

Российская Федерация

Администрация Клетнянского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10. 2022г. № 664
п. Клетня

Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Клетнянского муниципального района Брянской области и внесения в них изменений

Руководствуясь частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Клетнянского муниципального района Брянской области и внесения в них изменений.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Клетнянского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста отдела капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района Лешковича А.В.

**Глава администрации
Клетнянского района**



А.А. Лось

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Клетнянского муниципального района Брянской области и внесения в них изменений.

1. Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования Клетнянского района Брянской области разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.05.2014 г. № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области.

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования Клетнянского района осуществлена в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Клетнянского района и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Клетнянского района Брянской области.

Местные нормативы входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность в границах Клетнянского района в части установления стандартов обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Нормативы градостроительного проектирования Клетнянского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к следующим областям (п. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

з) иными объектами местного значения муниципального района, населения Клетнянского района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Клетнянского района.

Местные нормативы включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований);
- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Местные нормативы направлены:

- на обеспечение повышения качества жизни населения муниципальных образований, входящих в состав Клетнянского района и создание градостроительными средствами условий для обеспечения социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Брянской области и нормативно-правовыми актами Клетнянского района, гражданам, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения;
- на повышения эффективности использования территорий в границах Клетнянского района на основе рационального зонирования, исторически преемственной планировочной организации и застройки;
- на ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущего поколений.

Местные нормативы градостроительного проектирования Клетнянского района разработаны с учетом административно-территориального устройства Клетнянского района, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Клетнянского района, природно-климатических условий Клетнянского района, программ социально-экономического развития Клетнянского района.

Местные нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Клетнянского района, независимо от их организационно-правовой формы.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Брянской области. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования Клетнянского района

- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области жилищного строительства;

- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области образования;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области здравоохранения;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области физической культуры и спорта;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области культуры и социального обеспечения;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области рекреации;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области энергетики и инженерной инфраструктуры;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области сельского хозяйства;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области захоронений;
- иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий.

3. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования/внесение изменений.

1. Подготовка документов местных нормативов градостроительного проектирования/внесение изменений включает в себя:

1.1. Принятие решения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования/внесение изменений.

1.2. Подготовка технического задания на подготовку проекта местных нормативов градостроительного проектирования/внесение изменений.

1.3. Выполнение работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования/внесение изменений.

1.4. Обеспечение доступа к проекту документа местных нормативов градостроительного проектирования/внесение изменений.

1.5. Рассмотрение проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесения в него изменений на публичных слушаниях в случаях, предусмотренных законодательством.

1.6. Согласование проекта документа местных нормативов градостроительного проектирования, внесения в него изменений. Работа согласительной комиссии.

1.7. Принятие решения Главой администрации Клетнянского муниципального района Брянской области о направлении проекта документа местных нормативов градостроительного проектирования, внесения в него изменений для утверждения в Клетнянский районный Совет народных депутатов.

1.8. Утверждение (отклонение) Клетнянским районным Советом народных депутатов проекта документа местных нормативов градостроительного проектирования, внесения в него изменений. Обеспечение доступа к утвержденным документам отделом капитального строительства и архитектуры администрации Клетнянского района.