**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КЛЕТНЯНСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

п. Клетня

**Об утверждении Программы**

**профилактики рисков причинения вреда**

**(ущерба) охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении** **муниципального**

**земельного контроля в границах**

**Клетнянского муниципального района**

**Брянской области на 2022 год**

В целях исполнения положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

# **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.  Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда

(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального

земельного контроля в границах Клетнянского муниципального района

Брянской области на 2022 год.

2.  Настоящее Постановление вступает в силу с 01 января 2022 года.

3.Опубликовать постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Клетнянского района и на официальном сайте администрации Клетнянского района (adm-kletnya.ru) в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Клетнянского района А.А.Лось**

**Исполнитель: Долженкова Е.А.**

Тел.9-19-06

Начальник отдела по управлению

муниципальным имуществом Е.В.Фещенко

Ведущий специалист

администрации Клетнянского района В.А.Стрельбин

**ПРОЕКТ**

Приложение к

|  |
| --- |
| Постановлению администрации Клетнянского муниципального района Брянской области  от \_\_\_\_\_\_2021 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении** **муниципального земельного контроля в границах Клетнянского муниципального района Брянской области на 2022 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Клетнянского муниципального района Брянской области на 2022 год (далее - программа профилактики) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах Клетнянского муниципального района Брянской области на 2022 год (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Клетнянского муниципального района Брянской области, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Органом местного самоуправления Клетнянского муниципального района Брянской области, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, является администрация Клетнянского муниципального района Брянской области.

Структурным подразделением администрации Клетнянского муниципального района Брянской области, ответственным за осуществление муниципального контроля, является [**отдел по управлению муниципальным имуществом**](http://www.zh32.ru/otdel/zem-otd/)**.**

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Клетнянского муниципального района Брянской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей администрации Клетнянского муниципального района Брянской области при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

На территории Клетнянского муниципального района муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

а)обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б)обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в)обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

г)обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д)исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в 2021 году осуществляются следующие мероприятия:

-размещение на официальном сайте администрации Клетнянского муниципального района в сети «Интернет» на странице муниципальный контроль перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

-осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

-обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Клетнянского муниципального района на странице муниципальный контроль соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

-выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, за 9 месяцев 2021 года проведено 14 плановых проверок, 5 внеплановых соблюдения земельного законодательства Российской Федерации, из которых 100% – в отношении граждан.

За 9 месяцев 2021 года должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, выдано 2 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [Земельного кодекса Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102073184) ,[Жилищного кодекса Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102090645), [Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102083574) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

[Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102079217) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», [Постановления Правительства Российской Федерации от 21.09.2020 № 1509](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102855281) «Об особенностях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения», [Закона Брянской области от 08.11.2010 № 94-З](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=104016985) «О порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципальных образований Брянской области»

В ходе рассмотрения обращений по вопросам, связанным с муниципальным земельным контролем, разъясняются обязательные требования законодательства, а также права и обязанности субъектов контроля и должностных лиц при проведении проверок.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.

**II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

1.Целями реализации программы являются:

-стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

-устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.Задачами реализации Программы являются:

-выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

-формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

-повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;

-повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1.В соответствии с Положением о муниципальном контроле в границах Клетнянского муниципального района Брянской области запланированы следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) обобщение правоприменительной практики;

в) объявление предостережения;

г) консультирование;

д) профилактический визит.

2.Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к программе профилактики.

**IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

1.Для оценки результативности и эффективности программы профилактики устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности

а)доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 10 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 80 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

-минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

-повышение уровня доверия подконтрольных субъектов органу муниципального контроля

2.Сведения о достижении показателей результативности и эффективности программы профилактики включаются администрацией Клетнянского муниципального района Брянской области в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к программе профилактики

**Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения на 2022 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сведения о мероприятии | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1. | Информирование | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и в иных формах.  Уполномоченное должностное лицо размещает и поддерживает в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в сети «Интернет»:  1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;  2) руководства по соблюдению обязательных требований.  3) программу профилактики рисков причинения вреда;  4) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;  5) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики;  6) доклады о муниципальном контроле;  7) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. | Уполномоченное должностное лицо [**отдела по управлению муниципальным имуществом**](http://www.zh32.ru/otdel/zem-otd/) | В течение года |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального контроля готовится ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, подлежит публичному обсуждению.  Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", до 1 апреля года, следующего за отчетным годом. | Уполномоченное должностное лицо [**отдела по управлению муниципальным имуществом**](http://www.zh32.ru/otdel/zem-otd/) | 1 раз в год |
| 3. | Консультирование | Консультирование осуществляется должностными лицами по телефону, в письменной форме, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Время консультирования при личном обращении составляет 15минут.  Консультирование, осуществляется по следующим вопросам:  - разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;  - разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;  - компетенция уполномоченного органа;  - порядок обжалования действий (бездействия) инспекторов.  В случае если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей по указанным вопросам, консультирование осуществляется посредствам размещения на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом. | Уполномоченное должностное лицо [**отдела по управлению муниципальным имуществом**](http://www.zh32.ru/otdel/zem-otd/) | В течение года |
| 4. | Профилактический визит | Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, впервые приступающих к осуществлению деятельности  О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется органом муниципального контроля не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня его проведения в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, установленном частью 4 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.  Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом инспектора, направившего уведомление о проведении обязательного профилактического визита в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не позднее чем за 3 рабочих дня до дня его проведения.  Срок проведения профилактического визита (обязательного профилактического визита) определяется муниципальным инспектором самостоятельно и не может превышать 1 рабочий день.  Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.  В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к используемым им объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении контролируемого лица, исходя из отнесения к категории риска.  В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном пунктом 4 настоящего Плана, а также статьей 50 Федерального закона Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.  При профилактическом визите (обязательном профилактическом визите) контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер. | Уполномоченное должностное лицо [**отдела по управлению муниципальным имуществом**](http://www.zh32.ru/otdel/zem-otd/) | В течение года |