

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 23.07.2020г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 23.07.2020г. 10 час. 40мин.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Усачева Валентина Ивановна - глава Акуличской сельской администрации, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Адылина Наталья Владимировна – старший инспектор Акуличской сельской администрации, председатель комиссии;

Двоенко Светлана Николаевна - инспектор Акуличской сельской администрации

ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, определение участников аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества.

В соответствии с пунктом 16 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г., комиссия правомочна принимать решения.

Предмет аукциона:

ЛОТ №1

- место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества: нежилое помещение площадь - 29.5 кв.м (в т.числе торговый зал - 19.8 кв.м, подсобное помещение - 9.7 кв.м), расположенное по адресу: Брянская обл., Клетнянский район с.Акуличи ул.Молодежная д. 19. Техническое состояние - удовлетворительное. Виды благоустройства: электроснабжение.

- целевое назначение муниципального имущества: для размещения магазина;

- организатор аукциона: администрация Акуличского сельского поселения 242833 Брянская область, Клетнянский район с.Акуличи ул.Молодежная, д. 19;

- срок действия договора аренды: 11 месяцев;

- начальный размер ежемесячной арендной платы: 2465-00руб., без учета НДС (определен на основании отчета «Агентства оценки» ИП Люсина Е.Ю. за регистрационным номером А-1402-20/11 от 17.02.2020г.).

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 30.06.2020г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 30.06.2020г.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе поступила одна заявка:

Заявка № 1 поступила 20.07.2020г. в 15 час. 30 мин. от индивидуального предпринимателя **Кислёнковой Светланы Петровны**.

В соответствии с п. 129 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении одного лота подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся в отношении такого лота.

В соответствии с п. 151 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Рассмотрев заявки на участие в аукционе, руководствуясь пунктом 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г.,

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать поданную заявку индивидуального предпринимателя **Кислёнковой Светланы Петровны** соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

2. Направить Заявителю уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки на участие.

4. В течение не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, заключить с индивидуальным предпринимателем **Кислёнковой Светланой Петровной** договор аренды нежилого помещения площадью **29,5 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 19,8 кв.м, подсобное помещение – 9,7 кв.м), расположенного по адресу: Брянская обл., Клетнянский район с.Акуличы ул.Молодежная д. 19. **Целевое назначение:** для размещения магазина. Срок действия договора аренды - 11 месяцев. **Размер ежемесячной арендной платы: 2465-00 руб.**, без учета НДС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

ЛОТ №2

место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества: нежилое помещение площадь - **29,8 кв.м** (в т.числе торговая площадь - **19,5 кв.м**, подсобное помещение - **10,3 кв.м**), расположенное по адресу: Брянская обл., Клетнянский район с.Акуличы ул.Молодежная д. 19. Техническое состояние - удовлетворительное. Виды благоустройства: электроснабжение.

- целевое назначение муниципального имущества: для размещения магазина;

- **организатор аукциона:** администрация Акулического сельского поселения 242833 Брянская область, Клетнянский район с.Акуличи ул.Молодежная, д. 19;
- **срок действия договора аренды:** 11 месяцев;
- **начальный размер ежемесячной арендной платы:** 2465-00 руб., без учета НДС (определен на основании отчета «Агентства оценки» ИП Люсина Е.Ю. за регистрационным номером А-1402-20/11 от 17.02.2020г.).

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 30.06.2020г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 30.06.2020г.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе поступила одна заявка:

Заявка № 1 поступила 21.07.2020г. в 09 час.45 мин. от индивидуального предпринимателя **Екимцевой Татьяны Владимировны**.

В соответствии с п. 129 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении одного лота подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся в отношении такого лота.

В соответствии с п. 151 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Рассмотрев заявки на участие в аукционе, руководствуясь пунктом 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г.,

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать поданную заявку индивидуального предпринимателя **Екимцевой Татьяны Владимировны** соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

2. Направить Заявителю уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки на участие.

4. В течение не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, заключить с индивидуальным предпринимателем **Екимцевой Татьяной Владимировной** договор аренды нежилого помещения площадью **29,8 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 19,5 кв.м., подсобное помещение – 10,3 кв.м), расположенного по адресу: Брянская обл., Клетнянский район с.Акуличи ул.Молодежная д. 19 **Целевое назначение:** для размещения магазина. Срок действия договора аренды - 11 месяцев. **Размер ежемесячной арендной платы:** 2465-00 руб., без учета НДС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, который хранится в администрации Акуличского сельского поселения.

Подписи:

Председатель комиссии:

Усачева В.И.Усачева

Члены комиссии

Адылина Н.В.Адылина

Двоенко С.Н.Двоенко