

## ПРОТОКОЛ

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

п. Клетня

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе – 21.09.2022 г. 10 час. 00 мин.

Окончание рассмотрения – 21.09.2022 г. 10 час. 15 мин.

### ПОВЕСТКА:

#### Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, определение участников аукциона.

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Васькин С.Н. – первый заместитель главы администрации Клетнянского района, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Фещенко Е.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, заместитель председателя комиссии, аукционист;

Лаврушина Н.Н. – специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Клетнянского района, секретарь комиссии;

Немцова Е.Ю. – специалист отдела по работе с городским поселением администрации Клетнянского района;

Лешкович А.В. – главный специалист отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района.

Руководствуясь п. 3.2. Положения о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена комиссия правомочна рассматривать заявки и принимать по результатам рассмотрения решения в пределах своих полномочий.

Комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок:

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:11:0270407:574, площадью 69 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – хозяйственные постройки населения, сараи; местоположение: Российская Федерация, Брянская

область, Клетнянский муниципальный район, Клетнянское городское поселение, п. Клетня, Микрорайон 1-й; срок аренды – 10 лет.

**Организатор аукциона:** администрация Клетнянского района, 242820 Брянская область, Клетнянский район, п. Клетня, ул. Ленина, д. 92.

**Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок:** 2070 (две тысячи семьдесят) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Клетнянского городского поселения, на территории которого находится земельный участок: на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17.08.2022 г., на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) 17.08.2022 г., в сборнике муниципальных нормативно-правовых актов муниципального образования «Клетнянское городское поселение» 17.08.2022 г.

В срок, установленный организатором торгов для принятия заявок на участие в аукционе (с 19.08.2022 г. по 19.09.2022 г.), в адрес администрации поступила 1 заявка.

**Заявка** поступила 23.08.2022 г. в 16 часов 00 минут от Сеничкина Ю.И. К заявке приложена квитанция от 22.08.2022 г., подтверждающая перечисление претендентом установленной суммы задатка для участия в аукционе – 414 (четыреста четырнадцать) рублей 00 копеек. Согласно отметке Управления Федерального казначейства по Брянской области денежные средства в сумме 414 (четыреста четырнадцать) рублей 00 копеек поступили на счет администрации Клетнянского района 23.08.2022 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заявка предоставлена в установленный в извещении о проведении аукциона срок для подачи заявок на участие, согласно п. 2 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе денежные средства поступили на счет организатора аукциона. Данные о претенденте на участие в аукционе, указанные в заявке на участие, подтверждаются копией документа, удостоверяющего личность.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

**ГОЛОСОВАЛИ:** *«за» - единогласно.*



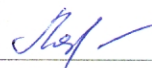
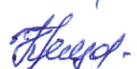
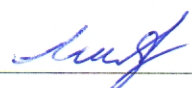
**КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Признать участником аукциона Сеничкина Ю.И.
2. Направить заявителю уведомление о признании его участником аукциона.

3. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки.
4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора торгов [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru) не позднее дня, следующего за подписанием настоящего протокола.
5. Администрации Клетнянского района в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес заявителя (участника аукциона) проект подписанного договора аренды земельного участка в двух экземплярах.
6. Установить, что ежегодная арендная плата за земельный участок определяется в размере начальной цены предмета аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе составлен в одном экземпляре, подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи членов комиссии:

	С.Н. Васькин
	Е.В. Фещенко
	Н.Н. Лаврушина
	Е.Ю. Немцова
	А.В. Лешкович