

## ПРОТОКОЛ № 1

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 10.03.2021г. 10 час. 00 мин.  
Окончание рассмотрения – 10.03.2021г. 10 час. 10мин.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Васькин С.Н. – первый заместитель главы администрации Клетнянского района, председатель комиссии;

Фещенко Е.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, заместитель председателя комиссии, аукционист;

Бобрикова О.А.– специалист по аренде отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, секретарь комиссии;

Немцов А.В. – начальник отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

Мурыгин Ю.В. – начальник отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района;

Немцова Е.Ю.– специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района.

### ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, определение участников аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества.

В соответствии с пунктом 16 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г., комиссия правомочна принимать решения.

#### Предмет аукциона:

##### ЛОТ №1

Наименование помещения – нежилое помещение;

общая площадь – **88,6 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 71,3 кв.м, подсобные помещения – 17,3 кв.м);

год строительства – не установлен;

сведения о коммуникациях – **электроснабжение, центральное отопление;**

функциональное назначение – нежилое;

материал стен – деревянные;

материал перекрытий – деревянные.

Сведения об обременениях – отсутствуют.

**Целевое назначение Имущества:** для размещения магазина.

**Начальная (минимальная) цена** ежемесячного арендного платежа за Имущество – **15497-20** (пятнадцать тысяч четыреста девяносто семь) рублей **20** копеек без учета НДС, определена согласно проведенной оценке на основании Федерального Закона от

29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет «Агентства оценки» ИП Люсина Е.Ю. за регистрационным номером А-0611-20/88 от 16.12.2020г.).

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.02.2021г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 16.02.2021г.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе не поступило ни одной заявки:

В соответствии с п. 129 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении одного лота не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся в отношении такого лота.

Руководствуясь пунктом 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г.,

#### **КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

#### **ЛОТ №2**

Наименование помещения – нежилое помещение;  
общая площадь – **74,3 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 53,0 кв.м, подсобные помещения – 21,3 кв.м);

год строительства – не установлен;

сведения о коммуникациях – **электроснабжение;**

функциональное назначение – нежилое;

материал стен – деревянные;

материал перекрытий – деревянные.

Сведения об обременениях – отсутствуют.

**Целевое назначение Имущества:** для размещения магазина.

**Начальная (минимальная) цена** ежемесячного арендного платежа за Имущество – **12262-40** (двенадцать тысяч двести шестьдесят два) рубля **40 копеек** без учета НДС, определена согласно проведенной оценке на основании Федерального Закона от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет «Агентства оценки» ИП Люсина Е.Ю. за регистрационным номером А-0611-20/88 от 16.12.2020г.).

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.02.2021г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 16.02.2021г.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе не поступило ни одной заявки:

В соответствии с п. 129 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении одного лота не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся в отношении такого лота.

Руководствуясь пунктом 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход



прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г.,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

**ЛОТ №3**

Наименование помещения – нежилое помещение;  
общая площадь – **103,0 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 53,1 кв.м, подсобные помещения – 49,9 кв.м);  
год строительства – не установлен;  
сведения о коммуникациях – электроснабжение, на площади **24,2 м2-центральное отопление;**  
функциональное назначение – нежилое;  
материал стен – деревянные;  
материал перекрытий – деревянные.  
Сведения об обременениях – отсутствуют.

**Целевое назначение Имущества:** для размещения магазина.

**Начальная (минимальная) цена** ежемесячного арендного платежа за Имущество – **14798-80 (четырнадцать тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 80 копеек** без учета НДС, определена согласно проведенной оценке на основании Федерального Закона от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет «Агентства оценки» ИП Люсина Е.Ю. за регистрационным номером А-0611-20/88 от 16.12.2020г.).

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.02.2021г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 16.02.2021г.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе не поступило ни одной заявки:

В соответствии с п. 129 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении одного лота не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся в отношении такого лота.

Руководствуясь пунктом 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г.,

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

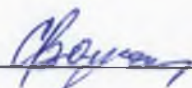
1. Признать аукцион несостоявшимся.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно.

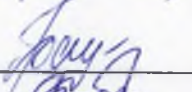
Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, который хранится в администрации Клетнянского района.

Подписи:


Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_ С.Н.Васькин

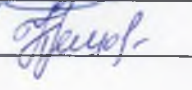
Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ Е.В.Фещенко

  
\_\_\_\_\_ Бобрикова О.А.

  
\_\_\_\_\_ А.В.Немцов

  
\_\_\_\_\_ Мурыгин Ю.В.

  
\_\_\_\_\_ Е.Ю.Немцова