

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

п. Клетня

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 12.01.2021 г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 12.01.2021 г. 10 час. 30 мин.

ПОВЕСТКА:

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п. Клетня, ул. Луначарского, земельный участок 34, определение участников аукциона.

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Васькин С.Н. – первый заместитель главы администрации Клетнянского района, председатель комиссии.

Фещенко Е.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, заместитель председателя комиссии, аукционист;

Карпейкина О.Н. – специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, секретарь комиссии;

Стрельбин В.А. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского район;

Немцов А.В. – начальник отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

Немцова Е.Ю. – специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района.

Руководствуясь п. 3.2. Положения о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена комиссия правомочна рассматривать заявки и принимать по результатам рассмотрения решения в пределах своих полномочий.

Комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок:

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270705:122, площадью 1500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, адрес (местоположение): Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский

муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п. Клетня, ул. Луначарского, земельный участок 34.

Организатор аукциона: администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 58000 (пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету оценочной компании «ВарМи» № 20-АПЗУ-7384-11-3219 от 19.11.2020г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка (32:11:0270705:122) площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, городское поселение Клетнянское, п. Клетня, ул. Луначарского, земельный участок 34.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 09.12.2020 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 09.12.2020 г., в сборнике нормативно-правовых актов Клетнянского городского поселения от 09.12.2020 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 11.12.2020 г. по 11.01.2021 г.), в адрес администрации поступило 2 заявки.

Заявка № 1 поступила 28.12.2020 г. в 11 часов 00 минут от Марочкиной Л.Д. К заявке приложена квитанция от 21.12.2020 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 11600 (одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. Денежные средства в сумме 11600 (одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 21.12.2020 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Марочкину Людмилу Дмитриевну.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.

Заявка № 2 поступила 11.01.2021 г. в 12 часов 45 минут от Зубенко Е.О. К заявке приложена квитанция от 09.01.2021 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 11600

(одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. Денежные средства в сумме 11600 (одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 11.01.2021 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.







ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Зубенко Евгения Олеговича.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи членов комиссии:

	С.Н. Васькин
	Е.В. Фещенко
	О.Н. Карпейкина
	В.А. Стрельбин
	А.В. Немцов
	Е.Ю. Немцова