

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## АДМИНИСТРАЦИЯ КЛЕТНЯНСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04 2024 г. № 274  
п. Клетня

#### **О проведении электронного аукциона по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии со ст. 39.11., 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 3.3 Федерального Закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести электронный аукцион по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

**Лот № 1:** земельный участок площадью 1299446 кв.м., с кадастровым номером 32:11:0410101:132, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мужинское сельское поселение;

**Лот № 2:** земельный участок площадью 100841 кв.м., с кадастровым номером 32:11:0120101:324, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Надвинское сельское поселение;

**Лот № 3:** земельный участок площадью 313451 кв.м., с кадастровым номером 32:11:0140101:372, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – Пашни, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мирнинское сельское поселение;

**Лот № 4:** земельный участок площадью 284675 кв.м., с кадастровым номером 32:11:0140101:373, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мирнинское сельское поселение;

**Лот № 5:** земельный участок площадью 326230 кв.м., с кадастровым номером 32:11:0140101:374, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мирнинское сельское поселение;

**Лот № 6:** земельный участок площадью 2871928 кв.м., с кадастровым номером 32:11:0000000:1627, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мирнинское сельское поселение;

**Лот № 7:** земельный участок площадью 2031111 кв.м., с кадастровым номером 32:11:0000000:1628, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Акуличское сельское поселение.

2. Установить начальную цену за земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, согласно п. 12 ст. 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации в размере их кадастровой стоимости:

**Лот № 1:** 4210205 (четыре миллиона двести десять тысяч двести пять) рублей 04 копейки;

**Лот № 2:** 326724 (триста двадцать шесть тысяч семьсот двадцать четыре) рубля 84 копейки;

**Лот № 3:** 1015581 (один миллион пятнадцать тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 24 копейки;

**Лот № 4:** 922347 (девятьсот двадцать две тысячи триста сорок семь) рублей 00 копеек;

**Лот № 5:** 1056985 (один миллион пятьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей 20 копеек;

**Лот № 6:** 9305046 (девять миллионов триста пять тысяч сорок шесть) рублей 72 копейки;

**Лот № 7:** 6580799 (шесть миллионов пятьсот восемьдесят тысяч семьсот девяносто девять) рублей 64 копейки.

3. Определить задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной стоимости земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления:

**Лот № 1:** 842041 (восемьсот сорок две тысячи сорок один) рубль 00 копеек;

**Лот № 2:** 65344 (шестьдесят пять тысяч триста сорок четыре) рубль 96 копейки;

**Лот № 3:** 203116 (двести три тысячи сто шестнадцать) рублей 24 копейки;

**Лот № 4:** 184469 (сто восемьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят девять) рублей 40 копеек;

**Лот № 5:** 211397 (двести одиннадцать тысяч триста девяносто семь) рублей 04 копейки;

**Лот № 6:** 1861009 (один миллион восемьсот шестьдесят одна тысяча девять) рублей 34 копейки;

**Лот № 7:** 1316159 (один миллион триста шестнадцать тысяч сто пятьдесят девять) рублей 92 копейки.

4. Определить «шаг аукциона» в размере 3 процентов от начальной цены за земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления:

**Лот № 1:** 126306 (сто двадцать шесть тысяч триста шесть) рублей 15 копеек;

**Лот № 2:** 9801 (девять тысяч восемьсот один) рубль 74 копейки;

**Лот № 3:** 30467 (тридцать тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 43 копейки;

**Лот № 4:** 27670 (двадцать семь тысяч шестьсот семьдесят) рублей 41 копейка;

**Лот № 5:** 31709 (тридцать одна тысяча семьсот) рублей 55 копеек;

**Лот № 6:** 279151 (двести семьдесят девять тысяч сто пятьдесят один) рубль 40 копеек;

**Лот № 7:** 197423 (сто девяносто семь тысяч четыреста двадцать три) рубля 98 копеек.

5. Организацию работы по исполнению настоящего постановления возложить на комиссию по организации и проведению торгов по продаже земельных участков в собственность, права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (председатель комиссии – Васькин С.Н.).

6. Определить в качестве Оператора электронной торговой площадки - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), адрес сайта: <https://www.roseltorg.ru>.

7. Определить местом проведения электронного аукциона:

Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Единая электронная торговая площадка», размещенная на сайте <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет.

8. Информацию о проведении открытого аукциона опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Клетнянского района [www.adm-kletnya.ru](http://www.adm-kletnya.ru).

**Врио главы администрации  
Клетнянского района**



**Н.В. Ковалева**