

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛЕТНЯНСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07. 2025 г. № 378
п. Клетня

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, п. 1 ст. 39.37., п. 5 ст. 39.38., ст. 39.39., п. 1 ст. 39.40, ст.ст. 39.43., 39.45., 39.46., 39.47., 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство ПАО «Ростелеком»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Брянской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УНЦ 2.0)» в отношении земель в кадастровом квартале 32:11:0420201, площадью 17 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мужиновское сельское поселение, село Мужиново.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Лицо в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Публичное акционерное общество «Ростелеком» (115172, Москва, ул. Гончарова, д. 30; ИНН 7707049388; ОГРН 1027700198767).

4. Срок публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 30 дней со дня начала осуществления публичного сервитута его правообладателем.

6. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельных участков и (или) земель в установленных зонах сервитута. Обладателю публичного сервитута внести плату за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности, земель, государственная собственность на которые не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,1 % среднего уровня кадастровой стоимости по Клетнянскому муниципальному району Брянской области за каждый год их использования.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объекта, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена, не обремененных правами третьих лиц:

- приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

- завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 3 настоящего постановления.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев со дня завершения на землях и (или) земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Администрация Клетнянского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование его на официальном сайте администрации в сети интернет района <https://adm-kletnya.ru>, в информационном бюллетене «Вестник Клетнянского муниципального района Брянской области», в сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования «Мужиновское сельское поселение».

11. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Клетнянского района



Н.В. Ковалева

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мужинское сельское поселение, Мужиново село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$17 \pm 1 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 32:11:0420201 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Клетнянского района Брянской области Источники официального опубликования: https://adm-kletnya.ru/ Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 32:11:0420201, расположенного по адресу: Брянская область, Клетнянский муниципальный район, Мужинское сельское поселение, село Мужиново Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1). Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru. Публичный сервитут устанавливается на основании Постановления администрации Клетнянского района Брянской области. Постановление опубликовано на сайте: https://adm-kletnya.ru/

Раздел 2

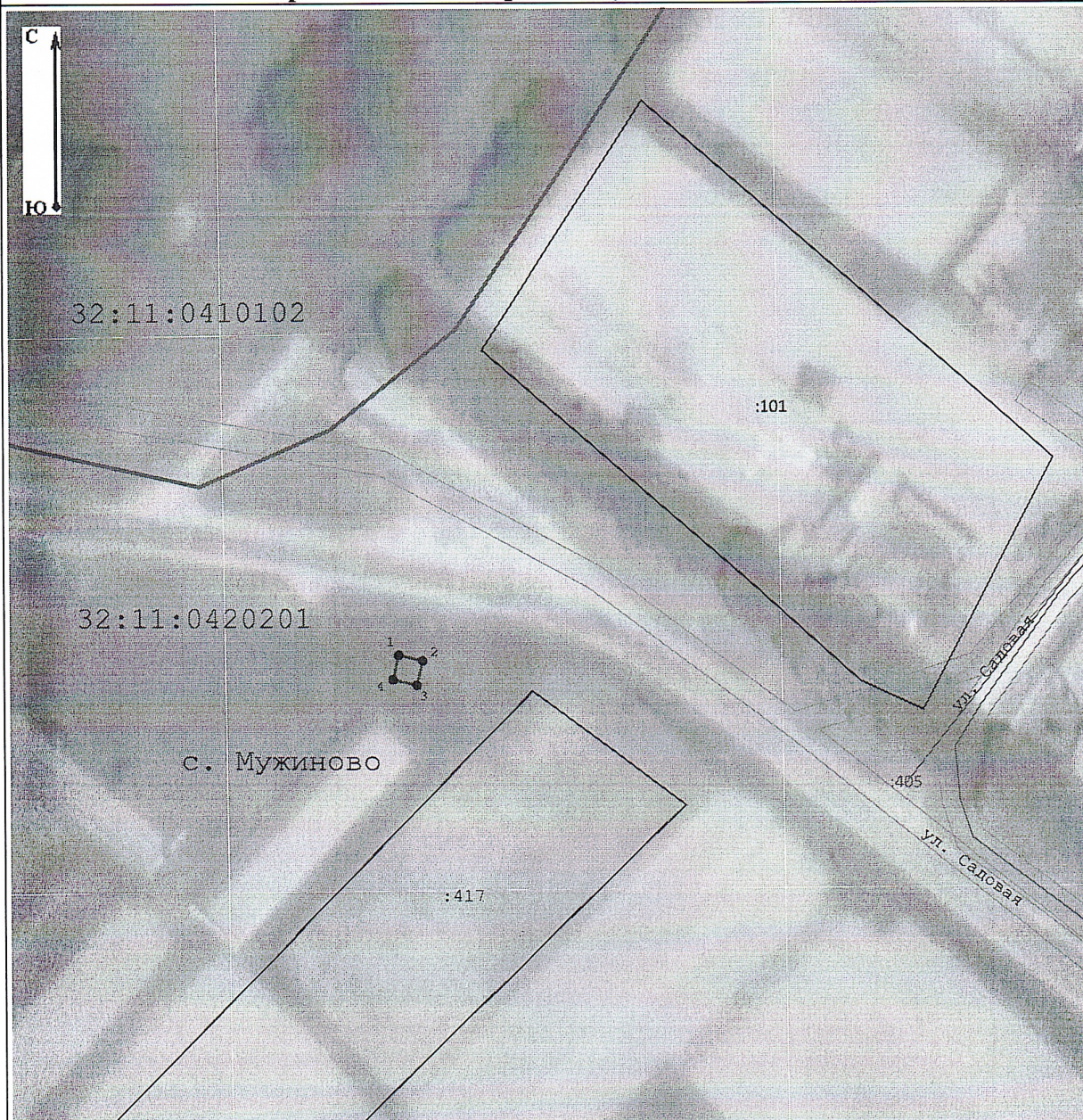
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-32, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490 931,04	1 301 413,69	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	490 930,11	1 301 417,67	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	490 926,10	1 301 416,73	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	490 927,03	1 301 412,75	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	490 931,04	1 301 413,69	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

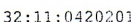
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Установленные границы административно-территориальных образований
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны, природных территорий)