

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории п. Клетня

п. Клетня

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 13.08.2020 г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 13.08.2020 г. 10 час. 15 мин.

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории п. Клетня, определение участников аукциона.

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Фещенко Е.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, заместитель председателя комиссии, аукционист;

Карпейкина О.Н. – специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, секретарь комиссии;

Стрельбин В.А. – ведущий специалист, юрист администрации Клетнянского района;

Немцов А.В. – начальник отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

Жинжикова Н.П. – специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района.

Руководствуясь п. 3.2. Положения о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена комиссия правомочна рассматривать заявки и принимать по результатам рассмотрения решения в пределах своих полномочий.

Комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок:

ЛОТ № 1:

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270714:64, площадью 40 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – Объекты гаражного назначения. Местоположение земельного участка: Российская Федерация,

Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Орджоникидзе, земельный участок 20В.

Организатор аукциона: администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 2960 (две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, согласно отчету «Агентство оценки» И.П. Люсиной Е.Ю., регистрационный № А-2306-20/50 от 25.06.2020г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за 1 кв.м. земельных участков из земель населенных пунктов для гаражного строительства на территории п. Клетня Клетнянского городского поселения.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 13.07.2020 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 13.07.2020г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 13.07.2020 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 14.07.2020 г. по 12.08.2020 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

Заявка поступила 16.07.2020 г. в 14 часов 58 минут от Грениной И.Е. К заявке приложена квитанция от 16.07.2020 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 592 (пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 592 (пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 17.07.2020 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Гринину Инну Егоровну.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

ЛОТ № 2:

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270714:63, площадью 40 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – Объекты гаражного назначения. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п Клетня, ул Орджоникидзе, земельный участок 20Б.

Организатор аукциона: администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 2960 (две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, согласно отчету «Агентство оценки» И.П. Люсиной Е.Ю., регистрационный № А-2306-20/50 от 25.06.2020г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за 1 кв.м. земельных участков из земель населенных пунктов для гаражного строительства на территории п. Клетня Клетнянского городского поселения.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 13.07.2020 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 13.07.2020г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 13.07.2020 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 14.07.2020 г. по 12.08.2020 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

Заявка поступила 16.07.2020 г. в 14 часов 55 минут от Грининой И.Е. К заявке приложена квитанция от 16.07.2020 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 592 (пятьсот

девятьюстами двумя) рубль 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 592 (пятьсот девятьюстами двумя) рубль 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 17.07.2020 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

ГОЛОСОВАЛИ: *«за» - единогласно.*

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Гринину Инну Егоровну.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

ЛОТ № 3:

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270610:140, площадью 13 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – для размещения хозблока. Местоположение земельного участка: Брянская область, р-н Клетнянский, пгт Клетня, ул Декабристов, вблизи д ба.

Организатор аукциона: администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 962 (девятьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек, согласно отчету «Агентство оценки» И.П. Люсиной Е.Ю., регистрационный № А-2306-20/50-1 от 25.06.2020г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за 1 кв.м. земельных участков из земель населенных пунктов под размещение хозяйственных построек населения на территории п. Клетня Клетнянского городского поселения.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 13.07.2020 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 13.07.2020г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 13.07.2020 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 14.07.2020 г. по 12.08.2020 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

Заявка поступила 07.08.2020 г. в 10 часов 01 минуту от Акуленкова Л.И. К заявке приложена квитанция от 07.08.2020 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 192 (сто девяносто два) рубля 40 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 192 (сто девяносто два) рубля 40 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 10.08.2020 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Акуленкова Леонида Ивановича.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

ЛОТ № 4:

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270610:141, площадью 24 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – для размещения гаража. Местоположение земельного участка: Брянская область, р-н Клетнянский, пгт Клетня, ул Декабристов, вблизи д ба.

Организатор аукциона: администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 1776 (одна тысяча семьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, согласно отчету «Агентство оценки» И.П. Люсиной Е.Ю., регистрационный № А-2306-20/50 от 25.06.2020г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за 1 кв.м. земельных участков из земель населенных пунктов для гаражного строительства на территории п. Клетня Клетнянского городского поселения.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 13.07.2020 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 13.07.2020г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 13.07.2020 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 14.07.2020 г. по 12.08.2020 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

Заявка поступила 07.08.2020 г. в 10 часов 03 минуты от Акуленкова Л.И. К заявке приложена квитанция от 07.08.2020 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 355 (триста пятьдесят пять) рублей 20 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 355 (триста пятьдесят пять) рублей 20 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 10.08.2020 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

ГОЛОСОВАЛИ: *«за» - единогласно.*

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Акуленкова Леонида Ивановича.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки. -
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.

6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

ЛОТ № 5:

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270610:273, площадью 30 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка, разрешенным использованием – объекты гаражного назначения. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская обл., Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п. Клетня, ул. Декабристов.

Организатор аукциона: администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 2220 (две тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек, согласно отчету «Агентство оценки» И.П. Люсиной Е.Ю., регистрационный № А-2306-20/50 от 25.06.2020г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за 1 кв.м. земельных участков из земель населенных пунктов для гаражного строительства на территории п. Клетня Клетнянского городского поселения.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 13.07.2020 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 13.07.2020г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 13.07.2020 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 14.07.2020 г. по 12.08.2020 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

Заявка поступила 03.08.2020 г. в 17 часов 10 минуты от Ермакова А.Г. К заявке приложена квитанция от 17.07.2020 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 444 (четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 444 (четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 20.07.2020 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям

аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации




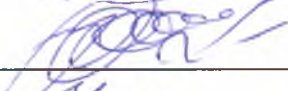

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Ермакова Андрея Георгиевича.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что годовая арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи членов комиссии:

	Е.В. Фещенко
	О.Н. Карпейкина
	В.А. Стрельбин
	А.В. Немцов
	Н.П. Жинжикова