

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, р-н Клетнянский, СПК «Восход»

д.Синицкое Клетнянского района

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 16.02.2022 г. 09 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 16.02.2022 г. 09 час. 25 мин.

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, р-н Клетнянский, СПК «Восход»

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии: Сеничкина А.П. - Глава Надвинской сельской администрации.

Члены комиссии:

Терещенкова Е.Б.-ведущий специалист-главный бухгалтер;

Хоменкова В.В.-старший инспектор сельской администрации;

Пиреева С.В.-инспектор сельской администрации.

Руководствуясь п. 3.2. Положения о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена комиссия правомочна рассматривать заявки и принимать по результатам рассмотрения решения в пределах своих полномочий.

Комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок:

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 32:11:0120101:206, площадью 250000 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование-сельскохозяйственное использование, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, р-н Клетнянский, СПК «Восход». Границы земельного участка определены в соответствии с

Организатор аукциона: Администрация Надвинского сельского поселения.

Начальная цена за земельный участок согласно кадастровой стоимости: 397500,00 (триста девяносто семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Надвинского сельского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 29.12.2021 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района www.adm-kletnya.ru 29.12.2021г., в сборнике нормативно-правовых актов Надвинского сельского поселения от 29.12.2021 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 10 января 2022 года в 9 часов 00 минут до 14 февраля 2022 года 17 часов 00 минут), в адрес администрации поступила одна заявка.

Заявка поступила 11.01.2022 г. в 12 часов 00 минут от Фролова Ивана Николаевича. К заявке приложена квитанция от 11.01.2022 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 79500 (семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства денежные средства в сумме 70500 (семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Надвинского сельского поселения 12.01.2022 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи заключается по начальной цене предмета аукциона.


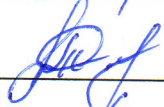
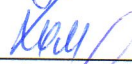

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. Признать участником аукциона Фролова И.Н.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.
3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов www.adm-kletnya.ru не позднее дня следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Надвинского сельского поселения в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора купли- продажи земельного участка в трех экземплярах.
6. Установить, что цена за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи членов комиссии:

	А.П.Сеничкина
	Терещенкова Е.Б.
	В.В.Хоменкова
	С.В.Пиреева