

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛЕТНЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 марта 2022 г. № 137
п.Клетня

**О назначении общественных обсуждений
по проектам генерального плана и правил
землепользования и застройки
Акуличского сельского поселения
Клетнянского муниципального района
Брянской области в новой редакции**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Клетнянского района Брянской области, Администрация Клетнянского района Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки Акуличского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области в новой редакции, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и состоящим из:

I. Основной утверждаемой части:

а) карта границ населенных пунктов, входящих в состав Акуличского сельского поселения;

б) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения;

в) карта планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений;

г) карта границ функциональных зон;

д) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда на территории поселения;

е) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории;

- б) карта границ территорий объектов культурного наследия;
- в) карта (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения городского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики;
- г) карта (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения городского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики, фрагменты карт комплексной оценки. Фрагменты Акуличского сельского поселения.

д) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Правил землепользования и застройки Акуличского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Акуличского сельского поселения;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории;

в) правила землепользования и застройки Акуличского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области в новой редакции.

2. Общественные обсуждения в отношении населенных пунктов: с с. Акуличи, п. Августовский, д. Бульшево, д. Гнилица, д. Коршево, д. Мощеное, д. Смородинец, д. Строительная Слобода, провести с 16.03.2022 г. по 18.04.2022 г. по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Акуличского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области на официальном сайте Администрации Клетнянского района Брянской области: <https://adm-kletnya.ru/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya/akulichskoe-poselenie/> и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки Акуличского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области в новой редакции с 16.03.2022 г. по 18.04.2022 г., по адресу: 242820, Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 08-30 до 17-45;

четверг с 08-30 до 17-45;

перерыв на обед с 13-00 до 14-00.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводить в отделе капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района.

Контактный телефон, для справок: 8 (48338) 9-10-87 (контактное лицо – Лешкович Андрей Валерьевич).

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Акуличского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в постоянно действующую градостроительную комиссию по выработке рекомендаций по проведению действующей документации (генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания) в соответствии с требованиями федерального и регионального законодательства, а также устранению технических ошибок, являющихся препятствием при постановке на кадастровый учет земельных участков Клетнянского района Брянской области, по адресу: 242820, Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92, при личном обращении или посредством почтового отправления, или на электронную почту: o.k.s.kl@yandex.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится, по адресу: 242820, Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются 16.03.2022 г. по 18.04.2022 г.

5. Разместить проекты генерального плана и правил землепользования и застройки Акуличского сельского поселения Клетнянского муниципального района Брянской области в новой редакции на официальном сайте Администрации Клетнянского района Брянской области: <https://adm-kletnya.ru/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya/akulichskoe-poselenie/>.

6. Назначить председателем общественных обсуждений - Немцова Алексея Валентиновича - начальника отдела капитального строительства и архитектуры Клетнянского района Брянской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений – Лешковича Андрея Валерьевича – главного специалиста отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Администрации Клетнянского района Брянской области: <https://adm-kletnya.ru/category/postanovleniya-i-rasporjazyheniya/>.

**Глава администрации
Клетнянского района**



А.А. Лось