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru).

16. Договор аренды Имущества заключается между Организатором Аукциона и победителем аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не менее 10 (десяти) дней со дня подписания протокола Аукциона.

17. В связи с отсутствием действующей системы электронного документооборота с возможностью использования электронной цифровой подписи, обмен данными и сведениями между Организатором Аукциона и участниками Аукциона в форме электронного документа и по факсу не осуществляется.

**Глава Акуличской сельской  
администрации**



**Усачева В.И.**