

## ПРОТОКОЛ № 1

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 12.05.2022г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 12.05.2022г. 10 час. 10 мин.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Васькин С.Н. – первый заместитель главы администрации Клетнянского района, председатель комиссии;

Фещенко Е.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, заместитель председателя комиссии, аукционист;

Немцов А.В. – начальник отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района;

Долженкова Е.А. – начальник отдела экономического анализа, прогнозирования и цен администрации Клетнянского района;

Бобрикова О.А. – специалист по аренде отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района

Немцова Е.Ю. – специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района.

#### ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, определение участников аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества.

В соответствии с пунктом 16 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г., комиссия правомочна принимать решения.

#### **Предмет аукциона:**

##### **ЛОТ №1**

Наименование помещения – нежилое помещение;

общая площадь – **53,5 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 38,5 кв.м, подсобные помещения – 15 кв.м);

год строительства – не установлен;

сведения о коммуникациях – **электроснабжение;**

функциональное назначение – нежилое;

материал стен – деревянные;

материал перекрытий – деревянные.

Сведения об обременениях – отсутствуют.

**Целевое назначение Имущества:** для размещения магазина.

**Начальная (минимальная) цена** ежемесячного арендного платежа за Имущество – **9050-00 (девять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек** без учета НДС, определена согласно проведенной оценке на основании Федерального Закона от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет «Агентства оценки» ИП Люсина Е.Ю. за регистрационным номером А-0112-21/144 от 09.12.2021г.).

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.04.2022г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 12.04.2022г.

До окончания, указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе поступила одна заявка:



**Заявка № 1** поступила 19.04.2022г. в 16 час.00 мин. от индивидуального предпринимателя **Гасымова Эльмира Заур Оглы**.

В соответствии с п. 129 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении одного лота подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся в отношении такого лота.

В соответствии с п. 151 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Рассмотрев заявки на участие в аукционе, руководствуясь пунктом 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010г.,

#### **КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Признать поданную заявку индивидуального предпринимателя **Гасымова Эльмира Заур Оглы** соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

2. Направить Заявителю уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки на участие.

4. В течение не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, заключить с индивидуальным предпринимателем **Гасымовым Эльмиром Заур Оглы** договор аренды нежилого помещения площадью **53,5 кв.м** (в т.числе торговая площадь – 38,5 кв.м, подсобные помещения – 15 кв.м), расположенного по адресу: Брянская обл., п. Клетня, ул. Советская, д. 13. Целевое назначение: для размещения магазина. Срок действия договора аренды - 11 месяцев. Размер ежемесячной арендной платы: **9050-00 руб.**, без учета НДС.

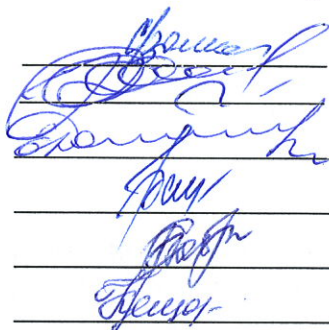
#### **ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.**

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, который хранится в администрации Клетнянского района.

#### **Подписи:**

Председатель комиссии:

Члены комиссии



С.Н.Васькин

А.В.Немцов

Е.А.Долженкова

Е.В.Фещенко

О.А.Бобрикова

Е.Ю.Немцова